



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

AD-02-CUVALLES-2024-OBRA

DICTAMEN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN

AMECA JAL. A 08 DE MARZO DE 2024

ADJUDICACIÓN NO.: AD-02-CUVALLES-2024-OBRA
DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES
PROYECTO: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS AULAS DEL MÓDULO B.

CON BASE EN LOS ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN I, II, III Y IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, CON LA FINALIDAD DE MANTENER EN BUENAS CONDICIONES LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO UNIVERSITARIO, POR TAL SE SUGIERE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA A FAVOR DEL GRUPO ARQIIM ARQUITECTURA, INGENIERÍA INDUSTRIAL Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V, DEBIDO A QUE CUENTA CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASÍ COMO LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS Y POR SER UN ESPECIALISTA EN LA MATERIA DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

LA PRESENTE ADJUDICACIÓN SE AUTORIZA POR UN MONTO DE: \$ 132,576.40 (CIENTO TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 40/100 M. N.) DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y EVALUADO POR EL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, CON BASE EN EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 47 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA. REVISANDO QUE LA PROPUESTA INCLUYE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PROPUESTO ES CONGRUENTE Y FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONTRATISTA Y QUE LOS ALCANCES DEL SERVICIO SON LOS REQUERIDOS.

EL TIEMPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO HA SIDO PACTADO EN 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES, SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

VALIDA

ARQ. JOSÉ GUADALUPE SÁNCHEZ NAVARRO
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO
UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

VO. BO.

MTRO. LUIS ALEJANDRO LEÓN DÁVILA
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

AUTORIZA

DRA. MARÍA LUISA GARCÍA BÁTIZ
RECTORA
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

AD-02-CUVALLES-2024-OBRAS

ACTA DE FALLO POR LA MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN

AMECA JAL. A 08 DE MARZO DE 2024

ADJUDICACIÓN No.: AD-02-CUVALLES-2024-OBRAS
DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES
OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS AULAS DEL MÓDULO B.

ORIGEN DEL MONTO AUTORIZADO:

- 1.1.2 INGRESOS AUTOGENERADOS
- \$ 132,576.40 (CIENTO TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 40/100 M. N.)

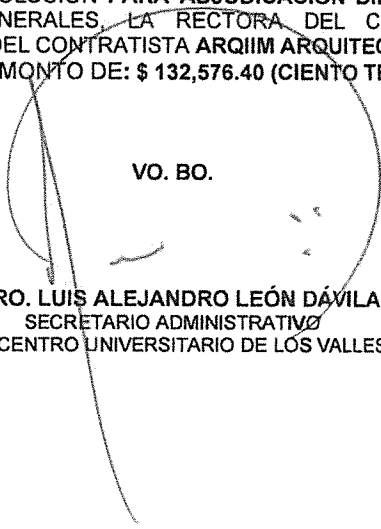
EN LA CIUDAD DE AMECA, JALISCO SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 08 DE MARZO DE 2024, INICIO LA REUNIÓN PARA CELEBRAR EL ACTO DE FALLO DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA CON FUNDAMENTO EN EL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, EN LA QUE ASISTEN LAS PERSONAS QUE FIRMAN AL CALCE REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DE RECTORÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES, UBICADO EN LA CARRETERA AMECA-GUADALAJARA KM 45.5, EN AMECA, JALISCO.

UNA VEZ ANALIZADO EL DICTAMEN DE JUSTIFICACIÓN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA, PRESENTADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES, LA RECTORA DEL CENTRO UNIVERSITARIO AUTORIZA LA ADJUDICACIÓN DE OBRA A FAVOR DEL CONTRATISTA ARQIM ARQUITECTURA, INGENIERÍA INDUSTRIAL Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V, POR UN MONTO DE: \$ 132,576.40 (CIENTO TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 40/100 M. N.)

VALIDA


ARQ. JOSÉ GUADALUPE SÁNCHEZ NAVARRO
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES DEL
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

VO. BO.


MTRO. LUIS ALEJANDRO LEÓN DÁVILA
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

AUTORIZA


DRA. MARÍA LUISA GARCÍA BÁTIZ
RECTORA
DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES

ARQ. JOSE GUADALUPE SANCHEZ NAVARRO
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES.
PRESENTE



UBICACIÓN:		FECHA:		Plazo de Ejecución: 10 días	
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLES		01-mar-24			
TIPO DE OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS AULAS DEL MODULO B					
PRESUPUESTO BASE /VALIDACION					
No.	Descripción	Unidad	Cantidad	P.U.	Importe
1	DEMOLICION DE PISO CERAMICO, INCLUYE HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	256.0600	\$ 110.00	\$ 28,166.60
2	DEMOLICION DE ZOCLO CERAMICO, INCLUYE HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	ML	101.6000	\$ 40.00	\$ 4,064.00
3	SUMINISTRO DE PEGAPISO PERDURA	SACO	15.0000	\$ 130.00	\$ 1,950.00
4	INSTALACION DE PISO CERAMICO, INCLUYE: HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	256.0600	\$ 165.00	\$ 42,249.90
5	INSTALACION DE ZOCLO CERAMICO, INCLUYE: HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	ML	101.6000	\$ 80.00	\$ 8,128.00
6	RANURADO A 1 CM DE ANCHO EN PISO CERAMICO PARA JUNTAS DE DILATACION.	ML	141.6000	\$ 55.00	\$ 7,788.00
7	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA DE DILATACION A BASE DE SILICON EPOXICO COLOR BOND CON BAKER ROAD DE 1/4".	ML	141.6000	\$ 85.00	\$ 12,036.00
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPANCO ELABORADO CON TABLAROCA Y TRIPLAY A UNA ALTURA MAXIMA DE 3.00 MTS, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	LOTE	1.0000	\$ 9,907.50	\$ 9,907.50
RESUMEN					
				SUBTOTAL	\$ 114,290.00
				16% I.V.A	\$ 18,286.40
				TOTAL	\$ 132,576.40

2  1
NELLY DIAZ ALARCON
REPRESENTANTE LEGAL
GRUPO ARQIIM SA DE CV

X

ARQ. JOSE GUADALUPE SANCHEZ NAVARRO
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS VALLÉS.
PRESENTE



CALENDARIO DE PROGRAMACION DE OBRA															
DIAS NATURALES			TIPO DE OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LAS AULAS DEL MODULO B												
CONCE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1															
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															

3
4 NELY DIAZ ALARCON
REPRESENTANTE LEGAL
GRUPO ARQIM SA DE CV



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Centro Universitario de los Valles

Secretaría Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la ciudad de Ameca Jalisco a las 14:00 horas del 18 de marzo de 2024, se reunieron en el Centro Universitario de los Valles, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS AULAS DEL MÓDULO B" La cual fue adjudicada mediante el procedimiento de ADJUDICACION DIRECTA número AD-02-CUVALLES-2024-OBRAS a favor del contratista ARQIIM ARQUITECTURA, INGENIERIA INDUSTRIAL Y MANTENIMIENTO S.A DE CV., No de expediente 006/01/191/NC por un monto de \$132,576.40 (CIENTO TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 40/100 M. N.)

Esta obra dio inicio con fecha 10 de marzo de 2024 y se concluyó el día 16 de marzo de 2024, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y resguardo de los trabajos efectuados.

El representante del Centro Universitario de los Valles, recibe a entera satisfacción los trabajos mencionados y se compromete a mantenerlo en niveles óptimos de funcionamiento.

RECIBE

MTRO. LUIS ALEJANDRO LEÓN DÁVILA
SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUVALLES

RECIBE

ARQ. JOSÉ GUADALUPE SÁNCHEZ NAVARRO
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

ENTREGA

6

NELLY DÍAZ ALARCON
CONTRATISTA

5



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

En la ciudad de Ameca Jalisco a las 14:00 horas del 18 de marzo de 2024, se reunieron en el Centro Universitario de los Valles, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS AULAS DEL MÓDULO B" La cual fue adjudicada mediante el procedimiento de ADJUDICACION DIRECTA número AD-02-CUVALLES-2024-OBRAS a favor del contratista ARQIM ARQUITECTURA, INGENIERIA INDUSTRIAL Y MANTENIMIENTO S.A DE CV., No de expediente 006/01/191/NC por un monto de \$132,576.40 (CIENTO TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 40/100 M. N.)

Esta obra dio inicio con fecha 10 de marzo de 2024 y se concluyó el día 16 de marzo de 2024, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y resguardo de los trabajos efectuados.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS			
IMPORTE CONTRATADO	\$ 132,576.40	ANTICIPO	0.00
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO CONTRATADO	FECHA
1 (UNO Y FINIQUITO)	\$132,576.40	\$0.00	10 de marzo al 16 de marzo de 2024
SALDO POR CANCELAR	\$0.00	\$0.00	

El Centro Universitario de los Valles, recibe a entera satisfacción los trabajos mencionados reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE

MTRO. LUIS ALEJANDRO LEÓN DÁVILA
SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUVALLES

RECIBE

ARQ. JOSÉ GUADALUPE SÁNCHEZ NAVARRO
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

ENTREGA

8

NELLY DÍAZ ALARCON
CONTRATISTA

1, 3, 5 y 7 Eliminado una firma , con fundamento en el artículo 21.1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 3.1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios y lineamiento TRIGÉSIMO OCTAVO fracción I, punto 1 de los lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de ser información concerniente a datos personales.

2, 4, 6 y 8 Eliminado palabra, con fundamento en el artículo 21.1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 3.1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios y lineamiento TRIGÉSIMO OCTAVO fracción I, punto 8 de los lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en virtud de ser información concerniente a datos personales.