

CONSULTORÍA TÉCNICA, CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN, URBANIZACIÓN, TOPOGRAFÍA, PROYECTOS Y DISEÑOS, PERITAJES, SUPERVISIÓN, CONTROL Y DIRECCIÓN DE OBRA.

Obra: TERMINACIÓN ÁREAS EXTERIORES ESPACIO DE EXPOSICIÓN ARTÍSTICO CULTURAL.					
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
No: AD-CUNORTE-030-2018/OBRAS		Lugar: CARR. FEDERAL NO. 23. KM. 191. SANTIAGO TLALTELOLCO, COLOTLÁN, JAL.			
1	LIMPIEZA DE TERRENO POR CUALQUIER MEDIO, RETIRANDO BASURA Y DESHIERBE AL SITIO DE ACOPIO, INCLUYE: RECOLECCION, JUNTA Y RETIRO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	71.99	\$6.50	\$467.94
2	TRAZO Y NIVELACION DE EXTERIORES ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, INCLUYE: PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE EJES Y/O ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	72.00	\$11.50	\$828.00
3	DESPALME DE TERRENO NATURAL POR CUALQUIER MEDIO, ESPESOR PROMEDIO DE 10 CM. INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL PRODUCTO RESULTANTE DE DESPALME A LUGAR DE APILE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	72.00	\$37.50	\$2,700.00
4	EXCAVACION A CIELO ABIERTO POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO B", DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRAPALEOS, MOVIMIENTOS Y ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO."	M3	30.50	\$118.67	\$3,619.44
5	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES FUERA DE LA OBRA CON CAMION VOLTEO A TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO.	M3	30.50	\$278.50	\$8,494.25
6	FORJADO DE RODAPIE PARA CONTENCIÓN DE RELLENO, DE 20 A 40 CM DE ALTURA PROMEDIO, A BASE DE BLOCK DE JALCRETO ASENTADO CON MORTERO CEM-A.RIO, PROPORCION 1:3, INCLUYE: NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTAR, MATERIALES, HERRAMIENTA. MANO DE OBRA Y RETIRO DE EXCEDENCIAS FUERA DE LA OBRA.	ML	21.60	\$410.00	\$8,856.00
7	RELLENO COMPACTADO POR CUALQUIER MEDIO, AL 90 % DE SU P.V.S.M. DE LA PRUEBA AASHTO ESTANDAR, CON MATERIAL DE BANCO. EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE: SUMINISTRO DE AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, TENDIDO, TRASPALCOS, DESPERDICIOS, EQUIPO, PRUEBAS DE COMPACTACION, AFINE, NIVELACION, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREO HASTA EL SITIO DE SU COLOCACION. (VOLUMEN MEDIDO COMPACTADO).	M3	50.00	\$375.50	\$18,775.00
8	ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION . INCLUYE: CONCRETO F'C=250 KG/CM2. VIBRADO, CURADO, ACERO FY'=4200 KG/CM2 (IDEM. AL ELEMENTO A ANCLARSE). HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, ACARREOS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.	PZA	9.00	\$452.76	\$4,074.84
9	DALA DE DE DESPLANTE Y/ O CORONA A BASE DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 20 x 20 CM., ARMADO CON UN CASTILLO PREFABRICADO (ARMEX) 15-15-4. COLADA EN AREAS DE DIFICIL ACCESO, INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA."	ML	45.10	\$485.78	\$21,908.68
10	CASTILLO DE CONCRETO K1 F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON SECCION DE 15 X 15 CMS.,ARMADO CON UN CASTILLO PREFABRICADO (ARMEX) 15-15-4, INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA."	ML	8.75	\$485.78	\$4,250.58
11	PISO DE CONCRETO ACABADO PULIDO F'C= 150 KG/CM2 R.N., T.M.A. 3/4", HECHO EN OBRA DE 8 CM DE ESPESOR, EN CUADROS NO MAYORES A 3 MTS. INCLUYE: MALLA ELECTROSOLDADA 10X10-6-6, NIVELACION, AFINE, AGUA, DESPERDICIOS, ACARREOS, EXTENDIDO, REGLEADO, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, CURADO, REMATES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	M2	35.00	\$495.78	\$17,352.30
12	PISO DE CONCRETO ACABADO RAYADO MEDIO, F'C= 150 KG/CM2 R.N., T.M.A. 3/4", HECHO EN OBRA DE 8 CM DE ESPESOR, EN CUADROS NO MAYORES A 3 MTS. INCLUYE: MALLA ELECTROSOLDADA 10X10-6-6, NIVELACION, AFINE, AGUA, DESPERDICIOS, ACARREOS, EXTENDIDO, REGLEADO, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, CURADO, REMATES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA."	M2	36.88	\$468.50	\$17,278.28
13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PANEL "W" Y/O COVINTEC DE POLIESTIRENO, PARA MUROS, FALDONES, REPIZAS Y/O PARTELUCES, INCLUYE: TRAZO, CORTES, AJUSTES, ACARREO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACION, TIRA ZIG-ZAG EN COSTURAS DE MUROS, MALLA TIPO "L" EN ESQUINAS, BARBAS DE AMARRE CON VARILLA DEL NO. 3 PARA ANCLAJE, DESPERDICIOS, NIVELACION, PLOMEO, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, FIJACION, MANO DE OBRA ACARREO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE SU UTILIZACION. A CUALQUIER ALTURA.	M2	84.00	\$998.20	\$83,848.80

CONSULTORÍA TÉCNICA, CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN, URBANIZACIÓN, TOPOGRAFÍA, PROYECTOS Y DISEÑOS, PERITAJES, SUPERVISIÓN, CONTROL Y DIRECCIÓN DE OBRA.

Obra:	TERMINACIÓN ÁREAS EXTERIORES ESPACIO DE EXPOSICIÓN ARTÍSTICO CULTURAL.				
No:	AD-CUNORTE-030-2018/OBRAS	Lugar:	CARR. FEDERAL NO. 23. KM. 191. SANTIAGO TLATTELOLCO, COLOTLÁN, JAL.		
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
14	APLANADO DE MUROS Y/O TECHOS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA DE RIO EN PROP. 1:2:6 DE 2 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, CON ACABADO REPELLADO, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, PLOMO, NIVELACION, REMATES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION. A CUALQUIER NIVEL.	M2	175.76	\$239.35	\$42,068.16
15	FORJADO DE BOQUILLAS EN MUROS DE 15 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ACABADO A PLOMO Y REGLA INCLUYE: ANDAMIOS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION.	ML	6.20	\$123.62	\$766.44
16	PINTURA VINIL-ACRÍLICA A BASE DE AGUA ACABADO SEMIMATE LAVABLE, PARA INTERIORES Y EXTERIORES QUE NO DESPRENDA VAPORES TÓXICOS OLORES DESAGRADABLES RESISTENCIA AL CALOR (INFLAMABILIDAD, MARCA SHERMIN WILLIAMS O COMEX PRIMERA CALIDAD EN MUROS Y TECHOS, TRABAJO TERMINADO, A DOS MANOS, INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, ANDAMIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN.	M2	178.26	\$65.50	\$11,545.03
17	SALIDA ELECTRICA, PARA LUMINARIA CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT DE PVC. USO PESADO DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE INANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO). CALIBRE 12, CAJAS DE REGISTRO CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS DE PVC REFORZADO., INCLUYE: TRAZO, RANURAS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA , CONEXIONES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	1.00	\$1,559.39	\$1,559.39
18	SALIDA ELECTRICA, PARA APAGADOR CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT DE PVC. USO PESADO DE 13 Y 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE INANEL THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C, 90° C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO). CALIBRE 12, CAJAS DE REGISTRO CUADRADAS, CHALUPAS Y TAPAS DE PVC REFORZADO., INCLUYE: TRAZO, RANURAS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA , CONEXIONES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREO DEL MATERIAL AL SITIO DE SU COLOCACION, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	1.00	\$1,617.47	\$1,617.47
19	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA DE GABINETE INCLUYE LED INTEGRADO 38W 1.20 MTS, CONEXIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y PRUEBAS	PZA	1.00	\$1,855.35	\$1,855.35
20	SUMINISTRO FABRICACIÓN E INSTALACION DE PUERTA DE HERRERIA METÁLICA DE SECCIÓN 1.00 X 2.15, INCLUYE: PINTURA DE ESMALTE, MARCO DE PTR, CERRADURA, CONTRAMARCO, EQUIPO, SOLDADURA, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$9,585.00	\$9,585.00
21	LIMPIEZA GENERAL DURANTE TODO EL PROCESO DE LA OBRA Y AL DETALLE DE TODA LA ZONA AL FINAL. INCLUYE: EL RETIRO DEL MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA.	M2	295.13	\$19.62	\$5,790.45
TOTAL DE PARTIDA					\$267,241.38
RESUMEN					
0					\$267,241.38
SUMA					\$267,241.38
IVA 16%					\$42,758.62
TOTAL					\$310,000.00



OBRA:		TERMINACIÓN ÁREAS EXTERIORES ESPACIO DE EXPOSICIÓN ARTÍSTICO CULTURAL.																				
PLAZO DE EJECUCION :		45 Días Naturales																				
No.	PARTIDA/CONCEPTO	DÍAS NATURALES																				
		SEMANA 1							SEMANA 2							SEMANA 3						
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	TRAZO Y NIVELACION	■	■	■	■	■																
2	FORJADO DE RODAPIE					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■						
3	PISO DE CONCRETO																■	■	■	■	■	
4	CENEFA																					
No.	PARTIDA/CONCEPTO	DÍAS NATURALES																				
		SEMANA 4							SEMANA 5							SEMANA 6						
		22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
3	PISO DE CONCRETO	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
4	CENEFA																■	■	■	■	■	
No.	PARTIDA/CONCEPTO	DÍAS NATURALES																				
		SEMANA 7																				
		43	44	45																		
4	CENEFA	■	■	■																		



- 1.- Eliminada 6 palabras y 1 cifras con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción 1 de la LTAIPEJM, art. 3, fracción IX, de la LPDPPSOEJM y lineamiento 58, fracción 1 de los Lineamientos de Protección de la LTAIPEJM, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.
- 2.- Eliminada 2 cifra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción 1 de la LTAIPEJM, art. 3, fracción IX, de la LPDPPSOEJM y lineamiento 58, fracción 1 de los Lineamientos de Protección de la LTAIPEJM, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.
- 3.- Eliminada 1 palabra con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción 1 de la LTAIPEJM, art. 3, fracción IX, de la LPDPPSOEJM y lineamiento 58, fracción 1 de los Lineamientos de Protección de la LTAIPEJM, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.
- 4.- Eliminada 1 firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción 1 de la LTAIPEJM, art. 3, fracción IX, de la LPDPPSOEJM y lineamiento 58, fracción 1 de los Lineamientos de Protección de la LTAIPEJM, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.





UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

DICTÁMEN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN

COLOTLÁN JAL. A 15 DE OCTUBRE DE 2018.

ADJUDICACIÓN NO.: AD-CUNORTE-030-2018/OBRAS

DEPENDENCIA: CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

OBRA: "TERMINACIÓN ÁREAS EXTERIORES ESPACIO DE EXPOSICIÓN ARTÍSTICO CULTURAL".

CON BASE EN LOS **ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN I, II, III, IV, DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, CON EL FIN DE, **ADECUAR ÁREAS EXTERIORES DEL ESPACIO DE EXPOSICION ARTÍSTICO CULTURAL**, SE SUGIERE LA PRESENTE **ADJUDICACIÓN DIRECTA** A FAVOR DEL CONTRATISTA: **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESPECIALIZADAS C. VILLA S.A. DE C.V.**, DEBIDO A QUE LA MISMA CUENTA CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASI COMO LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS Y POR SER UN ESPECIALISTA EN LA MATERIA DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

LA PRESENTE ADJUDICACIÓN SE AUTORIZA POR UN MONTO DE: **\$310,000.00 (TRESCIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.)**, DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y EVALUADO POR EL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, CON BASE EN EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 47 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA. REVISANDO QUE LA PROPUESTA INCLUYE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PROPUESTO ES CONGRUENTE Y FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONTRATISTA Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SON REQUERIDOS.

EL TIEMPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO HA SIDO PACTADO EN **45 (CUARENTA Y CINCO) DÍAS NATURALES**, SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

ELABORÓ

ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO
ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

VALIDA

MTRO. LUIS ALBERTO MARTÍNEZ EUFRACIO
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

VISTO BUENO

MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

AUTORIZÓ

MTRO. GERARDO ALBERTO MEJÍA PÉREZ
RECTOR
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

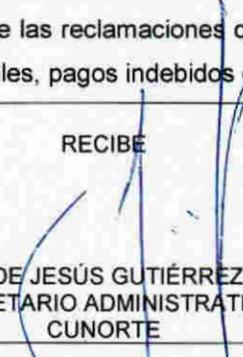
En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 12:00 horas del día **9 de Enero de 2019**, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra: **“OBRA CUNORTE TERMINACIÓN DE AREAS EXTERIORES DE ESPACIO DE EXPOSICIÓN ARTISTICO CULTURAL COLOTLÁN JALISCO”**, del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Adjudicación Directa número: **AD-CUNORTE-030-2018/OBRAS** al contratista: **CONSTRUCTORA E INMOBILIARÍA ESPECIALIZADA C.VILLA S.A DE C.V.**, con un plazo de ejecución de **45 días naturales**.

Esta obra dio inicio con fecha **5 de Noviembre de 2018** y se concluyó el **20 de Diciembre de 2018**, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.

IMPORTE CONTRATADO	\$310,000.00	ANTICIPO	-
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	PERIODO DE LOS TRABAJOS
No. 1 (Finiquito)	\$310,000.00	\$0.00	Del: 5/11/2018 Al: 20/12/2018
SALDO POR CANCELAR	\$0.00		

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE	RECIBE
 MTRO. EFRAÍN DE JESÚS GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	 MTRO. LUIS ALBERTO MARTÍNEZ EUFRACIO COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE
ENTREGA	RECIBE
 ALEJANDRO CIBRIAN VILLA CONTRATISTA	 ARQ. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS DE OBRA