

**DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.**



PROYECTO: ESCALERA DE SERVICIO EN MEZANINE DE LA SALA DE EDUCACIÓN CONTINUA CUNORTE

**PRESUPUESTO**

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
<b>PRELIMINARES</b>					
1	REPARACIÓN DE PLAFONES DE TABLAROCA EN AFORO Y VESTIBULO, INCLUYE: TRAZO, ADAMIOS, NIVELACIÓN, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, PERFACINTA, REDIMIX, PIJAS, RESANES, DEJANDO LA SUPERFICIE LISA PARA APLICACIÓN DE PINTURA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA AL INICIO Y TERMINO DE LOS TRABAJOS.	PDA	1.00	\$9,019.83	\$9,019.83
2	CORTE DE HERRERIA EN BARANDAL EXISTENTE DE 0.90 M DE ALTURA EN DOBLE ALTURA CON EQUIPO DE CORTE, SELLADO DE HUECOS, SOLDADURA Y PRIMER ANTICORROSIVO, INCLUYE: ESCALERAS Y/O ANDAMIOS, TRAZO, RETOQUES DE PINTURA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y MANO DE OBRA.	ML	1.00	\$960.00	\$960.00
					<b>\$ 9,979.83</b>
<b>ESCALERA</b>					
3	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ESCALERA DE ESTRUCTURA METALICA A BASE DE PTR DE 4X2" COLOR ROJO, 14 ESCALONES DE CANAL ESTRUCTURAL 10" 10-14 DE 0.26 M DE HUELLA, 0.21 MTS DE PERALTE, 1.00 MTS DE ANCHO Y CARTABONES DE REFUERZO, (VER PLANO DE DISEÑO) INCLUYE; PLACAS, ANGULOS Y SOLERAS, INSTALACIÓN DE PLACA BASE PARA ANCLAJE A LOSA CON TAQUETES HILTI, MATERIALES, SOLDADURA, CORTES, AJUSTES, FONDO ANTICORROSIVO Y DOS MANOS CON ESMALTE COMEX 100 COLOR BLANCO, DETALLADO, HERRAJES, MATERIALES MENORES, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, FLETES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION Y LIMPIEZA GRUESA Y FINA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	KG	230.00	\$197.50	\$45,425.00
					<b>SUMA \$45,425.00</b>
<b>ACABADOS</b>					
4	FORJADO DE MUROS DE TABLAROCA DE 9 CMS DE ESPESOR A DOBLE CARA INCLUYE: POSTE, CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 64 MM, TORNILLO AUTOROSCABLE DE 1 1/4", TORNILLOS TEK PLANO DE 1/2", PERFACINTA, REDIMIX, TRAZO, CORTES DESPERDICIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, PLOMEO DETALLADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	18.00	\$ 847.00	\$15,246.00
5	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX O KEM-TONE DE SHERWIN WILLIAMS EN MUROS, TECHOS Y PLAFONES, A DOS MANOS, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: PREPARACION Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ELEVACIONES Y ACARREOS DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION, A CUALQUIER ALTURA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA GRUESA Y FINA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.	M2	50.00	\$ 128.00	\$6,400.00
6	LIMPIEZA DE OBRA DURANTE Y HASTA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS, CONSIDERANDO REALIZAR LA ACTIVIDAD EN AREAS DE TRABAJO, TRANSITO Y OFICINAS DEL CONTRATISTA, PAGADERO UNA SOLA VEZ EN LA ESTIMACION FINAL, INCLUYE: LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA CONSIDERANDOSE LAVADO DE PISOS, MUEBLES DE BAÑO, CON AGUA, LAVADO DE MUROS CON AGUA Y JABON, CON APILE, CARGA Y RETIRO DE BASURA, ESCOMBRO Y MATERIALES SOBANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES NECESARIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y EQUIPO.	M2	10.00	\$ 30.00	\$300.00
					<b>SUMA \$21,946.00</b>
<b>RESUMEN</b>					
					PRELIMINARES \$ 9,979.83
					ESCALERA \$ 45,425.00
					ACABADOS \$ 21,946.00
					<b>SUBTOTAL \$ 77,350.83</b>
					<b>IVA 16% \$ 12,376.13</b>
					<b>TOTAL \$ 89,726.96</b>

1

MARTHA ROSA GONZALEZ ESTRADA  
REPRESENTANTE LEGAL

**PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS**  
( **DIAGRAMA DE BARRAS** )

No. DE CONCURSO: AD-CUNORTE-003-2022/OBRAS  
 OBRA: ESCALERA PARA SALA DE EDUCACIÓN CONTINUA  
 CONTRATISTA: DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.

No.	CONCEPTO	SEMANAS																															
		1					2					3					4					5											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
1	REPARACIÓN DE PLAFONES DE TABLAROCA EN AFORO Y VESTIBULO																																
2	CORTE DE HERRERIA EN BARANDAL EXISTENTE																																
3	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ESCALERA DE ESTRUCTURA METALICA																																
4	FORJADO DE MUJOS DE TABLAROCA																																
5	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA																																
6	LIMPIEZA DE OBRA DURANTE Y HASTA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS																																

[REDACTED]

REPRESENTANTE LEGAL



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## DICTÁMEN DE RESOLUCIÓN PARA ADJUDICACIÓN

COLOTLÁN JAL. A JULIO 15 DE 2022.

**ADJUDICACIÓN NO.:** AD-CUNORTE-003-2022/OBRAS  
**DEPENDENCIA:** CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE  
**OBRA:** "ESCALERA DE SERVICIO EN MEZANINE EN LA SALA DE EDUCACIÓN CONTINUA"

CON BASE EN LOS **ARTÍCULOS 47 FRACCIÓN I, II, III, IV, DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, CON LA FINALIDAD DE MANTENER EN OPTIMAS FUNCIONES LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL CUNORTE, SE SUGIERE LA PRESENTE **ADJUDICACIÓN DIRECTA** A FAVOR DEL CONTRATISTA: **DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.**, DEBIDO A QUE LA MISMA CUENTA CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASI COMO LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS Y POR SER UN ESPECIALISTA EN LA MATERIA DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

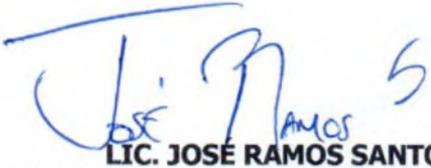
LA PRESENTE ADJUDICACIÓN SE AUTORIZA POR UN MONTO DE: **\$89,726.96 (OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 96/100 M.N.)**, DE ACUERDO AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y EVALUADO POR EL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, CON BASE EN EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 47 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA. REVISANDO QUE LA PROPUESTA INCLUYE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PROPUESTO ES CONGRUENTE Y FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONTRATISTA Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SON REQUERIDOS.

EL TIEMPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO HA SIDO PACTADO EN **30 (TREINTA) DÍAS NATURALES**, SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

**ELABORÓ**

**VALIDA**

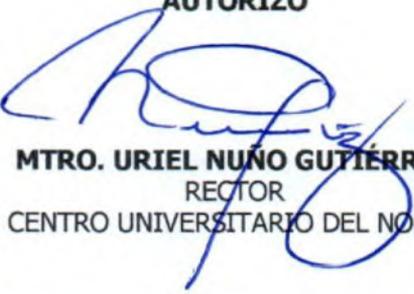
  
**MTRO. CARLOS GABRIEL GUTIÉRREZ FRANCO**  
ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS  
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

  
**LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS**  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES  
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

**VISTO BUENO**

**AUTORIZÓ**

  
**MTRO. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS**  
SECRETARIO ADMINISTRATIVO  
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

  
**MTRO. URIEL NUÑO GUTIÉRREZ**  
RECTOR  
CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

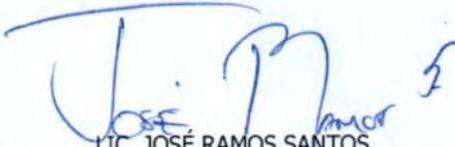
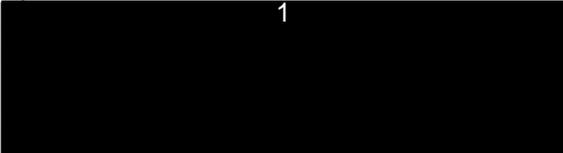
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## ACTA DE ENTREGA DE OBRA

En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 11:00 horas del día **03 de Octubre de 2022**, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra: **"ESCALERA DE SERVICIO EN MEZANINE EN LA SALA DE EDUCACIÓN CONTINUA"**, del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Adjudicación Directa numero **AD-CUNORTE-003-2022/OBRAS** al contratista: **DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.**

Este trabajo dio inicio el día **15 de Agosto de 2022** y se concluyó el **03 de Octubre de 2022**, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos efectuados.

El representante del CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE recibe a entera satisfacción el trabajo mencionado y se compromete a mantenerlo en niveles óptimos de funcionamiento.

<p>RECIBE</p>  <p>MTRO. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE</p>	<p>RECIBE</p>  <p>LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE</p>
<p>ENTREGA</p> <p>1</p>  <p>REPRESENTANTE LEGAL</p>	<p>RECIBE</p>  <p>MTRO. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO SUPERVISOR DE OBRA</p>

c.c.p. Interesado



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DEL NORTE

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

## ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA Y FINIQUITO

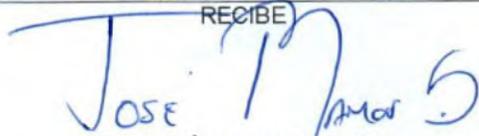
En la ciudad de Colotlán, Jalisco a las 11:00 horas del día **03 de Octubre de 2022**, se reunieron en la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario del Norte las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a la obra: **"ESCALERA DE SERVICIO EN MEZANINE EN LA SALA DE EDUCACIÓN CONTINUA"** del Centro Universitario del Norte de la Universidad de Guadalajara, la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Adjudicación Directa número: **AD-CUNORTE-003-2022/OBRAS** al contratista: **DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SEJES S.A. DE C.V.**

Esta obra dio inicio con fecha **15 de Agosto 2022** y se concluyó el **03 de Octubre de 2022**, fecha a partir de la cual, las autoridades de estas instalaciones asumen la responsabilidad en la conservación y mantenimiento de los trabajos y obras efectuadas.

### RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS.

IMPORTE CONTRATADO	<b>\$89,726.96</b>	ANTICIPO	<b>\$ 0.00</b>
ESTIMACIÓN	IMPORTE	SALDO DE CONTRATO	PERIODO DE LOS TRABAJOS
1	<b>\$ 70,859.47</b>	<b>\$18,867.49</b>	Del: 15/08/22 Al: 13/09/22
2 (Finiquito)	<b>\$18,867.20</b>	<b>\$0.29</b>	Del: 14/09/22 Al: 03/10/22
SALDO POR CANCELAR		<b>\$0.29</b>	

El Centro Universitario del Norte, recibe los trabajos descritos reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por: Obra mal ejecutada, mala calidad de los materiales, pagos indebidos o vicios ocultos.

RECIBE  MTRO. JUAN CARLOS MERCADO CASTELLANOS SECRETARIO ADMINISTRATIVO CUNORTE	RECIBE  LIC. JOSÉ RAMOS SANTOS COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES CUNORTE
ENTREGA  MARTHA ROSA GONZALEZ ESTRADA REPRESENTANTE LEGAL	RECIBE  MTRO. CARLOS GABRIEL GUTIERREZ FRANCO ÁREA DE OBRAS Y PROYECTOS DE OBRA

1.- Eliminada 4 firmas con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción 1 de la LTAIPEJM, art. 3, fracción IX, de la LPDPPSOEJM y lineamiento 58, fracción 1 de los Lineamientos de Protección de la LTAIPEJM, en virtud de tratarse de información concerniente a datos personales.