



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN A CONCURSO

Empresa: CONSTRUCTORA ROMANOS, S.A. DE C.V.

Apoderado: ING. JOSÉ LUIS DE PADUA LÓPEZ.

Concurso No: SEMS-CONC-015-2013

Obra:

- **REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7**

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar los requisitos solicitados a más tardar a más tardar el día 8 de Noviembre del presente, en la Coordinación de Servicios Generales, ubicadas en la calle Liceo No. 496, 4to Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco, en horario de 10:00 a 15:00 horas.

La documentación solicitada se relaciona a continuación:

41. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior en papel membretado de la Empresa.
42. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
43. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
44. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
45. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
46. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
47. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
48. Currículo de la empresa.
49. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
50. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

08/11/13



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Los requisitos números 3 al 10 si durante el presente ejercicio ya fueron presentados en esta dependencia no es necesario que sean presentados de nuevo, por lo que solo deberán manifestarlo mencionando el número de concurso.

Este concurso se sujetara a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y a las bases del concurso.

En el mismo proceso de la entrega de la documentación serán entregadas las bases para el concurso.

Atentamente
"Piensa y Trabaja"



SEMS
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
Coordinación de Servicios Generales

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR



INVITACIÓN A CONCURSO

Empresa: ARQ. FELIPE SANCHEZ SANCHEZ.

Apoderado: ARQ. FELIPE SANCHEZ SANCHEZ.

Concurso No: SEMS-CONC-015-2013

Obra:

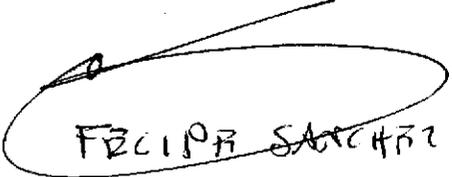
- REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar los requisitos solicitados a más tardar a más tardar el día 8 de Noviembre del presente, en la Coordinación de Servicios Generales, ubicadas en la calle Liceo No. 496, 4to Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco, en horario de 10:00 a 15:00 horas.

La documentación solicitada se relaciona a continuación:

21. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior en papel membretado de la Empresa.
22. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
23. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
24. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
25. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
26. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
27. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
28. Currículo de la empresa.
29. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
30. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.


FELIPE SANCHEZ S.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Los requisitos números 3 al 10 si durante el presente ejercicio ya fueron presentados en esta dependencia no es necesario que sean presentados de nuevo, por lo que solo deberán manifestarlo mencionando el número de concurso.

Este concurso se sujetara a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y a las bases del concurso.

En el mismo proceso de la entrega de la documentación serán entregadas las bases para el concurso.

Atentamente
"Piensa y Trabaja"

Guadalajara, Jal. 07 de Noviembre de 2013



SEMS
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
Coordinación de Servicios

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR



INVITACIÓN A CONCURSO

Empresa: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO S.A. DE C.V.
Apoderado: LIC. GUILLERMO ALBERTO RODRIGUEZ ALLENDE.
Concurso No: SEMS-CONC-015-2013
Obra:

- **REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7**

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar los requisitos solicitados a más tardar a más tardar el día 8 de Noviembre del presente, en la Coordinación de Servicios Generales, ubicadas en la calle Liceo No. 496, 4to Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco, en horario de 10:00 a 15:00 horas.

La documentación solicitada se relaciona a continuación:

1. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior en papel membretado de la Empresa.
2. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
3. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
4. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
5. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
6. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
7. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
8. Currículo de la empresa.
9. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
10. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Los requisitos números 3 al 10 si durante el presente ejercicio ya fueron presentados en esta dependencia no es necesario que sean presentados de nuevo, por lo que solo deberán manifestarlo mencionando el número de concurso.

Este concurso se sujetara a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y a las bases del concurso.

En el mismo proceso de la entrega de la documentación serán entregadas las bases para el concurso.

Atentamente
"Piensa y Trabaja"

Guadalajara, Jal. 07 de Noviembre de 2013



SEMS

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Coordinación de Servicios Generales

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR



INVITACIÓN A CONCURSO

Empresa: CONSTRUCTORA ALTA Y BAJA TENSION, S.A. DE C.V.

Apoderado: ING. LUIS ALBERTO PIMENTEL CESAR.

Concurso No: SEMS-CONC-015-2013

Obra:

- **REMDELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7**

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar los requisitos solicitados a más tardar a más tardar el día 8 de Noviembre del presente, en la Coordinación de Servicios Generales, ubicadas en la calle Liceo No. 496, 4to Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco, en horario de 10:00 a 15:00 horas.

La documentación solicitada se relaciona a continuación:

31. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior en papel membretado de la Empresa.
32. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
33. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
34. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
35. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
36. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
37. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
38. Currículo de la empresa.
39. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
40. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.


8/NOV/13



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Los requisitos números 3 al 10 si durante el presente ejercicio ya fueron presentados en esta dependencia no es necesario que sean presentados de nuevo, por lo que solo deberán manifestarlo mencionando el número de concurso.

Este concurso se sujetara a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y a las bases del concurso.

En el mismo proceso de la entrega de la documentación serán entregadas las bases para el concurso.

Atentamente
"Piensa y Trabaja"

Guadalajara, Jal. 07 de Noviembre de 2013



SEMS
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
Coordinación de Servicios Generales

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR



INVITACIÓN A CONCURSO

Empresa: CONSTRUCTORA COBIAN S.A. DE C.V.
Apoderado: ARQ. SERGIO ROJAS COBIAN
Concurso No: SEMS-CONC-015-2013
Obra:

- **REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7**

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar los requisitos solicitados a más tardar a más tardar el día 8 de Noviembre del presente, en la Coordinación de Servicios Generales, ubicadas en la calle Liceo No. 496, 4to Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco, en horario de 10:00 a 15:00 horas.

La documentación solicitada se relaciona a continuación:

11. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior en papel membretado de la Empresa.
12. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
13. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
14. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
15. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
16. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
17. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
18. Currículo de la empresa.
19. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
20. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

RECIBI
7/NOV/2013
CONSTRUCTORA COBIAN
SERGIO ROJAS C.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

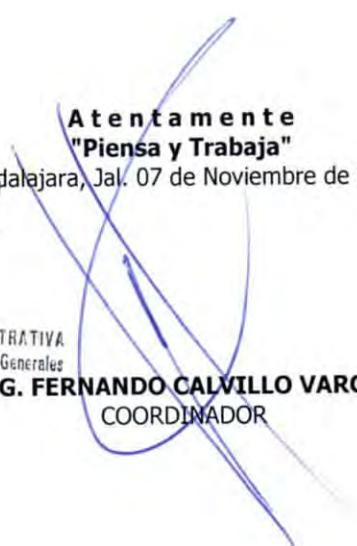
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Los requisitos números 3 al 10 si durante el presente ejercicio ya fueron presentados en esta dependencia no es necesario que sean presentados de nuevo, por lo que solo deberán manifestarlo mencionando el número de concurso.

Este concurso se sujetara a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y a las bases del concurso.

En el mismo proceso de la entrega de la documentación serán entregadas las bases para el concurso.

Atentamente
"Piensa y Trabaja"
Guadalajara, Jal. 07 de Noviembre de 2013




SEMS
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
Coordinación de Servicios Generales
ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

INVITACIÓN A CONCURSO

Empresa: EDIFICACION Y DISEÑO PROGRESIVO, S.A. DE C.V.

Apoderado: ARQ. MIGUEL OJEDA GÓMEZ.

Concurso No: SEMS-CONC-015-2013

Obra:

- **REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7**

Con fundamento en los artículos 18 fracción II, 43 y 44 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, me permito extenderle la presente para que participe en la adjudicación por la modalidad de concurso.

En caso de interesarle participar en este concurso deberá presentar los requisitos solicitados a más tardar a más tardar el día 8 de Noviembre del presente, en la Coordinación de Servicios Generales, ubicadas en la calle Liceo No. 496, 4to Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco, en horario de 10:00 a 15:00 horas.

La documentación solicitada se relaciona a continuación:

51. Oficio de aceptación de la invitación dirigido al Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior en papel membretado de la Empresa.
52. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
53. Copia del acta constitutiva y sus modificaciones, en el caso de persona física acta de nacimiento certificada (original y copia).
54. Copia del documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
55. Copia del Registro Federal de Contribuyentes.
56. Copia de identificación oficial con fotografía del representante legal.
57. Copia de Declaración Anual de Impuestos del ejercicio inmediato anterior.
58. Currículo de la empresa.
59. Copia del registro patronal de la empresa ante el IMSS.
60. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la invitación.

Liceo No. 496, Piso 4, Colonia Centro, C.P. 44100.
Guadalajara, Jalisco, México. Tels. [52] (33) 39424100 Ext. 14133
www.sems.udg.mx

07/NOVIEMBRE 2013

[Handwritten signature]



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Los requisitos números 3 al 10 si durante el presente ejercicio ya fueron presentados en esta dependencia no es necesario que sean presentados de nuevo, por lo que solo deberán manifestarlo mencionando el número de concurso.

Este concurso se sujetara a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y a las bases del concurso.

En el mismo proceso de la entrega de la documentación serán entregadas las bases para el concurso.

Atentamente
"Piensa y Trabaja"

Guadalajara, Jal. 07 de Noviembre de 2013



SEMS

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
Coordinación de Servicios Generales

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR



CONSTRUCTORA COBIAN, S. A. DE C. V.

C. FRAY JUAN DE SAN MIGUEL NO. 323 COL. ALCALDE BARRANQUITAS C.P. 44270

TEL. (0133) 3280-1982

E-MAIL: constructoracobian@hotmail.com

G U A D A L A J A R A , J A L I S C O , M E X I C O

Guadalajara, Jal., 8 de Noviembre de 2013

Ing. Fernando Calvillo Vargas
Coordinador de Servicios Generales del
Sistema de Educación Media Superior de la
Universidad de Guadalajara
Presente

Por este medio, nos permitimos manifestar a usted nuestra
aceptación de mi representada **Constructora Cobian, S. A. de C. V.**,
para participar en la siguiente:

Concurso No. **SEMS-CONC-015-2013**

Relativo a la Obra:

- **REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA
PREPARATORIA No. 7**

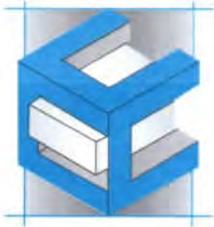
Sin otro en particular, quedamos de Usted para cualquier aclaración.

A t e n t a m e n t e
Constructora Cobian, S. A. de C. V.



Arq. Sergio Rojas Cobian
Representante Legal

c.c.p.- Archivo.



CONSTRUCTORA COBIAN, S. A. DE C. V.

C. FRAY JUAN DE SAN MIGUEL No. 323 COL. ALCALDE BARRANQUITAS C.P. 44270
TEL. (0133) 3280-1982 E-MAIL: constructoracobian@hotmail.com
G U A D A L A J A R A , J A L I S C O , M E X I C O

Guadalajara, Jal., 8 de Noviembre de 2013

Ing. Fernando Calvillo Vargas
Coordinador de Servicios Generales del
Sistema de Educación Media Superior de la
Universidad de Guadalajara
Presente

Concurso No. **SEMS-CONC-015-2013**

Relativo a la Obra:

- **REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7**

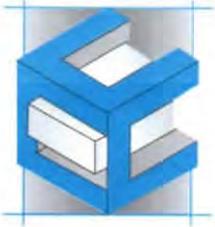
Por este medio, declaro bajo protesta de decir verdad que:

- 1.- **QUE NUESTRA EMPRESA NO SE ENCUENTRA DENTRO DE NINGUNO DE LOS SUPUESTOS COMPRENDIDOS EN EL ARTÍCULO 29 DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA.**

Sin más por el momento, quedo de ustedes a su apreciable consideración.

A t e n t a m e n t e
Constructora Cobian, S. A. de C. V.

Arq. Sergio Rojas Cobian
Representante Legal



CONSTRUCTORA COBIAN, S. A. DE C. V.

C. FRAY JUAN DE SAN MIGUEL No. 323 COL. ALCALDE BARRANQUITAS C.P. 44270
TEL. (0133) 3280-1982 E-MAIL: constructoracobian@hotmail.com
G U A D A L A J A R A , J A L I S C O , M E X I C O

Guadalajara, Jal., 8 de Noviembre de 2013

Ing. Fernando Calvillo Vargas
Coordinador de Servicios Generales del
Sistema de Educación Media Superior de la
Universidad de Guadalajara
Presente

Concurso No. **SEMS-CONC-015-2013**

Relativo a la Obra:

- **REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7**

Sobre el particular me permito informar a usted, que la documentación relativa a los puntos del 3 al 10 del oficio de invitación, fue entregada en la Licitación No. LI-SEMS-003-2013, correspondiente a la obra: CONSTRUCCION DE EDIFICIO "D" EN LA ESCUELA PREPARATORIA REGIONAL DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO, con fecha 3 de Septiembre de 2013.

Sin más por el momento, quedo de ustedes a su apreciable consideración.

A t e n t a m e n t e
Constructora Cobian, S. A. de C. V.

Arq. Sergio Rojas Cobian
Representante Legal



08 de Noviembre de 2013

Concurso N°. SEMS-CONC-015-2013
Ing. Fernando Calvillo Vargas
Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior
PRESENTE

A través de la presente, tenemos el agrado de confirmar nuestra participación en el concurso SEMS-CONC-015-2013, consistente en la REMODELACIÓN DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA N°. 7.

Sin más por el momento me despido de Usted.

Guillermo Alberto Rodríguez Allende
Representante Legal



08 de Noviembre de 2013

Concurso N°. SEMS-CONC-015-2013
Ing. Fernando Calvillo Vargas
Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior
PRESENTE

A través de la presente, hacemos nuestra declaración por escrito, bajo protesta de decir verdad, que nuestra empresa NO se encuentra en los supuestos del art. 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamiento y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Sin más por el momento me despido de Usted.

Guillermo Alberto Rodríguez Allende
Representante Legal



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Sistema de educación media superior

Comité de compras

ACTA DE FALLO

CONCURSO No. : SEMS-CONC-015-2013
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO A LAS **19:35** HORAS DEL DIA 14 DEL MES DE NOVIEMBRE DE **2013**, SE REUNIERON EN SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, UBICADA EN LA CALLE LICEO 496 PISO 8 DEL EDIFICIO VALENTÍN GÓMEZ FARIÁS, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTE CONCURSO.

EL **LIC. JORGE NAVARRO PEÑA** CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DEL CONCURSO, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A LA **EMPRESA:**

GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.

POR UN IMPORTE TOTAL DE: \$837,491.82 (OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS, 82/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES Y CUYO PRECIO FUE EL MÁS BAJO.

LIC. JORGE NAVARRO PEÑA
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES
DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

MTRA. ADRIANA LORENA FIERROS LARA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE COMPRAS Y
ADQUISICIONES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA
SUPERIOR



BASES DE CONCURSO PARA OBRAS

La Universidad de Guadalajara por conducto de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, le invita a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

BASES CONCURSO No. SEMS-CONC-015-2013

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACION:

REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

UBICACIÓN:

ESCUELA PREPARATORIA No. 7, UBICADA EN AV. TESISTÁN Y CALLE PAPAYO, COL. LA TUZANÍA, ZAPOPAN, JALISCO.

2. EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Se requiere experiencia y capacidad técnica de la empresa en: construcción de obras de edificación, acreditada con copia de las carátulas, actas de entrega-recepción de los contratos y/o curriculum que demuestre su experiencia, misma que se entregan en la documentación de inscripción o en la documentación de registro de la empresa.

La capacidad financiera será comprobada con la declaración anual del ejercicio inmediato anterior en la documentación de registro de la empresa.

3. FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:

El concursante podrá designar la persona que suscriba la Propuesta en el Concurso y deberá contar con los documentos notariales que lo acrediten como Apoderado Legal o Administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para la acreditación son los solicitados en los requisitos de la invitación (este requisito se cumple al momento de la inscripción).

4. IDIOMA:

La proposición debe presentarse en idioma español.

5. MONEDA:

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.

08/11/13

08/NOV/13

08/11/13

07/NOVIEMBRE 2013

RECIBI
7/NOV/2013
CONSTRUCTORA
CORBIAN, SA C.V.
SERGIO ROJAS C.



6. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo máximo de ejecución de los trabajos será de **70 DÍAS NATURALES**.

La fecha estimada de inicio de los trabajos es el día: **15 DE ENERO DE 2014**

7. PORCENTAJE DE ANTICIPOS:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, otorgará un anticipo de un **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos que deberán otorgar.

Para el caso en que el participante a este concurso opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

8. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES:

En Junta Pública que se celebrará a las **18:30 hrs. el día 13 de Noviembre de 2013 en la Sala de Juntas de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, sita en calle Liceo No. 496, 4to Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco.**, se llevará a cabo la Presentación de Proposiciones y Apertura de las Propuestas, levantándose el Acta correspondiente. Los sobres que contengan la propuesta deberán ser entregados por un representante de la empresa concursante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento, sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

El acto de apertura de las propuestas será llevado a cabo en una etapa, conforme a lo siguiente:

Una vez recibidas las proposiciones en sobre cerrado; se procederá con la apertura de la propuesta y a la revisión cuantitativa de los documentos solicitados en estas Bases, desechándose aquellas que hubieren omitido alguno de los documentos exigidos, se dará lectura al importe total de las propuestas que cubran los requisitos exigidos.

Por lo menos un Licitante, si asistiere alguno, y el funcionario que preside el acto rubricarán Doc.6 Programa de Ejecución de los Trabajos y el Doc.11, Catálogo de Conceptos.



Al término de esta etapa, se levantará el acta, en la que se hará constar el resultado de la revisión cuantitativa de los requisitos que integra las Propuestas, citando las que fueron aceptadas para su análisis cualitativo, así como las que hubieren sido desechadas y las causas que lo motivaron.

9. ACTO DE LECTURA DE FALLO:

En Junta Pública, se dará a conocer el Fallo de Concurso, la cual se celebrará a **las 12:00 hrs.**, del día **15 de Noviembre de 2013, en la Sala de Juntas de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, sita en calle Liceo No. 496, 4to Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco.**, levantándose el Acta correspondiente.

10. GARANTÍAS:

De anticipo, el concursante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada, a favor de la Universidad de Guadalajara.

De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del mismo (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que reciba copia del Fallo de Adjudicación.

De Vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del mismo (incluyendo el I.V.A.), esta deberá ser presentada por el contratista a más tardar junto con la estimación de finiquito.

11. DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPOSICIÓN Y FORMA DE PRESENTACIÓN:

Para preparar la proposición, se acompañan a las presentes Bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se presentará mediante un sobre cerrado, el cual contendrá, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad como se señala a continuación:

- a) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso c) de esta cláusula, dentro del sobre cerrado en forma inviolable, el sobre deberán indicar en la parte superior izquierda el nombre del concursante y al centro del mismo, el número de concurso.



b) Toda la documentación deberá estar rubricada por el representante legal de la empresa.

c) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

- doc. 1 Carta compromiso, de acuerdo a formato anexo elaborada en papel membretado de la empresa.
- doc. 2 Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos de acuerdo a formato anexo.
- doc. 3 Bases del concurso firmadas en señal de su aceptación de las mismas.
- doc. 4 Explosión de Insumos con los datos básicos de costos de materiales puestos en el sitio de los trabajos, datos básicos de la mano de obra y datos básicos del costo de la maquinaria de construcción. Incluyendo volúmenes de cada uno e importes, sin considerar IVA.
- doc. 5 Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando el número de unidades a utilizar en la obra, si es propia o rentada y su ubicación física de acuerdo a formato anexo.
- doc. 6 Programa calendarizado de ejecución de los trabajos, graficado como diagrama de barras, desglosado por partidas, calendarizado por días naturales.
- doc. 7 Programa calendarizado de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficado como diagrama de barras, calendarizado por semana.
- doc. 8 Programa calendarizado de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficado como diagrama de barras, calendarizado por semana.
- doc. 9 Programa calendarizado de utilización de personal técnico, administrativo y de servicios encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficado como diagrama de barras, calendarizado por semana.
- doc. 10 Manifestación de los contratos en vigor, celebrados con la administración pública o con particulares, indicando importe del contrato, importe por ejercer, porcentaje de avance físico, según formato anexo.



- doc. 11 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la proposición.
- doc. 12 Análisis de los precios unitarios de todos los conceptos, estructurados por costos directos, costos indirectos, costos de financiamiento y cargo por utilidad. Deberán incluirse todos los básicos utilizados.
- doc. 13 Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social y de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.
- doc. 14 Desglose y cálculo de los costos indirectos, de acuerdo a formato anexo.
- doc. 15 Cálculo de los costos de financiamiento, de acuerdo a formato anexo.
- doc. 16 Determinación del cargo por utilidad, de acuerdo a formato anexo.
- doc. 17 Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo.
- doc. 18 Dos discos compactos. Cada uno debe contener el catálogo de conceptos y el programa de ejecución de los trabajos, en formato de Excel. Deberá etiquetarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de concurso.

12. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, para hacer la evaluación de las proposiciones, verificará:

En el presupuesto de obra.

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se establezca el importe del precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente, y



- d) Verificar que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerará para el análisis comparativo de las proposiciones;

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las Bases de concurso y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

En el aspecto económico, que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, solicitados.

Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el concursante esté realizando otras y que éstas puedan ocasionar incumplimiento.

Las proposiciones que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, formulará un dictamen que servirá como fundamento para el fallo mediante el cual el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior, adjudicará el contrato al participante que reúna las condiciones necesarias que garanticen satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y la ejecución de la obra y haya presentado la oferta evaluada solvente más baja. Para la evaluación de las proposiciones, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las proposiciones, el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior adjudicará el contrato de entre los participantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.



Si resultare que dos o más proposiciones son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, el contrato se adjudicará a quien presente la propuesta económica solvente más baja.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

13. CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en las presentes Bases de concurso y sus anexos.

B) Que se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Concesiones, Arrendamientos, Contrataciones de Obra y de Servicio de la Universidad de Guadalajara.

C) Que presente varias proposiciones bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.

D) Que se ponga de acuerdo con otros participantes para elevar el costo de los trabajos o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás concursantes.

E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando ésta declaración sea con posterioridad a la Apertura del concurso.

F) Que el concursante no presente su propuesta con tinta indeleble.

G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto, o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria, en su caso.

H) Que no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.

I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.

J) Si modifica las especificaciones solicitadas.

K) La falta de la firma autógrafa del Representante Legal en alguna de las hojas de la propuesta.

L) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramados por DÍAS NATURALES.



M) Si presenta alguno de los documentos solicitados elaborados a lápiz o si lo presenta con tachaduras o enmendaduras.

N) Si el sobre presentado con la propuesta no se encuentra cerrado.

O) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus anexos, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.

14. PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:

Ninguna de las condiciones contenidas en las presentes Bases, así como en las proposiciones presentadas, podrán ser negociadas por los concursantes.

15. CONCURSO DESIERTO:

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior, procederá a declarar desierto un concurso cuando las propuestas presentadas no reúnan los requisitos de las bases del concurso o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda invitación.

La Secretaría Administrativa del Sistema de Educación Media Superior, podrá cancelar un concurso por caso fortuito o fuerza mayor. De igual manera, podrán cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

16. COMUNICACIÓN DEL FALLO:

El Fallo será comunicado según el Capítulo 9, de estas Bases.

17. DEL CONTRATO:

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído a su formalización, que deberá realizarse en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.

a) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Si el concursante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere este reglamento y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto



a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento. Y el contratista que no firmó el contrato será sancionado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en el artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

b) BITÁCORA DE OBRA

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se debe considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.

18. CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de este concurso, se regirán bajo la modalidad de Contrato de Obra a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado

19. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la Contratista presentará a la Residencia de Supervisión por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada Residencia y la factura correspondiente. La Universidad cubrirá a la Contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales contados a partir de la recepción de la misma.

20. DOCUMENTO CONTRACTUAL:

La proposición del concursante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutaran los trabajos, entregándole copia del proyecto de la obra, datos de identificación fiscal de la empresa y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

21. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité General de Compras y Adjudicaciones de la Universidad de Guadalajara, con respecto al resolutivo del concurso, serán inapelables.

El Comité General de Compras y Adjudicación eso (Comité de Compras y Adquisiciones de los Centros Universitarios y Sistemas) de la Universidad de Guadalajara, tendrá la facultad de decidir



sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación, y aplicar la normatividad universitaria.

22. PENA POR ATRASO EN LA TERMINACIÓN DE LA OBRA.

En caso de retraso parcial por parte del contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.

En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

Guadalajara, Jalisco a 7 de Noviembre de 2013.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU APODERADA, LA MTRA. CARMEN ENEDINA RODRÍGUEZ ARMENTA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA EMPRESA DENOMINADA GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO, EL C. GUILLERMO ALBERTO RODRÍGUEZ ALLENDE, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que el Rector General, con fundamento en el artículo 35 fracciones VIII y XIII, del citado ordenamiento legal, otorgó poder general para actos de administración y poder de representación en materia laboral con facultades de dominio a la Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta, mediante escritura pública número 6,931 de fecha 18 de abril de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Juan José Serratos Cervantes, Notario Público número 116 de Guadalajara, Jalisco.
- IV. Que designa como responsable para llevar a cabo el seguimiento y ejecución del presente contrato, al **Sistema de Educación Media Superior**, por conducto de su titular.
- V. Que el **Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior**, adjudicó la obra objeto del presente contrato bajo la denominación de **"Remodelación del motivo de ingreso de la Escuela Preparatoria No. 7"** bajo la clave **SEMS-CONC-015-2013**, habiendo resultado seleccionado **EL CONTRATISTA** para la realización de la misma.
- VI. Que para los efectos legales señala como domicilio de la Universidad, la Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que es una empresa legalmente constituida mediante Póliza Número **1,312** de fecha **12** de **noviembre** de **2012** otorgada ante la fe del Lic. **Gabriel Villalever García de Quevedo** Corredor Público número **65** en la Plaza del estado de **Jalisco**, y que dentro de su objeto social le está permitido la celebración de éste tipo de contratos.
- II. Que el **C. Guillermo Alberto Rodríguez Allende**, en su carácter de Administrador Único, cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que se acreditan mediante la Póliza mencionada en el punto anterior, las cuales manifiesta no le han sido modificadas o restringidas en sentido alguno.
- III. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato y que consiste en "**Remodelación del motivo de ingreso de la Escuela Preparatoria No. 7**", y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- IV. Que está empadronado en el Registro Federal de Contribuyentes bajo el número **GCM121112J86**, así como que está inscrito en el Instituto Mexicano del Seguro Social como Patrón, bajo clave patronal número **Z29-3012110-3**
- V. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.
- VI. Que para los efectos del presente contrato señala como domicilio el ubicado en la calle **Quetzalcoatl**, número **665-2F**, colonia **Ciudad del Sol**, C.P. **40960**, en **Zapopan, Jalisco**.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra mencionada en las declaraciones de este contrato conforme al Anexo "A" de carácter técnico del presente contrato, que debidamente firmado por las partes son integrantes del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. LA UNIVERSIDAD y **EL CONTRATISTA** celebran contrato de obra, para la ejecución de la obra denominada "**Remodelación del motivo de ingreso de la Escuela Preparatoria No. 7**", sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases de concurso y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

SEGUNDA. Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada, será la cantidad de **\$837,491.82 (Ochocientos treinta y siete mil cuatrocientos noventa y un pesos 82/100 M.N.)** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

ANTICIPO: Para el inicio de la obra la cantidad de **\$251,247.55 (Doscientos cincuenta y un mil doscientos cuarenta y siete pesos 55/100 M.N.)**, incluyendo el IVA por concepto de ANTICIPO y que corresponde a un **30%** (treinta por ciento) del importe total. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a realizar dicho pago a más tardar 8 (ocho) días hábiles posteriores a que la dependencia administradora del recurso, autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores a un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá un **30%** (treinta por ciento), para la amortización del anticipo recibido por **EL CONTRATISTA**.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

TERCERA. EL CONTRATISTA deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

EL CONTRATISTA será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

EL CONTRATISTA deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

INICIACIÓN DE LA OBRA

CUARTA. EL CONTRATISTA se obliga a iniciar la obra, el día 15 de enero de 2014 y entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del Anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acta de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

EJECUCIÓN DE LA OBRA

QUINTA. EL CONTRATISTA queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CESIÓN DE DERECHOS

SEXTA. Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SÉPTIMA. La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior o de la persona que sea designada por ésta, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

OCTAVA. **EL CONTRATISTA** además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- a) Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- b) Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- c) Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- d) Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

NOVENA. **LA UNIVERSIDAD** deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Educación Media Superior, apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- a) Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- b) En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- c) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- d) Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

DECIMA. Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A", deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

DÉCIMA PRIMERA. Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- I.- **EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
 - II.- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
 - III.- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:
 - Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Acta de recepción física de la obra.
 - Fianza de vicios ocultos.
- En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a).- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
 - b).- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a).- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 0.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b).- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
- c).- Si no obstante la aplicación de la pena antes señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

DÉCIMA SEGUNDA. Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral. En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

DÉCIMA TERCERA. EL CONTRATISTA se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

SUBCONTRATOS

DÉCIMA CUARTA. Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD, EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la Coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

DURACIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA QUINTA. El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

RESCISIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a el o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

DÉCIMA SÉPTIMA. Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

FIANZAS

DÉCIMA OCTAVA. **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas que a continuación se describen, expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujete a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

- Fianza del para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**.
- Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra.
- Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año, a partir de la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**.

EL CONTRATISTA se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD** las fianzas antes establecidas en los siguientes términos:

- *La establecida en el inciso a) previo a la entrega de dicho anticipo,
- *La establecida en el inciso b) dentro de los 15(quince) días naturales siguientes a la fecha en que reciba copia del fallo de adjudicación.
- *La establecida en el inciso c) a la entrega del acta de recepción expedida por **LA UNIVERSIDAD** y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita **LA UNIVERSIDAD**.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

MODIFICACIONES A LA OBRA.

DÉCIMA NOVENA. Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo; el documento modificatorio de la o las garantías otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

SUPLETORIEDAD DE BASES

VIGÉSIMA. Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

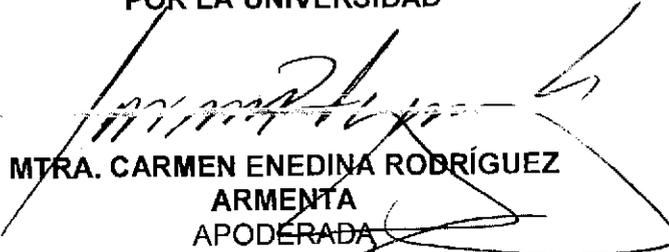
En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

VIGÉSIMA PRIMERA. Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponder en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratificaron y firmaron en triplicado de conformidad ante los testigos que al final se suscriben, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día 18 de noviembre de 2013.

POR LA UNIVERSIDAD

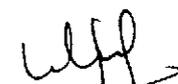

**MTRA. CARMEN ENEDINA RODRÍGUEZ
ARMENTA
APODERADA**

POR EL CONTRATISTA


**C. GUILLERMO ALBERTO RODRÍGUEZ
ALLENDE
ADMINISTRADOR ÚNICO**

TESTIGOS


**MTRO. JAVIER ESPINOZA DE LOS
MONTEROS CÁRDENAS
DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA DE
EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR**


**MTRA. ADRIANA LORENA FIERROS LARA
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN
MEDIA SUPERIOR**

ANEXO "A"

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
UNIDAD DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

COORDINACION DE SERVICIOS GENERALES

UNIDAD DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)

PROYECTO: REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S A DE C.V.

CONCURSO: SEMS CONC-015-2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

No	CONCEPTO	U	CANT.	P.U.	IMPORTE
TRABAJOS EN MUROS DE ACCESO Y PLAZOLETAS					
1	TRAZO Y REVELACION DE OBRAS EXTERIORES ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS CON TRAZADO A NIVEL INCLUYE PERSONAL TECNICO CALIFICADO, LINEAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE ENTRENCHOS, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA DEMARCAMIENTO, EQUIPO HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	245.60	\$ 5.11	\$ 1,255.26
2	PREPARACION DE AFLANADOR: ENTARDECER DE MOTIVO DE INGRESO CONESTRUCION DE RASPADO DEL AFLANADOR VIO DE LA SUPERFICIE A TRATAR, APLICAR ALGATIVO PARA UN MORTERO VIO CON ARENA, PROCESO AFLANADO PARA RECIBIR CEMENTO Y AGREGO MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, MANEJO OBRAS ANDALUCOS Y ACABADOS	M2	18.00	\$ 11.76	\$ 211.68
3	CONSTRUCCION DE BANCOS EN ACCESO CON MEDIDAS 10.00 X 0.65 X 0.50 MTS EN FORMA RECTANGULAR FORJADAS A BASE DE TADRILLO DE ALBA, A 1.00 MTS Y AFINADAS CON MORTERO CEMENTO ARENA Y CUBIERTA A BASE DE UNA LOSA DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE 20# @ 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, BASTINA CON MATERIAL DE BASTO INCLUYE PLANTILLA DE 6 CMS EN CIMENTACION DE FUNDAMENTOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, ACABADOS DE MATERIALES PRODUCTO DE LA MANO DE OBRA DE LA OBRA	PZA	1.00	\$ 2,207.75	\$ 2,207.75
4	QUEDAR FIJO DE ADOQUIN COLOR TRIGO RELAZADA EN SITA DE PLAZOLETA EN VARIAS AREAS DE APROXIMADAMENTE 1 M POR AREA DE 20 X 40 X 6 CM ARMADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 INCLUYE CORTE CON DISCO PARA DELIMITAR AREAS, LIMPIEZA DEL AREA DONDE SE COLOCARA EL ADOQUIN, ACARREOS DENTRO Y FUERA DEL PLANTEL EDUCATIVO AL TRAZADO OFICIAL, MANO DE OBRA, TRAZO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS	M2	32.40	\$ 28.24	\$ 917.02

Guillermo Alberto Rodríguez Allende
Representante Local



Quetzacoatl 665 local 2F, Centro Ejecutivo Hotel Presidente Intercontinental
Col. Ciudad del Sol, Zapopan, Jal. C.P. 45050

GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO S.A. DE C.V.
 OFICINA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)
 PROYECTO: REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.
 PROYECTO: SEMS-CONG-015 2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

E	COLOCACION Y COLOCACION DE PISO DE ADOQUIN COLOR ROJO TERPALETA EN AREA DE PLAZOLETA EN VARIAS AREAS DE APROXIMADAMENTE 1 M2 POR AREA DE 20 X 40 X 6CM. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5 INCLUYE CORTE CON DISCO PARA DELIMITAR AREAS, LIMPIEZA DEL AREA DONDE SE COLOCARA EL ADOQUIN, ACARREOS DENTRO Y FUERA DEL PLANTIL EDUCATIVO AL TIRADERO SEÑAL, MANO DE OBRA, TRAZO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS	M2	32.40	\$ 254.16	\$ 8,241.72
R	COLOCACION DE PISO DE ADOQUIN COLOR ROJO TERPALETA EN AREA DE PLAZOLETA DEL RECHERADO EN VARIAS AREAS DE APROXIMADAMENTE 1 M2 POR AREA DE 20 X 40 X 6CM. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5 INCLUYE CORTE CON DISCO PARA DELIMITAR AREAS, LIMPIEZA DEL AREA DONDE SE COLOCARA EL ADOQUIN, ACARREOS, MANO DE OBRA, TRAZO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS	M2	32.40	\$ 119.89	\$ 3,884.44
Z	REMOCION DE ADOQUIN DE 6 CM DE ESPESOR INCLUYE CORTE CON DISCO PARA DELIMITAR AREA DE DEMOLICION, EXTRACION DEL MATERIAL DE RELLENO DE 4 Y 5 CAS PARA RECIBIR PISO ESTABILIZADO Y CONSERVAR EL NIVEL EXISTENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA EQUIPO, CARGA Y ACARREO INTERIOR Y FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION	M2	246.60	\$ 23.94	\$ 5,902.60
P	DEMOLICION DE CONSTRUCCION EXISTENTE QUE SON CIMENTOS LIBRES, CADENAS, CASTILLOS, PISO COBERTA A BASE DE LAMINA, DE AMPLIAMIENTO DE PERFILES ESTRUCTURALES HIERRO, LAMINA ACANALADA EN MUROS, CADENAS, RECUBRIMIENTOS Y CON RECONSTRUCCION, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL MOLIDO POR M2 CONSTRUIDO (PROYECTO DE COBERTA)	M2	4.90	\$ 295.70	\$ 1,449.23
C	DEMOLICION DE MACHUELO DE CONCRETO CON SECCION DE 15 X 30 CMS INC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CARGA Y ACARREO INTERIOR Y FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION	ML	12.80	\$ 54.79	\$ 715.41
D	COLADO DE MACHUELO DE CONCRETO SIMPLE PASADERO 1 M, CON UNA SECCION DE 0.15 X 0.10 M, INCLUYE ARME DE EXCAVACION, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, ACARREOS, DESCIMBRA Y MANO DE OBRA	ML	12.80	\$ 211.44	\$ 2,714.83

Guillermo Alberto Rodríguez Allende
 Representante Legal



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
 COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN MR DE JALISCO S.A. DE C.V.
 SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)
 COMITÉ DE REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EMPREGA: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.
 CONCURSO - SEMS CONC 015 2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

11	ACERAMICADO DE CERÁMICA MARCA INTERESTADO EN MUROS MODELO MORELIA COLOR BLANCO CANTO DE 30 X 40 CM, PEGADO A HUESO, ANTESADO CON TEBALIENTO ESPECIFICACIONES PARA ANISO Y BARRADO DE CRO, INCLUYE PICADO DE LA SUPERFICIE PARA ADHIERIR CERÁMICA ACABADOS ARDIAMOS, A UNA ALTURA DE 0 A 500 METROS DE OBRA Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS	M2	153.10	\$ 1,781.30	\$ 450,000.00
12	PISO DE CONCRETO ESTAMPADO CON COLOR DE 10 CM DE ESPESOR, CON CONCRETO RESISTENCIA NORMAL AGREGADO AL MAXIMO DE M4 HECHO EN OBRA, PREPARACION DE PISO CON COLOR PARA ACABADO FINICO, DENSIDAD 0.122 KG/M2, Y APLICACION DE PELLANER ACRILICO A RAZON DE 0.032 LTS/M2 DE LUJE, TAZO, NIVELACION, AFINE, Y LOCALIZACION DEL TERRENO, DESPERDICIOS, ACABADOS, PEGADO ESTAMPADO CON MOLDE DE PROJECCION LAVADO CON AGUA A PRESION CORRIENTE EN FORTIFICO, COLOR INDICADO EN OBRA POR LA SUPERVISION, DESCAJBRADO COLADO, DURANTE LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS MANO DE OBRA Y EQUIPO	M2	2.00	\$ 486.70	\$ 973.40
13	SUBCONSTRUYENDO Y COLOCACION DE PISO DE CANTERA DE 10 X 10 CM DE 50 GR DE 1 CM EN COLOR NEGRO ANTESADO CON MORTERO CEMENTO-AREIA DE RIO GRANDE Y FINICADO CON CEMENTO GRIS EN CUBIEN DE ESCALON Y PERALTES DE ACCESO, INCLUYE DEMOLICION DE PISO EXISTENTE HUELLA TUBERIA PARA COLOCAR CANTERA Y CONSERVAR EL CANTO EN EL TAZO DE REMATE DE 3 CMS SOBRESALIDERO DEL PERALTE DEL ESCALON PERALTE A LA PTA DE CANTERA HUELLA TUBERIA BOLEADO TAZO, NIVELACION, CORTES, LOCALIZACION, ACABADOS MANO DE OBRA Y EQUIPO	ML	78.00	\$ 207.61	\$ 16,193.58
				SUMA	92,337.50

TRABAJOS EN ESTRUCTURA Y REJAS

14	TAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS PROYECCION DE CUBIERTA ESTABLECIENDO REFERENCIAS DE ENTUBOS CON TRANSITO Y NIVEL INCLUYE PERSONAL TECNICO, CALICULO, ESTACAS, BARRERAS LOCALIZACION DE ENTRE EJES, BARRIOS DE NIVEL, MATERIALES PARA ESTABILIZACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	193.54	\$ 5.34	\$ 1,025.50
----	--	----	--------	---------	-------------

Guillermo Alberto Rodríguez Allende
 Representante Legal



Quetzalcoatl 665 local 2F, Centro Ejecutivo Hotel Presidente Intercontinental
 Col. Ciudad del Sol, Zapopan, Jal. C.P. 45050

GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO S.A. DE C.V.
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)
 PROYECTO DE REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.
 CONCURSO: SEMS CONC-015-2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

15	INSTALACION DE LAMINA DE FIBRA DE VIDRIO SIN REFORZACION A UNA ALTURA DE 3.50 A 4.00 MTS. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE FIJACION, DESMONTAJE EQUIPO ANDAMIOS, MANO DE OBRA, ACABADO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA AL TIRANTE VERTICAL DE LA OBRA Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	M2	193.54	\$ 60.35	\$ 11,690.14
16	REPARACION Y NIVELACION DE ESTRUCTURA EXISTENTE A BASE DE CUADRADOS DE 112" Y 2" HACIA LA ALTURA DE 3.00 M A 4.00 MTS. INCLUYE CORTES METALICOS TELESCOPICOS EN TODA LA ESTRUCTURA SON APROX. 36 PUNTOS PARA QUE LA ESTRUCTURA NO DEFORMACION. INCLUYE CORTES Y SOLDADURA POSTERIOR A ESTRUCTURA EXISTENTE, SON APROX. 50 CORTES A ESTRUCTURA EXISTENTE, SOLDADURA POSTERIOR AL CORTE Y NIVELADA LA ESTRUCTURA, ANDAMIOS, DESMONTAJE, CORTES CON SOPLETE, SOLDADURA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO NECESARIO Y TERMINACION Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS	M2	193.54	\$ 96.34	\$ 18,657.72
17	REMOCION DE VIGA EXISTENTE CON PROCEDIMIENTO PARA SU POSTERIOR COLOCACION POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS. INCLUYE ENTERRAMIENTO TABLADO APLANADO, DESCUBRIR ANCLAS Y VIGA MANIOBRAS, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCIDO DEL DESMANTELAMIENTO, DENTRO Y FUERA DE LA OBRA	ML	23.00	\$ 169.96	\$ 3,909.08
18	COLOCACION DE VIGA EXISTENTE LA REPARACION POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS. INCLUYE ENCHAPE, NIVELACION, CORTES Y SOLDADURA DE ANCLAS DE VIGA EXISTENTE, COLOCACION DE ANCLAS, MANIOBRAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCIDO DEL DESMANTELAMIENTO, DENTRO Y FUERA DE LA OBRA	ML	24.00	\$ 143.84	\$ 3,452.16
19	LAMA DE CUBIERTO FC-250 L.A.M. T.M.A. 36L. CON SECCION DE 31 X 38 CMS. ARMADA CON 3 VARILLAS DEL # 3 Y ESTIBOS DEL NO. 2 DE 20 CMS. INCLUYE ARMADO, CUBRIMIENTO, VIBRADO, CUBRIMIENTO DE CUBIERTA DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, DESMONTAJE Y ACABADO DE MATERIALES AL LITO DE SU ESTRUCTURA A CUALQUIER ALTURA	ML	24.00	\$ 297.07	\$ 7,131.68

Guillermo Alberto Rodríguez Alencón
 Representante Legal



GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO S.A. DE C.V.
DEPENDENCIA SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)
PROYECTO: REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.
 CONCURSO: SEMS-CONC-015-2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

20	M2	226.87	\$	426.35	\$	96,006.10
21	M2	56.00	\$	120.50	\$	6,748.00
22	M3	4.60	\$	145.78	\$	670.93
23	M2	3.80	\$	142.06	\$	539.83
24	M2	2.00	\$	145.68	\$	291.36
25	M2	1.70	\$	215.23	\$	365.89
26	KG	108.00	\$	20.75	\$	2,241.00

[Handwritten signature]

Guillermo Alberto Rodríguez Allende
 Representante Legal



Quetzalcoatl 665 local 2F, Centro Ejecutivo Hotel Presidente Intercontinental
 Col. Ciudad del Sol, Zapopan, Jal. C.P. 45050

GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.
 DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)
 PROYECTO: REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.
 CONCURSO: SEMS-CONC-015-2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

17	ENTIBETRO Y COLOCACION DE CONCRETO REFORZADO EN CIMENTACION (ZAPATAS, BADOS, CIMENTACIONES Y MUROS) RESISTENCIA FC: 250 MPAS, FUA: 34, RfE: INDETERMINADO, INCLUYE: ENTIBETRO, CORTE, DESPERDICIOS, MUESTREO, PLANTAS DE LABORATORIO DIFERENTE A LA CORRIENTE A LOS 7 DIAS Y 28 DIAS, COLADO, NIVELACION Y VIBRADO, CURADO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y EQUIPO	M3	2300	\$ 2,987.70	\$ 6,871.11
18	ENTIBETRO, FABRICACION Y COLOCACION DE CIMENTOS DE PTR 4" X 4" POCO, INCLUYE PLACA SUPERIOR DE 4" X 30 CMS DE LONG X 5/8" DE ESPESOR, PLAZAS SOLDADURA EN PARTE SUPERIOR Y REFERIR A PLACAS EXISTENTES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MAQUINAS, EQUIPO, CORTE, MATERIALES MENORES, INSUMOS, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, SOLDADURA E-7018 EN FABRICACION Y MONTAJE, LIMPIEZA, PINTURA ANTICORROSIVA	KG	170.00	\$ 30.11	\$ 5,118.70
19	ENTIBETRO, COLOCACION Y/O ADECUACION DE CIMENTOS EXISTENTE A BASE DE CUADRADOS DE 11" X 11" HASTA UNA ALTURA DE 3.50 M A 4.00 MTS, INCLUYE: CORTE, ANCLAJES, HERRAMIENTAS, CORTE CON DOLETE, SOLDADURA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO NECESARIO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS	KG	620.58	\$ 29.33	\$ 18,201.41
20	BRUQUILLAS EN MUROS DE TABICAMENTO PARA EXTERIORES, DUBROCK DE 100 CMS DE ANCHO A UNA CAJA DE LOPMA RECTA, TRABAJO TERMINADO EN 11" X 11" CEMENTO, INCLUYE: CORTE, ANCLAJES, HERRAMIENTAS, CORTE CON DOLETE, SOLDADURA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO NECESARIO Y LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS	M2	84.00	\$ 60.47	\$ 5,081.48



SEMS
 SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

Guillermo Alberto Rodríguez Allende
 Representante Legal

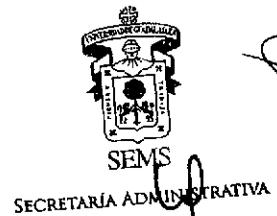
Quetzaltenango 65 local 2F, Centro Ejecutivo Hotel Presidente Intercontinental
 Col. Ciudad del Sol, Zapopan, Jal. C.P. 45050

GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO S.A. DE C.V.
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)
 PROYECTO: REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO. S.A. DE C.V.
 CONCURSO: SEMS-CONC-015-2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

13	TERMINADO Y COLOCACION DE MURO DE ENLACE MEDIO PARA EXTERIORES (DUROCK) DE 46 MM DE ESPESOR A DOS CARAS. TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: POSTE Y CANAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 63 MM, TORNILLO AUTORROSCABLE DE 4.8X, TORNILLOS TEK PLANO DE 1/2". CINTA DE REFUERZO EXTERIORES DE NYLON COMPUESTO PARA JUNTAS Y ALINADO BASE COAT EN LA TOTALIDAD DE LA SUPERFICIE DE AMBAS CARAS. ANCLAS EXPANSIVAS, DUROCK DE 13 MM, TRAZO, CORTES, BENTRIBUICION, FIJACION, NIVELACION, PLOMO, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	M2	193.54	\$	689.66	\$	133,176.30
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DOMOS DE 1.00 X 1.50 MET. EN FORMA DE ARCO-CANON SOBRE PRETILES. COLOR BLANCO, CON CANALERIA DE DESAGUE DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, SIN VENTILACION INCLUYE: TRAZO, CORTES, AJUSTES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, SELLADO PERIFERIAL, PRETILES DE ALUMINIO, BENTRIBUICION, NIVELACION, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	18.00	\$	1,191.08	\$	21,439.44
15	CINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX, COLOR INSTITUCIONAL, EN MURDOS APLANADOS CON MEZCLA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO ANCLAJES, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	292.50	\$	60.62	\$	17,731.35



[Handwritten signature]

Guillermo Alberto Rodríguez Allende
 Representante Legal

GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO S.A. DE C.V.
 REFERENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)
 CONTENIDO: MODELO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.
 CODIGO: SEMS-CONC 015-2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

<p>IMPLEMENTACION SOBRE DURECK CON GARANTIA POR ESCRITO DE 5 AÑOS EN PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA. INCLUYE RECAPAZON DE INTERCRIMER (FESTER) ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.20 L/CM2 PARA ANCLAJE Y TAPAJORO DE LA SUPERFICIE. PREVIA LIMPIEZA Y REPARACION DE LA MISMA. SELLADO DE FISURAS Y CRISTALES A BASE DE CEMENTO PLASTICO ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 1.0 LITROS EN 10 METROS CUADROS EN SECCION DE 10 CM2. COLOCACION DE SISTEMA (FESTER) DANTO IMPERMEABLE PREPARADO IMPERMEABLEADO EV DE ASFALTO MODIFICADO CON ESTIRENO-BUTADIENO-ESTIRENO (SBS) CON REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO Y ACABADO APARENTE CON CRAVILLA DE 3.5 MM DE ESPESOR TOTAL, HALLENDO TRASLAPES MINIMOS DE 5.10 CM EN AMBOS SENTIDOS. LA FORMA DE APLICACION SERA POR MEDIO DE TERMOFUSION A BASE DE FUEGO DE BOTTLE DE GAS BUTANO, CERTIFICADO DE GARANTIA, MATERIALES, DESPESEROS, TRASLAPES, LORTES, EQUIPO DE PERFORACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ELEVA CON FUERZA DEL AREA DE TRABAJO Y ALAMBROS EN CUALQUIER NIVEL.</p>	M2	204.80	\$ 315.92	\$ 64,471.36
<p>COMPRISTE, FABRICACION Y COLOCACION DE PUERTA DE 0.17 DE ANCHO EN DOS HOJAS POR 2.60 DE ALTO EN INGRESO A PALIL DE PEREB REDONDO DE 2" COLOCADO EN 12 CM Y CORTADO A 45 GRADOS EN PARTE SUPERIOR. INCLUYE TALA EN PARTE SUPERIOR, CHAPA PHILIPS DE SEGURIDAD UNO Y 20 PASAJOS DE VALERO DE 4" EN PARTE INTERIOR DE CADA PUERTA, PUNTES DE 1.10 EN CADA EXTREMO, PICAPORTE, PAZADOR, MANO DE OBRA, EMPADURA, PINTADO ROJO, MATERIALES DE FUALION, HERRAMIENTAS, DESCALIBRES, DESPESEROS, FONDO ANTICORROSIVO, PLETES Y ACABADOS.</p>	KG	2,289.78	\$ 10.40	\$ 23,813.63
SUMA				\$ 500,907.67
REHILETES DE INGRESO				



Guillermo Alberto Rodríguez Allende
 Representante Legal

Quetzalcoatl 665 local 2E, Centro Ejecutivo Hotel Presidente Intercontinental
 Col. Ciudad del Sol, Zapopan, Jal. C.P. 45050

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
 AGENCIA SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)
 RECONSTRUCCIÓN DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EMPRESA GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.
 CONCURSO SEMS CONC-015-2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

26	COMPRANDO E INSTALACION DE TORNQUETE DE ALUMINA DOBLE LITIA MOD DG 912 FABRICADA EN ALEMANIA BIDIRECCIONAL MEDIDAS DE 1.50 MTS DE LARGO X 1.00 MTS DE ANCHO X 2.30 MTS. BIDIRECCIONAL PRELUNO BLOQUEO ELECTRICO, CON ROTOR (ARBOL) PARA 4 CUERPOS DE ASPAS A 90° DE SEPARACION PRELUNO INCLUYE MANUA PREVIA DE TECNICO PARA ELABORACION DE INFORMACION Y PROPORCIONAR OBRAS MECANICAS PARA LA INSTALACION REVISACION PROGRAMACION PRUEBAS CAPACITACION Y SOPORTE TECNICO DURANTE EL PROYECTO	PZA	3.00	\$ 32,179.99	\$ 96,539.97
27	COMPRANDO Y COLOCACION DE PANELES DE CONTROL MOD ACP25 CAPACIDAD PARA CINCO MIB ESTARIOS, SOPORTA CUATRO LECTORAS WEINGAND, INCLUYE PLANTAS DE SOFTWARE VERITRAX INCLUIDO, INCLUYE FUENTE DE PODER, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRAS ESPECIALIZADA HERRAMIENTA EQUIPO	PZA	1.00	\$ 18,799.50	\$ 18,799.50
28	COMPRANDO Y COLOCACION DE CHAPA PHILIPS 715 CA, INCLUYE ACABADOS A CUALQUIER NIVEL	PZA	1.00	\$ 204.37	\$ 204.37
29	COMPRANDO Y COLOCACION DE LECTORA DE FANFOLIA DE PROXIMIDAD MODELO AYK12, CON ALFABETO DE LECTORA DE 10 CM, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRAS ESPECIALIZADA HERRAMIENTA EQUIPO	PZA	3.00	\$ 686.99	\$ 2,060.97
30	COMPRANDO Y COLOCACION DE ROTON DE PORTERIA DE TIPO INDUSTRIAL PARA ACCIONAR TORNQUETE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRAS ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA EQUIPO	PZA	1.00	\$ 1,054.90	\$ 1,054.90
31	COMPRANDO Y COLOCACION DE RECEPTOR SAMARS PARA CONTROL REMOTO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRAS ESPECIALIZADA HERRAMIENTA EQUIPO	PZA	1.00	\$ 1,847.12	\$ 1,847.12
32	COMPRANDO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW 17 AWG V A 75 C, 90 C, MARCA CONDUCTORES MANHATTEN Y (PAROS PROTOCOLIZADO) CABLE VINANEL THW 15 AWG V A 75 C, 90 C, MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO) CABLE INCLUYE DESPESEROS, MATERIALES MENORES HERRAMIENTA CONEXIONES, MANO DE OBRAS ESPECIALIZADA LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO CERRAR Y ACABARLOS	MI	50.00	\$ 8.90	\$ 445.00

[Handwritten signature]

Guillermo Alberto Rodriguez Alfende
 Representante Legal



Quetzalcoatl 665 local 2F, Centro Ejecutivo Hotel Presidente Intercontinental
 Col. Ciudad del Sol, Zapopan, Jal. C.P. 45050

INSTITUTO GUATEMALTECO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)
 DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR (S.E.M.S.)
 RELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA N° 7

EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.
 CONTRATO: SEM-CONC-015-2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

1.	SURTEO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V A 75°C 90°C MARCA CONDUCTORES (CONDUCTORES) (MIKON-PROTOCOLIZADO). CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V A 75°C 90°C MARCA CONDUCTORES (CONDUCTORES) (CONDUCTORES) (MIKON-PROTOCOLIZADO) CAL 12. INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	50.00	\$	10.00	\$	500.00
2.	SURTEO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V A 75°C 90°C MARCA CONDUCTORES (CONDUCTORES) (MIKON-PROTOCOLIZADO). CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V A 75°C 90°C MARCA CONDUCTORES (CONDUCTORES) (CONDUCTORES) (MIKON-PROTOCOLIZADO) CAL 10. INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS.	ML	50.00	\$	15.00	\$	750.00
3.	CAJON DE PIEDRA PARA CONTROL DE PORTON DE INGRESO DE LA ESCUELA, EN PISO, CON TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT GALVANIZADA P.O. ETIQUETA VERDE DE 3/8" DE 1" Y 25 MM DE DIAMETRO. CABLE VINANEL THW-LS 600 V A 75°C 90°C MARCA CONDUCTORES (CONDUCTORES) (MIKON-PROTOCOLIZADO) CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V A 75°C 90°C MARCA CONDUCTORES (CONDUCTORES) (CONDUCTORES) (MIKON-PROTOCOLIZADO) CALIBRE 10 EN FASES Y 12 EN NEUTRO. HERRA, CONDUCTORES, DE ACUERDO A PLANOS Y ESPECIFICACIONES POR CAPECE. INCLUYE: CONTACTO Y HERRA, MATERIALES MENORES, CONTACTO, ACCESORIOS, PRUEBAS, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	SAI	3.00	\$	576.49	\$	1,729.47
4.	SURTEO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA ROSCABLE, DE 13 MM DE DIAMETRO. INCLUYE: CONEXIONES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	25.00	\$	62.03	\$	1,550.75
5.	LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA, INCLUYE: ACARREOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCIDO DE LA LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA.	M2	193.51	\$	16.12	\$	3,119.52
SUMA							128,730.53

RESUMEN

TRABAJOS EN MUROS DE ACCESO Y PLAZOLETAS	92,337.50
TRABAJOS EN ESTRUCTURA Y REJAS	500,997.67

Guillermo Alberto Rodríguez Allende
 Representante Legal



Quetzaltenango 665 local 2E, Centro Ejecutivo Hotel Presidente Intercontinental
 Col. Ciudad del Sol, Zapopan, Jal. C.P. 45050

GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO S.A. DE C.V.
SECRETARÍA SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR (S E M.S.)
CONCURSO DE PERIODICACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.
CONCURSO: SEMS-CONC-015-2013

PRESUPUESTO BASE A PRECIOS DE MERCADO

REHILETES DE INGRESO	128,730.53
SUMA	721,975.71
SUBTOTAL	721,975.71
I.V.A. (16%)	115,516.11
TOTAL PRESUPUESTO	837,491.82



SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

Guillermo Alberto Rodríguez Allende
Representante Legal

Quetzacoatl 665 local 2F, Centro Ejecutivo Hotel Presidente Intercontinental
Col. Ciudad del Sol, Zapopan, Jal. C.P. 45050

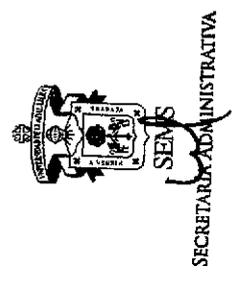
11 DE 11

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS

Sub 06 Programa de Chir

Código	Descripción	Fecha de inicio	Fecha de término
20	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE MAQUINARIAS	10/08/2014	10/08/2014
300	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE MAQUINARIAS	10/08/2014	10/08/2014
300	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE MAQUINARIAS	10/08/2014	10/08/2014

Código	Descripción	Fecha de inicio	Fecha de término
300	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE MAQUINARIAS	10/08/2014	10/08/2014
300	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE MAQUINARIAS	10/08/2014	10/08/2014
300	TRABAJOS DE REPARACIÓN DE MAQUINARIAS	10/08/2014	10/08/2014



[Handwritten signature]

GUILLE RUIZ ALBERTO RODRIGUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

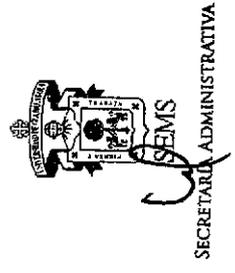
[Handwritten signature]

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Donde Programa de Cuba

[Handwritten signature]

40
180
195



[Large handwritten mark]

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



DICTAMEN TÉCNICO

GUADALAJARA, JALISCO, A 14 DE NOVIEMBRE DE 2013

CONCURSO No: SEMS-CONC-015-2013
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: REMODELACION DEL MOTIVO DE INGRESO DE LA ESCUELA PREPARATORIA No 7

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

No.	CONTRATISTA	IMPORTE INCLUYE I.V.A.
1	GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$837,491.82
2	ARQ. FELIPE SANCHEZ SANCHEZ	\$876,710.30
3	CONSTRUCTORA COBIAN, S.A. DE C.V.	\$899,939.10
4	CONSTRUCTORA ALTA Y BAJA TENSIÓN, S.A. DE C.V.	\$901,065.98
5	EDIFICACION Y DISEÑO PROGRESIVO, S.A. DE C.V.	\$920,052.85

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

- QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
- EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **GRUPO CONSTRUCTOR MR DE JALISCO, S.A. DE C.V., POR UN IMPORTE TOTAL DE \$837,491.82 (OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS, 82/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- NO FUE RECHAZADA NINGUNA PROPUESTA.



SEMS
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
Coordinación de Servicios Generales

ELABORÓ

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR