

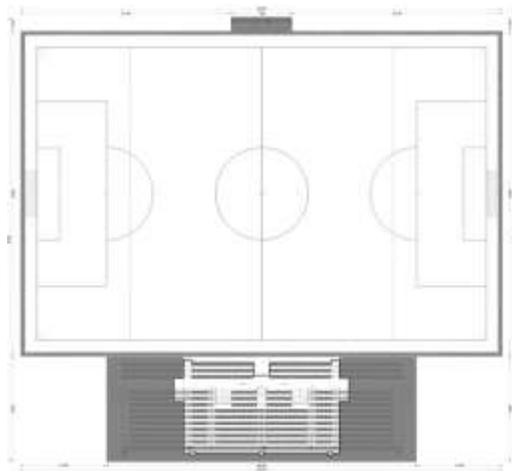
ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO
COORDINACION DE SERVICIOS GENERALES
AREAS DE OBRAS Y PROYECTOS
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
PRESENTE

A través de este conducto aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo, agradeciendo la oportunidad a cotizar la **adecuación** del Proyecto Arquitectónico y Ejecutivo para **“CONSTRUCCION DE CANCHAS DE FUTBOL 7”**, para el Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, en el Municipio de Colotlán, Jalisco;

GENERALES

Descripción del Proyecto a realizar	Adecuación del Proyecto Arquitectónico y Ejecutivo para la “CONSTRUCCION DE CANCHAS DE FUTBOL 7”
Ubicación del área del Proyecto	Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara en Colotlán, Jalisco.
Genero	Equipamiento Educativo
Tipo de Proyecto a realizar	Proyecto Arquitectónico Ejecutivo
Superficie	425.00 metros cuadrados aproximadamente

UBICACIÓN DEL AREA DEL PROYECTO





1. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

1.1. ESTUDIOS Y TRABAJOS PRELIMINARES

1.1.1. Recopilación de proyectos y/o estudios existentes que sirvan de base para el trabajo a realizar.

Se realizará la recopilación de lo antes mencionado en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario.

- a.- Recopilación del Levantamiento Topográfico.
- b.- Recopilación de todos los proyectos y/o planos arquitectónicos y ejecutivos existentes.
- c.- Recopilación de todos los proyectos de Instalaciones de agua potable, drenaje, drenaje pluvial, electricidad, iluminación, estructurales, especificación de acabados, herrería, carpintería, voz y datos, catálogo de conceptos, etc.

1.1.2. Realización de Estudio de Mecánica de suelos

Conforme a la solicitud del oficio DGI/DPR/F-0062/2016 de INFEJAL, se realizará el estudio de mecánica de suelos dentro del área específica (señalada por ustedes) donde se está construyendo la cancha de fútbol 7, con los siguientes alcances;

- a.- Se realizarán en área de ampliación de gradas dos estudios SPT a cinco metros de profundidad, mismos que se definirán en campo.
- b.- Los sondeos de penetración estándar señalados (SPT) se harán a una profundidad máxima de cinco metros o antes si se encuentra estrato resistente o boleos que imposibiliten el avance con este tipo de equipo (50 golpes).
- c.- Determinación de nivel de aguas freáticas (NAF) si se localiza dentro de la profundidad de los sondeos estratigrafía y capacidad de carga.
- d.- Sobre las muestras alteradas de suelo (a partir de los sondeos SPT) se realizarán pruebas de laboratorio para determinar sus características y clasificación SUCS visual y tacto.
- e.- Reporte del estudio conteniendo recomendaciones y conclusiones finales.

Se realizarán las visitas que sean necesarias al sitio para la delimitación precisa del área a proyectar con personal que se indique para tal efecto y para aclaración de necesidades específicas en relación al proyecto.

2. ELABORACIÓN DE PROYECTO

Una vez realizadas las actividades y logrado los objetivos señalados en el punto 1.1.1., se procederá a realizar la adecuación del proyecto;



2.1. ELABORACIÓN DE ADECUACION DE PROYECTO ARQUITECTÓNICO

Previamente toda la información recopilada, se procederá a realizar la adecuación del proyecto arquitectónico consistente en elaboración de planos de;

- a.- Conjunto
- b.- Planta arquitectónica general.
- c.- Planta de azoteas
- d.- Alzados de las diferentes fachadas que se generen en el proyecto
- e.- Cortes, longitudinales y transversales

2.2. ELABORACIÓN DE ADECUACION DE PROYECTO EJECUTIVO

Una vez concluida la adecuación del Proyecto Arquitectónico se procederá a elaborar la adecuación del Proyecto Arquitectónico Ejecutivo consistente en la adecuación y actualización del proyecto proporcionado por ustedes para cumplir con lo señalado en el oficio DGI/DPR/F-0062/2016 de INFEJAL consistente en;

- a.- Se adecuara únicamente los planos existentes en el proyecto por ustedes proporcionados.
- b.- Se adecuara el catálogo de conceptos por usted proporcionado de acuerdo a las observaciones de INFEJAL
- c.- Se adecuara los planos con las observaciones señaladas en el oficio DGI/DPR/F-0062/2016 de INFEJAL.
- d.- Se adecuara el proyecto y cálculo estructural de acuerdo al oficio DGI/DPR/F-0062/2016 de INFEJAL.

3. EXCLUSIONES

Queda fuera de los alcances del presente trabajo y por lo tanto la no presentación:

Todos los estudios, catálogos, proyectos, planos, adecuaciones, modificaciones, ingenierías y especialidades no descritas en el presente presupuesto, así como trámites y/o gestiones del proyecto ante cualquier autoridad.

4. ENTREGA FINAL DE CADA TEMA.

Se entregará cada apartado de acuerdo a las siguientes normativas:

Planos:

- Se entregaran 1 (uno) juego de plano, en formato 90 x 60 centímetros, debidamente doblados a tamaño carta dentro de protector plástico, y dentro de una carpeta plástica de tres argollas, tamaño carta y con la caratula proporcionada por ustedes.
- Cada plano llevara su correspondiente nomenclatura, numerados y con índice de planos.



Los documentos:

- Se entregarán con el formato proporcionado por ustedes.
- Se entregarán un juego impreso en tamaño carta, dentro de la carpeta arriba descrita anteriormente.

Formato digital:

- Se entregarán dos discos compactos (CD) con toda la información digital elaborada y que soporta el proyecto en formatos editables DWG y Word, y no editables en formato PDF, rotulados en forma impresa y con el nombre del proyecto.

5. IMPORTES DE LOS TRABAJOS

El importe de los trabajos encomendados para la realización de la adecuación del Proyecto Arquitectónico y Ejecutivo para “**CONSTRUCCION DE CANCHAS DE FUTBOL 7**”, para el Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, en el Municipio de Colotlán, Jalisco es de:

Elaboración del Estudio de Mecánica de Suelos	\$ 18,500.00
Adecuación de Proyecto Arquitectónico	\$ 10,000.00
Adecuación de Proyecto Ejecutivo	\$ 30,000.00
Elaboración de Proyecto Estructural	\$ 8,500.00
Elaboración de cuadro de cargas y diagrama unifilar	\$ 8,500.00
SUBTOTAL	\$ 75,500.00
IVA	\$ 12,080.00
TOTAL	\$ 87,580.00

El monto del trabajo asciende a: \$87,580.00 (Ochenta y siete mil quinientos ochenta pesos 00/100M.N.)

7. ANTICIPO

No se requiere

8. FORMA DE PAGO

Se pagará contra entrega del trabajo.

9. PLAZO DE EJECUCIÓN

Tiempo de elaboración y entrega será de 30 días naturales a partir de haber aceptado el presente presupuesto.

Sin más por el momento quedo de Ustedes.

Atentamente

ARQ. JUAN ANTONIO DELGADO AGUIRRE
Apoderado legal de PLAN-A S.A. de C.V.





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

DICTÁMEN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN

COLOTLÁN JAL. A 28 DE MARZO DE 2017.

ADJUDICACIÓN No.: AD-02-CUNORTE-2017/OBRAS

DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

PROYECTO: ADECUACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO CANCHA DE FUTBOL 7.

CON BASE EN LOS **ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN I, II, III, IV, DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, CON EL FIN DE TENER UN MEJOR APROVECHAMIENTO DE LOS ESPACIOS PROYECTADOS, PARA GENERAR MEJORES CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS EN EL DESARROLLO PARA LA CONTINUACIÓN DE SU CONSTRUCCIÓN, POR LO SE SUGIERE LA PRESENTE **ADJUDICACIÓN DIRECTA** A FAVOR DEL CONTRATISTA: **PLAN A S.A. DE C.V.**, DEBIDO A QUE LA MISMA CUENTA CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASI COMO LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS Y POR SER UN ESPECIALISTA EN LA MATERIA DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

LA PRESENTE ADJUDICACIÓN SE AUTORIZA POR UN MONTO DE: -----
\$ 87,500.00 (OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M. N.) IVA INCLUIDO, DE ACUERDO ----- AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y EVALUADO POR EL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, CON BASE EN EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 47 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA. REVISANDO QUE LA PROPUESTA INCLUYE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PROPUESTO ES CONGRUENTE Y FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONTRATISTA Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SON REQUERIDOS.

EL TIEMPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO HA SIDO PACTADO EN **30 (TREINTA) DÍAS NATURALES**, SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

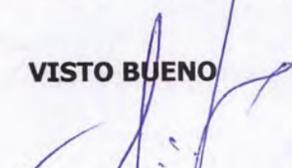
ELABORÓ


ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO
ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

VALIDA


MTRO. LUIS ALBERTO MARTÍNEZ EUFRACIO
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

VISTO BUENO


MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

AUTORIZÓ


MTRO. GERARDO ALBERTO MEJÍA PÉREZ
RECTOR
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

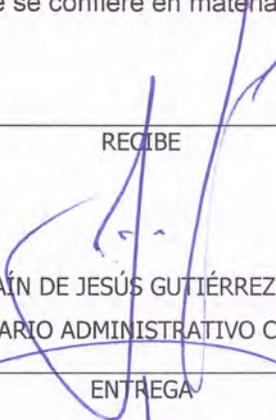
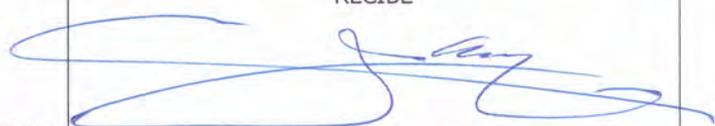
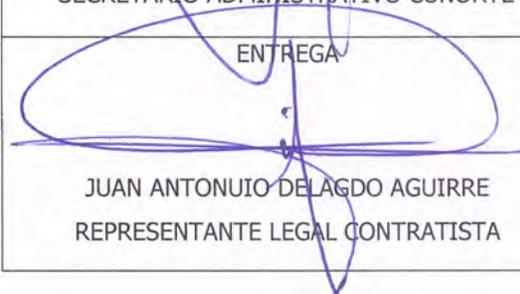
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del día 03 de Mayo de 2017, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes al proyecto: **“Adecuación de del Proyecto Ejecutivo Cancha de Futbol 7”** del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Adjudicación Directa numero **AD-CUNORTE-002-2017/OBRAS** al contratista: **PLAN A S.A. de C.V.**

Esta obra dio inicio el día **03 de Abril de 2017** y se concluyó el **03 de Mayo de 2017**, fecha a partir de la cual, las autoridades de este Centro Universitario reciben el trabajo en comento.

Los representantes del CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE reciben el trabajo mencionado para los fines que se confiere en materia de edificación del proyecto.

RECIBE  MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	RECIBE  MTRO. LUIS ALBERTO MARTÍNEZ EUFRACIO COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE
ENTREGA  JUAN ANTONIO DELAGDO AGUIRRE REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	RECIBE  ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS

c.c.p. Interesado



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

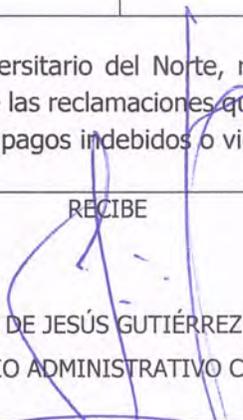
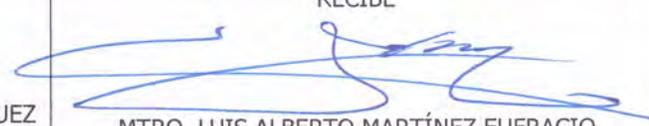
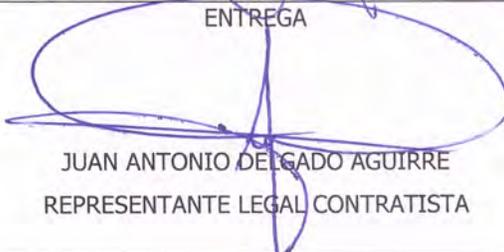
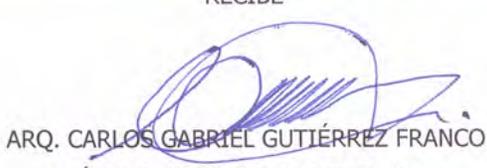
En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del 03 de Mayo de 2017, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de recibir los trabajos correspondientes a la obra : : **"Adecuación del Proyecto Ejecutivo Cancha de Futbol 7"** la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de adjudicación directa, numero **AD-CUNORTE-002-2017/OBRAS**, al contratista, **PLAN A S.A. de C.V.** con un plazo de ejecución de 30 días calendario.

Esta obra dio inicio el **03 de Abril de 2017** y se concluyó el día **03 de Mayo de 2017**, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones, asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.

IMPORTE CONTRATADO	\$87,500.00	ANTICIPO	\$0.00
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	PERIODO DE LOS TRABAJOS
No. 1	\$87,500.00	\$0.00	03 DE ABRIL AL 03 DE MAYO DE 2017
SALDO POR CANCELAR	\$0.00		

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE	RECIBE
 MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	 MTRO. LUIS ALBERTO MARTÍNEZ EUFRACIO COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE
ENTREGA	RECIBE
 JUAN ANTONIO DELGADO AGUIRRE REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	 ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS