

### centroculturaluniversitario

### CONC-012-CUCEA/CCU-2022

"Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"

Contratista:

**TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.** 



Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaria Administrativa Coordinación de Servicios Generales

#### **INVITACIÓN A COTIZAR**

Prestador:

**FELIPE SANCHEZ SANCHEZ** 

Concurso:

CONC-012-CUCEA/CCU-2022

Nombre:

"Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la

Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación: \_

- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
- 2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
- Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
- 4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- 5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- 6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
- Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
- **8.** Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
- 9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 17 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

ATENTAMENTE

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 12 de mayo de 2022.

Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Servicios Generales

Periférico Norte N° 799, Núcleo Universitario Los Belenes. C.P.45106 Zapopan, Jalisco, México. Teléfono: 3770-3300 Ext. 25398, 25806

www.cucea.udg.mx



Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaria Administrativa

Coordinación de Servicios Generales

#### **INVITACIÓN A COTIZAR**

Prestador:

GCA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Concurso:

CONC-012-CUCEA/CCU-2022

Nombre:

"Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para

la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la

Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

- 10. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
- 11. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
- Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
- 13. Copia\_del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- 14. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- 15. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
- **16.** Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
- 17. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
- **18.** Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 17 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

ATENTAMENTE

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 12 de mayo de 2022.

Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Servicios Generales

Periférico Norte Nº 799, Núcleo Universitario Los Belenes. C.P.45109 Zapopan, Jalisco, México. Teléfono: 3770-3300 Ext. 25398, 25806

www.cucea.udg.mx



Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaria Administrativa Coordinación de Servicios Generales

#### INVITACIÓN A COTIZAR

Prestador:

CAAR & CO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

Concurso:

CONC-012-CUCEA/CCU-2022

Nombre:

"Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la

Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
- 2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
- Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
- 4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- 5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- 6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
- 7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
- **8.** Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
- 9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 17 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

ATENTAMENTE

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 12 de mayo de 2022.

Mtro, Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Coordinación de

Servicios Generales



Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaria Administrativa Coordinación de Servicios Generales

#### **INVITACIÓN A COTIZAR**

Prestador:

TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

Concurso:

CONC-012-CUCEA/CCU-2022

Nombre:

"Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la

Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
- 2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
- Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
- 4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- 5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- 6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
- 7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
- **8.** Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
- 9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 17 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

ATENTAMENTE

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 12 de mayo de 2022.

Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas Coordinación de

Servicios Generales



Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaria Administrativa Coordinación de Servicios Generales

#### **INVITACIÓN A COTIZAR**

Prestador: • GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

Concurso:

CONC-012-CUCEA/CCU-2022

Nombre:

"Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la

Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 de Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
- 2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
- Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
- 4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- 5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- 6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
- 7. Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
- 8. Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
- 9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 17 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

ATENTAMENTE

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 12 de mayo de 2022.

Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Coordinación de Servicios Generales



Centro Universitario De Ciencias Económico Administrativas

Secretaria Administrativa Coordinación de Servicios Generales

#### **INVITACIÓN A COTIZAR**

Prestador:

SERVICIOS EN DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES DE OCCIDENTE, S.A.

DE C.V.

Concurso: CONC-012-CUCEA/CCU-2022

Nombre:

"Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para

la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la

Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar la documentación que se relaciona a continuación:

- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara, dirigida al Coordinador de Servicios Generales, firmada por su representante legal en papel membretado de la empresa.
- 2. Carta firmada por su representante legal en papel membretado dirigida al Coordinador de Servicios Generales en la que indique que la empresa no se encuentra en procesos de demanda alguna por trabajos ejecutados con anterioridad o en procesos legales que puedan afectar la ejecución de los trabajos.
- Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada.
- 4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal.
- 5. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
- 6. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos.
- Copia del Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa, con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.
- Constancia de Situación fiscal, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.
- 9. Opinión POSITIVA de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, emitido por el SAT, de acuerdo al Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, con fecha de emisión de no más de 30 días anteriores a la fecha de esta invitación.

Entregar la documentación completa a más tardar el día 17 de mayo de 2022, a las 13:00 horas.

Sin otro particular, me despido reiterándole la más sincera consideración y respeto.

ATENTAMENTE

"Piensa y Trabaja"

"2022, Guadalajara, hogar de la Feria Internacional del Libro y Capital Mundial del Libro"

Zapopan, Jalisco 12 de mayo de 2022.

Mtro. Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas de

Servicios Generales

TO THE PARTY OF TH

Secretaria Administrativa
Coordinación de Servicios Generales

#### **DICTAMEN TÉCNICO**

Zapopan, Jalisco 25 de mayo de 2022

CONCURSO: CONC-012-CUCEA/CCU-2022

NOMBRE: "Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"

1.- Relación de las propuestas declaradas solventes, porque cumplen con todos los requisitos solicitados:

No.	EMPRESA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$5,131,560.00
2	CAAR & CO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$5,148,200.00
3	FELIPE SANCHEZ SANCHEZ.	\$5,250,000.00
4	GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$5,375,995.70
5	SERVICIOS EN DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.	\$5,587,323.80

#### 2.- Criterios utilizados para la evaluación de las propuestas:

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, de conformidad con el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara y con lo establecido en las bases del concurso entregadas a los participantes, para hacer la evaluación de las propuestas, verificó lo señalado en el anexo 1:

- a) Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las bases de concurso y sus anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.
- Que en el aspecto técnico, el programa de ejecución propuesto sea factible y congruente de realizar dentro del plazo solicitado, con los recursos considerados por el participante tal como la calidad solicitada, así como la trayectoria y experiencia demostrada.



Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas Secretaria Administrativa Coordinación de Servicios Generales

c) En el aspecto económico el debido análisis, cálculo e integración del presupuesto solicitado.

La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, emite el presente dictamen que sirve como fundamento para el fallo, en el que hace constar el análisis de las proposiciones admitidas.

Para la evaluación de las proposiciones, en ningún caso se utilizaron mecanismos de puntos o porcentajes.

3.- La Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, sugiere que la adjudicación del contrato de servicio relacionado con la obra corresponda a: TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. por un importe total de \$5,131,560.00 (Cinco millones ciento treinta y un mil quinientos sesenta Pesos 00/100 M.N.), I.V.A. Incluido, en virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado la proposición técnica y económica solvente, cuyo precio es el más bajo.

4.-No se rechaza ninguna propuesta.

Elaboró y Autorizó

Mtro, Jerge Antonio Ruíz Hernández

Coordinación de Servicios Generales

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas



Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Secretaria Administrativa Coordinación de Servicios Generales

#### ANEXO 1

CONCURSO: CONC-012-CUCEA/CCU-2022

NOMBRE: "Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"

Matriz de análisis de las propuestas evaluadas con base en la opinión técnica entregada por el Centro Cultural Universitario:

DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES	TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	CAAR & CO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	FELIPE SANCHEZ SANCHEZ.	GOC CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	SERVICIOS EN DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.
Doc. 1 - Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Doc. 2 - Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos y aceptar los acuerdos tomados en la junta de aclaraciones	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<b>Doc. 3</b> - Bases del concurso firmadas en señal de su aceptación de las mismas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<b>Doc. 4 -</b> Programa de ejecución de los trabajos	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Doc. 5 - Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<b>Doc. 6</b> - Carta con las declaraciones del concursante	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Doc. 7 - Presupuesto	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Doc. 8 - Documentación comprobatoria de la trayectoria (EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Elaboró y Autorizó

Mtre: Jorge Antonio Ruíz Hernández

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas

Coordinación de Servicios Generales



#### **ACTA DE FALLO**

CONCURSO:

CONC-012-CUCEA/CCU-2022

**DEPENDENCIA:** 

**Centro Cultural Universitario** 

NOMBRE:

"Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y

proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la

Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"

En la ciudad de Zapopan, Jalisco, el día **30 de mayo de 2022**, los integrantes del Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas de la Universidad de Guadalajara, emitieron el fallo de este concurso.

La C. Luz Elena Rosete Cortés, con cargo de presidente del Comité, designada para presidir este acto, con base en el dictamen técnico elaborado por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, el cual se llevó a cabo conforme a las disposiciones contenidas en las bases del concurso así como al Reglamento de obras y servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, hizo saber que la adjudicación del contrato de servicio relacionado con la obra, corresponde a la empresa:

#### TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

Por un importe total de \$5,131,560.00 (Cinco millones ciento treinta y un mil quinientos sesenta Pesos 00/100 M.N.) I.V.A. incluido.

En virtud de haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas y haber presentado proposiciones técnica y económica solventes y cuyo precio fue el más bajo, de conformidad con el artículo 36 del Reglamento de obras y servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

C. Luz Elena Rosete Cortés

Presidente del Comité de Compras y

Adquisiciones.

Lic. Denisse Murillo González

Secretario Ejecutivo del Comité de Compras y Adquisiciones.



Red Universitaria de Jalisco

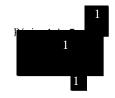
Exp: 2868/2022

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU APODERADA, LA MTRA. MARÍA GUADALUPE CID ESCOBEDO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO, LA C. MARINA ÁLVAREZ CHÁVEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ EL PRESTADOR, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

#### DECLARACIONES:

#### DECLARA LA UNIVERSIDAD:

- I- Que es un Organismo público descentralizado del Gobierno del Estado de Jalisco, con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto por el artículo 1° de su Ley Orgánica, publicada por el ejecutivo local, el día 15 de enero de 1994, en ejecución del decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II- Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con lo estipulado en el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad de Guadalajara.
- III- Que el Rector General con fundamento en el artículo 35 fracciones VIII y XIII, del citado ordenamiento legal, otorgó poder general judicial para pleitos y cobranzas, para actos de administración y de representación en materia laboral a la Mtra. María Guadalupe Cid Escobedo, mediante escritura pública número 48,826 de fecha 12 de noviembre de 2019, otorgada ante la fe del Lic. Samuel Fernández Ávila, Notario Público número 15 de Tlaquepaque, Jalisco, mismo que a la firma del presente contrato se encuentra vigente, por lo que cuenta con las facultades para celebrar el presente contrato.
- IV- Que designa como responsable para llevar a cabo el seguimiento y ejecución del presente contrato, al **Centro Cultural Universitario**, por conducto de su titular.
- V- Que el Comité de Compras y Adquisiciones del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas, adjudicó mediante concurso el servicio objeto del presente contrato bajo la denominación de "Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022", bajo la clave CONC-012-CUCEA/CCU-2022, habiendo resultado seleccionado EL PRESTADOR.
- VI- Que para los efectos legales señala como domicilio de la Universidad, la Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco.





#### Red Universitaria de Jalisco

#### DECLARA EL PRESTADOR bajo protesta de decir verdad:

- I. Que es una empresa legalmente constituida mediante Escritura Pública Número 29,332 de fecha 03 de agosto de 2010 otorgada ante la fe del Lic. Juan Lomelí García, Notario Público Titular Número 06 de Guadalajara, Jalisco, y que dentro de su objeto social le está permitido la celebración de este tipo de contratos.
- II. Que su Administrador General Único, la C. Marina Álvarez Chávez, cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que se acreditan mediante la Escritura Pública antes mencionada, las cuales manifiesta no le han sido modificadas o restringidas en sentido alguno.
- III. Que tiene la capacidad jurídica para contratar y obligarse a la realización del objeto de este contrato, que consiste en los servicios de "Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022", y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicho contrato, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- IV. Que está empadronado en el Registro Federal de Contribuyentes bajo el Número TED100803EC5, así como que está inscrito en el Instituto Mexicano del Seguro Social como Patrón, bajo clave patronal Número 2
- V. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.
- VI. Que para los efectos del presente contrato señala como domicilio el ubicado en la calle

3

En atención a las declaraciones anteriores, y a la intención manifestada por cada una de las partes, las mismas están conformes en celebrar el presente contrato de prestación de servicios, el cual sujetan a las obligaciones, condiciones y términos que se señalan en las siguientes:

#### CLÁUSULAS:

PRIMERA.- LA UNIVERSIDAD contrata los servicios de EL PRESTADOR para que lleve a cabo el servicio denominado "Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022", conforme se describe en el Anexo "A" del presente contrato.

Página 2 de 7

4

1

Secretaria de la constanción d



#### Red Universitaria de Jalisco

**SEGUNDA.- EL PRESTADOR** queda obligado a realizar la prestación de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

TERCERA.- Al respecto las partes acuerdan que las actividades descritas en el Anexo "A", podrán ser modificadas por LA UNIVERSIDAD, atendiendo a las necesidades de la misma y previa notificación por escrito a EL PRESTADOR. En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por LA UNIVERSIDAD, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente.

En este tenor **LA UNIVERSIDAD** se reserva el derecho de disminuir, previa justificación, el alcance de la propuesta técnica aprobada inicialmente, disminuyendo proporcionalmente el costo y en su caso los plazos pactados inicialmente en el contrato.

CUARTA.- LA UNIVERSIDAD se compromete a pagar a EL PRESTADOR por concepto del servicio objeto del presente la cantidad de \$5'131,560.00 (Cinco millones ciento treinta y un mil quinientos sesenta pesos 00/100 M.N.), con el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) incluido, cantidad que será pagada a EL PRESTADOR por LA UNIVERSIDAD conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los servicios ejecutados, que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales del Centro, a entera satisfacción por parte de LA UNIVERSIDAD.

Por su parte **EL PRESTADOR** se compromete a entregar la factura correspondiente con los requisitos que las leyes fiscales y a su vez asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

QUINTA.- El presente contrato de prestación de servicios iniciará al día siguiente de la firma del presente y tendrá una vigencia de 214 (Dos cientos catorce) días naturales, sin que se entienda prorrogado el mismo al término del presente, por lo que en caso de que exista la intención de prorrogarlo o celebrar un contrato con nuevas condiciones es necesario que se realice por escrito para tales efectos.

SEXTA.- LA UNIVERSIDAD podrá en todo momento, realizar sin previo aviso, visitas para supervisar los avances y calidad de los trabajos que se realizan, obligándose EL PRESTADOR a ofrecer todas las facilidades a su alcance para que LA UNIVERSIDAD pueda realizar dicha visita.

En este sentido **LA UNIVERSIDAD** podrá solicitar los cambios que considere necesarios, mismos que deberá atender **EL PRESTADOR**, a efecto de que las modificaciones solicitadas, se reflejen en los productos finales que entregará.

SÉPTIMA.- EL PRESTADOR, se obliga a:

gina 3 de 7 5



#### Red Universitaria de Jalisco

- 1) Observar la legalidad, honestidad, imparcialidad, ética y eficacia en el desempeño de los servicios que preste.
- 2) Aplicar todos sus conocimientos técnicos y científicos al servicio de LA UNIVERSIDAD, así como al desempeño de las actividades convenidas.
- 3) Rendir cuentas de sus servicios a LA UNIVERSIDAD.
- 4) Guardar el secreto profesional respecto a la información que maneje por tal motivo, salvo los informes legales que deban rendir ante las autoridades competentes.
- 5) Cumplir con las demás obligaciones que le corresponden conforme a la Ley para el Ejercicio de las Actividades Profesionales del Estado de Jalisco, su Reglamento y demás disposiciones aplicables en la materia.
- 6) En caso de que EL PRESTADOR, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique

Lo anterior de conformidad con lo establecido en las fracciones I, II, III, VII, XV, XVI y XX del artículo 12 de la Ley para el Ejercicio de las Actividades Profesionales del Estado de Jalisco, y fracción IV del Artículo 15 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; respondiendo por daños y perjuicios en caso de violación.

**OCTAVA.- EL PRESTADOR** se obliga a manejar con la debida confidencialidad y a no divulgar por medio de publicaciones, conferencias, informes o cualquier otra forma, la información, documentos o resultados obtenidos de los trabajos objeto del presente contrato, sin la previa autorización expresa y por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, estando obligado a pagar los daños y perjuicios que en su caso ocasione a **LA UNIVERSIDAD** por el incumplimiento de la presente disposición.

**NOVENA.-** En caso de que se presente algún defecto o vicio oculto relacionado con el objeto del presente contrato, **EL PRESTADOR** será el responsable ante **LA UNIVERSIDAD** por los mismos.

**DÉCIMA.-** Las partes convienen que **EL PRESTADOR** será responsable ante **LA UNIVERSIDAD** por negligencia, impericia o dolo de su parte o de cualquiera de las personas dependientes de **EL PRESTADOR** de conformidad con lo establecido en los artículos 2261 del Código Civil del Estado de Jalisco.

**DÉCIMA PRIMERA.-** Las partes acuerdan que todos los resultados que se originen de la realización de los servicios objeto del presente contrato y que sean susceptibles de protección por alguna de las figuras jurídicas establecidas por la propiedad intelectual, serán propiedad de **LA UNIVERSIDAD** o de quien esta última determine.

De igual forma, EL PRESTADOR estará obligada a firmar o recabar las firmas de sus trabajadores, cuando así se lo requiera LA UNIVERSIDAD a efecto de realizar los registros correspondientes ante las autoridades en materia de propiedad intelectual, que considere convenientes esta última.



#### Red Universitaria de Jalisco

**DÉCIMA SEGUNDA.-** Las partes acuerdan que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, previa notificación por escrito que para tal efecto de a **EL PRESTADOR** con cuando menos cinco días naturales. Al respecto acuerdan las partes que una vez concluido el plazo antes citado las partes celebrarán el finiquito correspondiente.

**DÉCIMA TERCERA.-** Ambas partes reconocen que la relación legal entre ellas es la de dos partes independientes que celebran un contrato de prestación de servicios, tal y como se señala en este instrumento, por lo tanto queda expresamente convenido que a ninguna de las partes se le otorga el derecho o la autoridad para asumir o crear obligación o responsabilidad expresa o tácita, a nombre y cuenta de la otra para obligarlo de forma alguna.

Así mismo queda estipulado que en caso de que EL PRESTADOR requiera contratar persona alguna para el desempeño de cualquier actividad relacionada con los servicios contratados, podrá bajo su propia responsabilidad, asumiendo el carácter de patrón para todos los efectos legales correspondientes, desligando a LA UNIVERSIDAD, de cualquier conflicto que se suscite entre EL PRESTADOR y su personal contratado.

DÉCIMA CUARTA.- Las partes estarán exentas de toda responsabilidad, en caso de retraso, mora, o incumplimiento total o parcial de las obligaciones establecidas en el presente contrato, debido a causas de fuerza mayor o caso fortuito, entendiéndose por esto a todo acontecimiento futuro, ya sea fenómeno de la naturaleza o no, que esté fuera del dominio de la voluntad, que no pueda preverse o que aún previéndose, no pueda evitarse, acordándose que al desaparecer éstas, las partes determinarán la conveniencia de continuar con el presente contrato o darlo por concluido. En caso de continuar, las partes deberán acordar las nuevas condiciones para su desarrollo.

**DÉCIMA QUINTA.-** Queda establecido que **EL PRESTADOR** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

**DÉCIMA SEXTA.-** El presente contrato, podrá ser modificado previo acuerdo por escrito entre las partes y durante la vigencia del mismo, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

**DÉCIMA SÉPTIMA.-** Para todos los efectos a que haya lugar a notificaciones o avisos derivados del presente contrato, éstos se efectuarán por escrito en los domicilios que se han señalado en las declaraciones o en el domicilio que en su momento se notifique por escrito a la otra parte.

**DÉCIMA OCTAVA.- EL PRESTADOR** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** una fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total del presente, expedida por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujete a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

a la junisdicción de los misural

7

Página 5 de 7



Red Universitaria de Jalisco

**EL PRESTADOR** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD** la fianza antes establecida dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a partir de la firma del presente

Adicionalmente EL PRESTADOR manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbítrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de LA UNIVERSIDAD.

**DÉCIMA NOVENA.-** Si alguna de las disposiciones contenidas en el presente contrato, llegara a declararse nula por alguna autoridad, tal situación no afectará la validez y exigibilidad del resto de las disposiciones establecidas en este contrato. Al respecto las partes negociarán de buena fe la sustitución o modificación mutuamente satisfactoria de la cláusula o cláusulas declaradas nulas o inválidas por otras en términos similares y eficaces.

En caso de que el presente contrato llegara a declararse nulo por la autoridad competente o el mismo se rescindiera por causa imputable a EL PRESTADOR, el mismo estará obligado a devolver a LA UNIVERSIDAD la o las cantidades que le hayan sido entregadas, más la actualización correspondiente conforme al Índice Nacional de Precios al Consumidor, tomando como base la fecha en que se realizó la primera entrega por parte de LA UNIVERSIDAD y la fecha en que sean devueltas las mismas, lo anterior independientemente de los daños y perjuicios que por tal motivo tenga derecho a reclamar LA UNIVERSIDAD.

VIGÉSIMA.- Queda expresamente convenido que la falta de cumplimiento por parte de EL PRESTADOR a cualquiera de las obligaciones que aquí se contraen y aquellas otras que emanan del Código Civil vigente del Estado de Jalisco y demás legislación aplicable al caso, será motivo de rescisión del presente contrato y generará el pago de los daños y perjuicios que el Incumplimiento cause.

VIGÉSIMA PRIMERA.- Ambas partes acuerdan que en caso de retraso, por parte de EL PRESTADOR, el mismo pagará a LA UNIVERSIDAD el 1.5% por cada día que transcurra, hasta un máximo de 10% del monto total del presente contrato, a partir de la fecha de conclusión señalada en la cláusula quinta del presente instrumento, cantidad que podrá ser deducida de los pagos pendientes por parte de LA UNIVERSIDAD.

8

Página 6, de 7



#### Red Universitaria de Jalisco

VIGÉSIMA SEGUNDA.- Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente, la propuesta presentada por EL PRESTADOR, la legislación universitaria y demás aplicable.

En este sentido queda establecido que, si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para LA UNIVERSIDAD, quedando sin efectos la disposición distinta.

VIGÉSIMA TERCERA.- Para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento del presente contrato, las partes se someten voluntariamente a las autoridades competentes de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponderles en virtud de su domicilio presente o futuro.

Las partes enteradas del contenido y alcance del presente contrato, manifiestan que en el mismo no existe mala fe, dolo o error y lo firman por triplicado en compañía de los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día 31 de mayo de 2022.

LA UNIVERSIDAD

MTRA. MARÍA GUADALUPE CID

APODERADA

ESCOBEDO

EL PRESTADOR

9 C. MARINA ALVAREZ

CHÁVEŽ<sup>/</sup> ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO

**TESTIGOS** 

ARQ. JOSÉ DE JESUS CASTRO

осной

COORDINADOR DE PLAN MAESTRO DEL CENTRO CULTURAL UNIVERSITARIO

MTRO. JORGE ANTONIO RUIZ HERNÁNDEZ

COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS





## ANEXO"A"

## PRESUPUESTO

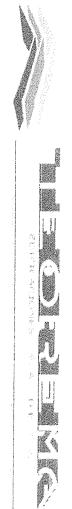
Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022	iversidad	de Guadalaja	ra, ejercicio 202	Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022.	Rec
Dependencia:	Centro C	Centro Cultural Universitario	Sitario		
Proceso:	CONC-01	CONC-012-CUCEA/CCU-2022	7-2022	облиців од водення вистема поставлення вистема видення видення видення видення видення видення видення видення	
Empresa:	TEOREM	A EDIFICACIO	TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.		destands to a see the specific are seen as the strong constants all the pays and the specific and the specific and
Representante:	MARINA	Marina álvarez chávez	SEZ		e de l'étable de les de démandes de les pour monte de les démandes de les désires de l'étables de l'étables de
CONCEPTO	c	CANTIDAD	Ë	P.U. CON LETRA	
Servicios para control de obras,	Servicio	5.00	\$4,423,758.62	Cuatro millones cuatrocientos	\$4,423,758.62
apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y		Marie and a special section of the s		veintitrés mil setecientos cincuenta y ocho pesos 62/100 M N	, and the second
Proyectos del Centro Cultural		- Paramana			
Universitario de la Universidad de					
Guadalajara, ejercicio 2022.					
	and the continue to the contin	PROPERTY I A RAY OF THE ANALYSIS OF THE ANALYS		SUBTOTAL	\$4,423,758.62
PLAZO 214 DIAS NATURALES		MANTENERS AND A STATE OF THE PROPERTY OF THE P	ANTONIO POR NATURAL POR NATURAL PROGRAMMA NATURAL PROGRAMMA POR NATURAL PROGRAMMA POR NATURAL PROGRAMMA POR NA	IVA	\$707,801.38
				AIOT	TOTAL \$5,131,560.00

(CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.)

Atentamente 10

Teorema Edificaciones, S.A. de C.V Marina Álvarez Chávez Representante Legal

Servicios Cenerales Coordinación de

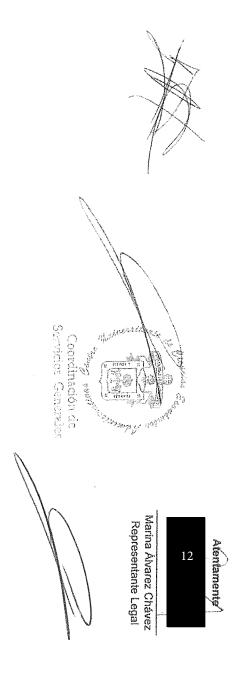


DOCUMENTO 4

# PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

OBRA: Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitarlo de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022.

Servicios para conitrol de obras, appayo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyyecto del Centro Cultural Centro Cultural Universidano de la Universidano de la EMPRESA: PARTIDA TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. SEMANAS DE CALENDARIO



13

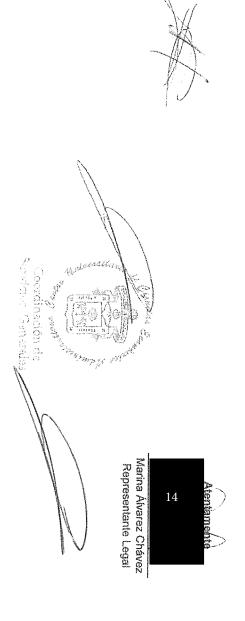
13



OBRA: PROGRANA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS
Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022.

OBRA:

SEMANAS DE CALENDARIO  SEMANAS DE CALENDARIO  10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	Searvictos para control de obrasa, apoyo lècrico para administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cuttural Universitario de la Universitario de la Guardialajara, ejarcicio 2022.	7ARTIDA —				THE CHOICE THE PLACE.		
SEMANAS DE CALENDARIO  SEMANAS DE CALENDARIO  20 21 22 23 25 26 27 28 29 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20		SOT POL CON COL USE BOX	15	and in the control of				
SEMANAS DE CALENDARIO  SEMANAS DE CALENDARIO  20 21 22 23 25 26 27 28 29 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20		s 100 119 111 112 113 1	16			animan hamaniman hamaniman		
SEMANAS DE CALENDARIO  18 19 20 ARIO  21 20 ARIO 19 19 20 ARIO 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19		14 115 116 117 116 116 X	7			مقائمها ميام مأد يمام مكري مكرم ومراها والمراها		
ANAS DE CALENDARIO  19 20 21 22 23 25 part of the last		121 122 123 134 125	CO CO	m				
27 22 23 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10		221 121 021 021 122 123	19	ANAS DE		I COXEMA II		
27 27 22 23 25 100 100 100 100 100 100 100 100 100 10		134 135 136 137 138 138	20	ALEHD		MFICACIONES, 8		
22 23 23 (c) 100 (10) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c		197 142 140 144 146	21			A DE C.V.		
23		147 148 149 150 151 152	22					
55 1.6. 1.6. 1.6. 1.6. 1.6. 1.6.		154 155 156 EU 158 159	23					
5 5		201 102 103 104 105	24	***************************************				





# PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

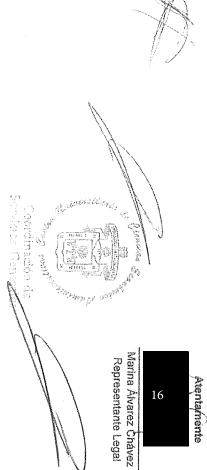
Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022.

TEOREMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

EMPRESA: EMPRESA:

OBRA:

servicios para control de obras, apojo técnico de ministrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Coducal del Centro Coducal del Centro Coducal del Gastedaujara, sjarcicio 2022.	- Control of the last of the l		PARTIDA		•
	221 141 1821	229			
	173 174 175	-	more descriptions of the second	-	
	178 177 178 179 130 181 182	28	robinstina dimensione i pago para proprio de la compansione della		
	C 165 154 185 166 167 160	27			
	1 160 160 151 152 105 154 165	28	1		
	ECT 107 000 BEL 891 251 SEL 1	23	SEMANAS DE		the state of the s
	2 200 204 225 209 207 3	36	CALEN		Contract of the last of the la
	200 200 205 208 207 200 208 208 212 212 215 218	3	DARIO		
					A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH
	Account of the second of the s	***************************************	***************************************		
The processing of the control of the	And the contract of the contra				



16



Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas Secretaria Administrativa Coordinación de Servicios Generales

#### ACTA DE ENTREGA DE SERVICIO RELACIONADO CON LA OBRA

En la Ciudad de Zapopan Jalisco, a las 12:00 horas del día 31 de diciembre de 2022, se reunieron en el Centro Cultural Universitario, las personas cuyos nombres aparecen al calce, con el objeto de entregar y recibir los trabajos correspondientes a "Servicios para control de obras, apoyo técnico administrativo y proyecto para la Dirección de Obras y Proyectos del Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara, ejercicio 2022"., la cual fue adjudicada mediante el procedimiento de Concurso No: CONC-012-CUCEA/CCU-2022 al contratista: Teorema Edificaciones, S.A. de C.V.

Lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

Este servicio dio inicio el día 1 de junio de 2022 y se concluyó el día 31 de diciembre de 2022, fecha a partir de la cual las autoridades de estas instalaciones, asumen la responsabilidad en los servicios efectuados.

El representante del <u>"Centro Cultural Universitario"</u> ha recibido a entera satisfacción los servicios mencionados.

MTRO. JORGE ANTONIO RUÍZ HERNÁNDEZ

Coordinador de Servicios Generales del Centro Universitario de Ciencias Económico Administrativas ARQ. MÁURICIO DE FONT-RÉAULX ROJAS

Director General del Centro Cultural Universitario

 $\Gamma$ 

18

C. MARINA ALVAREZ CHAVEZ

Administrador General Único / Teorema Edificaciones, S.A. DE C.V. ING. JORGE ALBERTO CALVILLO VARGAS

Director de Obras y Provectos del Centro Cultural Universitario

ARQ. JOSÉ DE JESÚS CASTRO OCHOA

Coordinador de Control Administrativo de la Dirección de Obras y Proyectos del CCU

#### **Fundamentación**

- 1. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.
- 2. Eliminada una cifra alfanumérica con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.
- 3. Eliminados dos renglones con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.
- 4-18. Eliminada una firma con fundamento en el artículo 21, párrafo 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; artículo 3, párrafo 1, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios; y Lineamiento Trigésimo Octavo, fracción I de los Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los Sujetos Obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En virtud de ser información concerniente a datos personales.