



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR  
COMITÉ DE COMPRAS

## ACTA DE FALLO

**LICITACION No:** LI-SEMS-012-FCIIEMS-2015  
**DEPENDENCIA:** SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
**O B R A:** CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO EN LA PREPARATORIA REGIONAL DE ZACOALCO DE TORRES, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO A LAS 21:10 HORAS DEL DIA 23 DEL MES DE ABRIL DE 2015, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, UBICADA EN LA CALLE LICEO 496 PISO 8 DEL EDIFICIO VALENTÍN GÓMEZ FARIÁS, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTA LICITACION.

EL LIC. JORGE NAVARRO PEÑA CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACION, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A LA EMPRESA:

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

**CON UN IMPORTE DE 3'624,006.58 (TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEIS PESOS 58/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)**

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES Y CUYO PRECIO FUE EL MÁS BAJO.

**LIC. JORGE NAVARRO PEÑA**

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES  
DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR

**MTRA. ADRIANA LORENA FIERROS LARA**

SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE COMPRAS Y  
ADQUISICIONES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA  
SUPERIOR



## BASES DE LICITACIÓN

La Universidad de Guadalajara por conducto de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y de conformidad con la **Convocatoria Pública No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015 de fecha 13 de Marzo de 2015**, convoca a las personas físicas o morales interesadas a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

### BASES

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN:

DESCRIPCIÓN:

**Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.**

UBICACIÓN:

**Escuela Preparatoria Regional de Zacoalco de Torres de la Universidad de Guadalajara, situada Av. Dr. Rubén Ramírez Flores No. 150, Zacoalco de Torres, Jalisco.**

EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Currículum vitae y carátulas de contratos u órdenes de trabajo de la empresa, relativas a la ejecución de obras similares a la de la licitación correspondiente, indicando la ubicación de las mismas e información de los contratantes para solicitar referencias.

3. FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:

El licitante podrá designar la persona que suscriba la propuesta y demás documentos relativos a esta licitación, quien deberá contar con los documentos notariados que lo acrediten como apoderado legal o administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para la acreditación son los solicitados en los requisitos de la convocatoria (este requisito se cumple al momento de la inscripción).

4. IDIOMA:

La proposición debe presentarse en idioma español.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

5. MONEDA:

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.

6. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución de los trabajos será de **130 días naturales**.  
La fecha estimada para el inicio de los trabajos es el **27 de Abril de 2015**.

7. PORCENTAJE DE ANTICIPOS:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, otorgará un anticipo del **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice en sitio los trabajos la construcción de sus oficinas almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios para su correcta ejecución.

Para el caso en que el licitante opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

8. VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:

Se efectuará una visita al sitio de los trabajos el día **20 de Marzo de 2015, la cita para realizarla será en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Zacoalco de Torres de la Universidad de Guadalajara, situada Av. Dr. Rubén Ramírez Flores No. 150, Zacoalco de Torres, Jalisco., a las 12:00 horas**. Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

9. JUNTA DE ACLARACIONES:

La Junta de Aclaraciones se celebrará el día **24 de Marzo de 2015, a las 15:00 horas, el lugar de reunión será, en Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco**, se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.



La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, indica a los licitantes que las aclaraciones que llegaren a solicitar con relación a las Bases de la Licitación y sus anexos, se lleven a cabo en esta instancia.

#### 10. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS:

Los licitantes registrados deberán presentar su propuesta en **un** sobre cerrado conteniendo las Propuestas técnicas y económicas, estructurada conforme se especifica en estas bases de licitación.

El Acto de presentación y apertura de propuestas se llevará a cabo el día **28 de Marzo de 2015, a las 13:00 horas., en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco;** levantándose el Acta correspondiente. El sobre que contenga las propuestas deberá ser entregado por un representante de la empresa licitante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

#### 11. LECTURA DE FALLO:

La fecha en que se llevará a cabo el acto de lectura de fallo, será especificada en el acta de presentación y apertura de propuestas.

#### 12. GARANTÍAS:

De anticipo, el licitante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara.

De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se dé a conocer el Fallo de Adjudicación.

De vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor



de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), con una vigencia de 12 meses contados a partir de la fecha de la recepción de los trabajos. Esta deberá ser presentada por el contratista junto con la estimación de finiquito.

### 13. DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPUESTA Y FORMA DE PRESENTACIÓN:

Para preparar la propuesta, se acompañan a las presentes Bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se entregará en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, mediante **un** sobre cerrado, el cual contendrá, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad a lo señalado a continuación:

- a) Las propuestas deberán presentarse en hojas debidamente identificadas con los datos de la empresa y en hojas membretadas de la misma en los casos en que se especifica. Podrán ser presentados documentos generados en el programa de precios unitarios propio con todos los datos solicitados.
- b) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso d) de esta cláusula dentro un sobre cerrado en forma inviolable. El sobre deberá identificarse con el nombre de la empresa y el número de la Licitación.

Durante la apertura de propuestas se rubricarán el Doc. 5 Programa de Ejecución de los Trabajos y el Doc. 12 Catálogo de Conceptos.

- c) El representante legal de la empresa, acreditado en la inscripción de la presente licitación, deberá rubricar todas y cada una de las hojas que conforman la propuesta.
- d) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

- |        |  |
|--------|--|
| Doc. 1 | Carta con las declaraciones del contratista, según formato anexo.  |
| Doc. 2 | Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de Visita al Sitio de los trabajos. |
| Doc. 3 | Manifestación escrita de asistencia a la junta aclaratoria, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de la Junta de Aclaraciones.       |



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- Doc. 4 Bases de la licitación firmadas en señal de su aceptación de las mismas.
- Doc. 5 Programa de ejecución de los trabajos, por partidas, graficado como diagrama de barras, calendarizado por días naturales.
- Doc. 6 Programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 7 Programa de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 8 Programa de utilización semanal del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficando cada uno de los utilizados como diagrama de barras por semana.
- Doc. 9 Relación de maquinaria y equipo de construcción que intervendrá en la ejecución de la obra, indicando el número de unidades a utilizar, si es rentada o de su propiedad, y su ubicación física, según formato anexo.
- Doc.10 Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública, así como con los particulares, indicando el importe del contrato, el avance físico y el monto por ejercer, según formato anexo.
- Doc. 11 Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta, según formato anexo.
- Doc. 12 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la propuesta. El precio unitario de cada concepto deberá consignarse tanto en número como en letra.
- Doc. 13 Análisis de los precios unitarios de todos los conceptos, estructurados con costos directos y costos indirectos, costo de financiamiento de los trabajos y cargo por utilidad. Deberán incluirse todos los básicos utilizados. Los costos directos se integraran con los correspondientes materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción.
- Doc. 14 Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del



- Seguro Social, de la Ley del Instituto de Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores e impuesto sobre nómina
- Doc. 15 Explosión de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por materiales puestos en el sitio de los trabajos, de la mano de obra y del uso de la maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición y sus importes sin considerar IVA.
- Doc. 16 Programa económico de los trabajos por partida, graficado por semana, considerando subtotales y acumulados por cada semana.
- Doc. 17 Cálculo de los costos indirectos que estarán representados como un porcentaje del costo directo. Dichos costos se desglosarán en lo correspondiente a la administración central de oficina y administración de la obra, seguros y fianzas, según formato anexo.
- Doc. 18 Cálculo del costo de financiamiento de los trabajos. Estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. Para la determinación de este costo, deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicará, debiendo adjuntarse el análisis correspondiente, según formato anexo.
- Doc. 19 Cargo por utilidad, el cual será fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento, según formato anexo.
- Doc. 20 Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo. Este se integra con costos fijos, consumos y salarios de operación, calculados por hora efectiva de trabajo.
- Doc. 21 Dos discos compactos. Cada uno debe contener el Catálogo de conceptos y el Programa de ejecución de los trabajos, en formato de Excel. Deberá identificarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de licitación.

#### 14. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, para hacer la evaluación de las propuestas, verificará:

En el presupuesto de obra:

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se indique el precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente.
- d) Que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerara para el análisis comparativo de las proposiciones;

En la integración de las propuestas:

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria, las Bases de Licitación y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico:

Que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

En el aspecto económico:

Que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios solicitados.



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el licitante esté realizando otros trabajos y que estas puedan ocasionar incumplimiento de esta obra.

Las propuestas que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, formulará un dictamen técnico que servirá como fundamento para que el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara emita el fallo. Para la evaluación de las propuestas, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las propuestas, el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, adjudicará el contrato de entre los licitantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales de y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

**15. CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:**

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

- A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la convocatoria o en las presentes Bases de Licitación y sus anexos.
- B) Que el licitante se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- C) Que presente varias propuestas bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.
- D) Que se ponga de acuerdo con otros Licitantes para elevar el costo de los trabajos o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando esta declaración sea con posterioridad a la Apertura de la Licitación.



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- F) Que el Licitante no presente su propuesta con tinta indeleble.
- G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria.
- H) Que se no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.
- I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.
- J) Que al licitante no le sea acreditada por la Supervisión de Obra y/o Gerencia de Construcción, la asistencia a la visita al sitio de los trabajos.
- K) Que al licitante no le sea acreditada la asistencia a la junta de aclaraciones.
- L) Que el licitante modifique las especificaciones solicitadas.
- M) La falta de la firma autógrafa del Representante Legal acreditado durante el proceso de inscripción en alguna de las hojas de la propuesta.
- N) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramado por DÍAS NATURALES.
- O) Que alguno de los documentos solicitados este elaborado a lápiz o que tenga tachaduras o enmendaduras.
- P) Que el sobre presentado con la propuesta no se encuentre debidamente cerrado.
- Q) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.

**16. PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:**

Ninguna de las condiciones contenidas en las Bases de Licitación, así como en las Propuestas presentadas, podrán ser negociadas por los Licitantes.

**17. LICITACIÓN DESIERTA:**

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, procederá a declarar desierta esta licitación cuando las propuestas presentadas no reúnan los requisitos de las bases de la licitación o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda convocatoria.



**UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**  
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

La Secretaría Administrativa del Sistema de Educación Media Superior, podrá cancelar esta licitación por caso fortuito o de fuerza mayor. De igual manera, podrá cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

**18. COMUNICACIÓN DEL FALLO:**

La Lectura del Fallo que emite el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara se hará en reunión pública cuya fecha se hará saber en el acta de presentación y apertura de proposiciones, levantándose el acta correspondiente.

**19. DEL CONTRATO:**

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído su formalización, a realizarlo en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.

**a) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.**

Si el Licitante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento.

El contratista que no firmó el contrato será sancionado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en el artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

**b) BITÁCORA DE OBRA**

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se deben considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.



20. CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad del Contrato de Obra a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado.

21. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la Contratista presentará a la Supervisión de Obra por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada Supervisión y la factura correspondiente. La Universidad cubrirá a la Contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, apruebe las estimaciones de obra realizadas.

22. DOCUMENTO CONTRACTUAL:

La propuesta del Licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutarán los trabajos, para lo que se le entregaran copia de los planos necesarios del proyecto de la obra, copias de documentos de identificación fiscal de la Universidad de Guadalajara y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

23. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

El licitante a quien se le adjudique la obra deberá comprobar a satisfacción de la supervisión de obra el cumplimiento de sus obligaciones laborales relativas a los sistemas de seguridad social, por ejemplo IMSS e INFONAVIT, y la existencia de un contrato colectivo de trabajo inscrito en la Junta Local de Conciliación y Arbitraje, que debe precisar con exactitud los alcances de su obra para evitar situaciones de conflicto con otros sindicatos.

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, con respecto al resolutive de la licitación materia de la presente convocatoria, serán inapelables.

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria.

El proceso de esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.



24. PENA POR ATRASO EN LA TERMINACIÓN DE LA OBRA:

En caso de retraso parcial por parte del contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.

En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

Guadalajara, Jalisco a 13 de Marzo de 2015.



## UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

## CARATULA CONTRATO DE OBRA

LA UNIVERSIDAD		LAS PARTES		EL CONTRATISTA	
Nombre denominación o razón social	Universidad de Guadalajara	Nombre denominación o razón social	Grupo Constructor Forza Creativa, S.A. de C.V.	Acta Constitutiva	Escritura pública No. 5,971 con fecha del 7 de diciembre de 2002, ante la fe del Lic. Jose Gustavo Chavez Lozano, Notario Público No. 13, de Zapopan, Jalisco
Representante	Mtra. Carmen Enedina Rodriguez Armenta	Representante	Sr. Pedro Flores Cota	Título	Administrador General Único
Título	Apoderada	Documento que acredita las facultades	Acta Constitutiva	R.F.C.	GCF021207SC4
Documento que acredita las facultades	Escritura Pública No. 6,931 de fecha 18 de abril de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Juan José Serratos Cervantes, Notario Público No. 116 de Guadalajara, Jalisco	Clave Patronal I.M.S.S.	R1429911107	Domicilio	Calle Verdín No. 1691 Col. Ocho de Julio 1A y 2A sección, Código Postal 44910, en Guadalajara, Jalisco.
Domicilio	Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco				

LA OBRA			
Denominación	Construcción de edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco de Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.		
Clave	LI-SEMS-012-FCIEMS-2015	Procedimiento de Adjudicación	Licitación
Dependencia responsable del seguimiento	Sistema de Educación Media Superior	Dependencia o comité que adjudicó	Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior
IMPORTE DE LA OBRA		VIGENCIA	
Cantidad a pagar	\$3 624,006.58 Incluye I.V.A.	Fecha de inicio de la obra	Al día siguiente de la entrega del anticipo
Porcentaje de anticipo	30 %	Duración de la obra	130 días naturales

FIANZAS	
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo.
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente.
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD.
<input type="checkbox"/>	d) Ninguna.

FIRMAS			
Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos.			
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco		Fecha	27 de abril de 2015
LA UNIVERSIDAD		EL CONTRATISTA	
Representante	Mtra. Carmen Enedina Rodriguez Armenta	Representante	Sr. Pedro Flores Cota
Título	Apoderada	Título	Administrador General Único
TESTIGOS			
Nombre	Ing. Fernando Calvillo Vargas	Nombre	Mtra. Adriana Lofena Fierros Lara
Cargo	Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior	Cargo	Secretario Administrativo del Sistema de Educación Media Superior



## UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARATULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

## DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

## CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

**PRIMERA.** Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

**SEGUNDA.** Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.



- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

## LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

**TERCERA. EL CONTRATISTA** deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

**EL CONTRATISTA** será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un **PERITO** registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

**EL CONTRATISTA** deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

## INICIACIÓN DE LA OBRA

**CUARTA. EL CONTRATISTA** se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

## EJECUCIÓN DE LA OBRA

**QUINTA. EL CONTRATISTA** queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

## CESIÓN DE DERECHOS

**SEXTA.** Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

## SUPERVISIÓN DE LA OBRA

**SÉPTIMA.** La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.



## UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

**OCTAVA. EL CONTRATISTA** además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

**NOVENA. LA UNIVERSIDAD** deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

**DÉCIMA.** Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

**DÉCIMA PRIMERA.** Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente.



## UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
  - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
  - Acta de recepción física de la obra.
  - Fianza de vicios ocultos.
- o En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
  - b)- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- c En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
  - b)- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
  - c)- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

#### RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

**DÉCIMA SEGUNDA.** Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

#### VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

**DÉCIMA TERCERA.** **EL CONTRATISTA** se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

#### SUBCONTRATOS

**DÉCIMA CUARTA.** Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, (la



coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

#### DURACIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA QUINTA.** El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

#### RESCISIÓN DEL CONTRATO

**DÉCIMA SEXTA.** Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falla de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

#### PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

**DÉCIMA SÉPTIMA.** Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.



## UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

FIANZAS

**DÉCIMA OCTAVA.** **EL CONTRATISTA** otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

MODIFICACIONES A LA OBRA.

**DÉCIMA NOVENA.** Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo, el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

SUPLETORIEDAD BASES

**VIGÉSIMA.** Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

**VIGÉSIMA PRIMERA.** Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Ubicacion No. LI-SEMS-012-FCIEMMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOCALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A	Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.					
A01	EDIFICIO					
A0101	PRELIMINARES					
1	TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS PROYECCION DE M2 CUBIERTA ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS CON TRANSITO Y NIVEL. INCLUYE: PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACION DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SENALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		443.8100	7.65	(* SIETE PESOS 65/100 M.N. *)	3,385.15
2	LIMPIEZA DE TERRENO RETIRANDO BASURA Y M2 DESHERBE FUERA DE LA OBRA. INCLUYE: RECOLECCION JUNTA, RETIRO FUERA, DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. ( PROYECCION DE CUBIERTA)		443.8100	7.74	(* SIETE PESOS 74/100 M.N. *)	3,435.09
3	EXCAVACION A CIELO ABIERTO POR CUALQUIER M3 MEDIO, MATERIAL TIPO B° DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: TRASPALEO, CARGA Y ACARREOS DEL MATERIAL AL 100% FUERA DE LA OBRA AL LUGAR AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, MEDIDO EN BANCO."		554.7600	29.46	(* VEINTINUEVE PESOS 46/100 M.N. *)	16,343.23

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$23,173.47  
 Acumulado: \$23,173.47

*(Handwritten signatures and stamps)*

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-SEMS-012-FCI/SEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
4	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, M3 MATERIAL TIPO A; DE 0 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y ACARREOS DEL MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, MEDIDO EN BANCO.*	M3	449,5600	22.49	(* VEINTIDOS PESOS 29/100 M.N. *)	10,110.80
<b>Total PRELIMINARES</b>						
A0102	<b>CIMENTACION</b>					<b>33,250.07</b>
5	PLANTILLA DE CONCRETO FC=100 KG/CM2, TMA=3/4, M2 DE 6.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS	M2	138,2000	128.46	(* CIENTO VEINTIOCHO PESOS 46/100 M.N. *)	17,753.17
6	CIMBRA ACABADO COMUN, EN CIMENTACION, M2 INCLUYE: DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMO MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ACARREOS.	M2	274,2000	165.46	(* CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS 46/100 M.N. *)	45,369.13
7	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION KG DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), DE CUALQUIER DIAMETRO, EN CIMENTACION, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, PRUEBAS, TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS.	KG	8,420,5600	17.54	(* DIECISIETE PESOS 54/100 M.N. *)	147,596.62

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Parcial: \$220,929.53  
 Acumulado: \$244,103.00

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCEIEM-2015

Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO M3 PREMEZCLADO EN CIMENTACION (ZAPATAS, DADOS, CONTRAIBRABES Y MUROS) RESISTENCIA FC= 250 KG/CM2, T.M.A. 3/4, R.N. BOMBABLE; INCLUYE: SUMINISTRO, BOMBEO, DESPERDICIOS, MUESTREO, PRUEBAS DE LABORATORIO DIFERENTE A LA CONCRETERA A LOS 7.14 Y 28 DIAS, COLADO, NIVELADO Y ENRASADO, VIBRADO, CURADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	M3	79.5600	1,730.14 (* UN MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS 14/100 M.N. *)	PRECIO con letra TREINTA PESOS 14/100 M.N. *)	137,649.94
9	CONFORMACION, AFINE Y COMPACTACION DE M3 PIEDRAPLEN O FILTRO CON GRAVA O GRANZON CON BANDEO DEL MATERIAL TRACTOR DE ORUGA, VOLUMEN MEDIDO CON BANCO INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREOS Y EQUIPO MECANICO.	M3	269.8000	434.85 (* CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 85/100 M.N. *)		117,322.53
10	SUMINISTRO Y RELLENO CON SUELO CEMENTO CON M3 MATERIAL DE BANCO EN PROPORCION DE 1:8 (HECHO CON REVOLVEDORA), COMPACTADO AL 95% PROCTOR, INCLUYE: PRUEBAS DE COMPACTACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA ACARREO DE MATERIALES, MEDIDO COMPACTO.	M3	266.1000	593.75 (* QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 75/100 M.N. *)		157,996.88
11	RELLENO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR, CON M3 MATERIAL DE BANCO, TEPETATE, EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, AGREGANDO AGUA PARA LOGRAR SU HUMEDAD OPTIMA, AL 90%, POR CUALQUIER MEDIO, MEDIDO COMPACTO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, PRUEBAS DE COMPACTACION Y ACARREOS.	M3	492.6600	246.41 (* DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 41/100 M.N. *)		121,396.35

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

SESION DE FIRMAS REPRESENTATIVA

Parcial: \$534,365.69  
 Acumulado: \$778,468.69

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI/SEMS-012-F/CIEMS-2015  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha 28-mar-15

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
12	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION CON BLOCK M2 SOLIDO DE CEMENTO 11 X 14 X 28 CM DE SECCION, A SOGA, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:3, ACABADO COMUN, INC.: ACARREOS.		62.4000	185.07	(* CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS 07/100 M.N. *)	11,548.37
13	ANCLAJE DE CASTILLO DE CONCRETO DE F C=250 ML KG/CM2 CON SECCION DE 14 X 14 CMS., ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS #2 @ 20 CMS, CIMBRA COMUN. INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CURADO Y VIBRADO.		45.2000	212.41	(* DOSCIENTOS DOCE PESOS 41/100 M.N. *)	9,600.98
14	ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION 14 X 20 ML CMS., CONCRETO FC=250 KG/CM2, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 (3/8) Y ESTRIBOS DEL #2 A CADA 20 CMS., CIMBRA COMUN, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CURADO Y VIBRADO. *		12.8000	223.23	(* DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS 23/100 M.N. *)	2,912.70
<b>Total CIMENTACION</b>						
A0103	ESTRUCTURA					<b>769,146.62</b>
15	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE PZA ANCLAS DE ACERO A-36 PARA FILACION DE BARANDAL A BASE DE PLACA DE 4 X 3 X 1/4" Y SOLERA DE 1 1/2" X 1/4" DE 40 CMS. DE DESARROLLO, INCLUYE: NIVELACION, PLOMO, SOLDADURA, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA		32.0000	44.97	(* CUARENTA Y CUATRO PESOS 97/100 M.N. *)	1,439.04

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$25,401.04  
 Acumulado: \$803,869.73

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. L-SEMS-012-FCI/SEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco de Torres, Jalisco.  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC: 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150. ZACOCALCO DE TORRES, JALISCO

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
16	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 KG/CM2. CUALQUIER DIAMETRO EN ESTRUCTURA : INCLUYE ALAMBRE RECOCIDO, PRUEBAS, CORTES, GANCHOS, TRASLAPES A CUALQUIER NIVEL Y DESPERDICIOS.	KG	148,0000	17.54	(* DIECISIETE PESOS 54/100 M.N. *)	2,595.92
17	CIMBRA APARENTE EN ESTRUCTURA (COLUMNAS, M2 TRABES, MUROS DE REFUERZO, LOSAS FALDONES) CON TRIPLAY DE PINO DE 19 MM. Y MADERA DE PINO DE 2DA. INCLUYE: CHAFLAN DE 1" EN ESQUINA COLUMNAS Y TABLERADO EN MUROS Y LOSAS. HABILITADO, CIMBRADO, DESMOLDANTE, DESCIMBRADO, NIVELADO, PLOMEADO Y TROQUELADO. CUALQUIER NIVEL.	M2	1,465.8800	222.24	(* DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS 24/100 M.N. *)	325,777.17
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO M3 PREMEZCLADO BOMB. F'c=250 KG/CM2. T.M.A.= 3/4. R.N., EN ESTRUCTURA Y LOSAS. INCLUYE: BOMBEO, COLADO, AFINE, ACABADO, PRUEBAS, CURADO CON CURACRETO, VIBRADO Y DESPERDICIO, A CUALQUIER ALTURA.	M3	169.9000	1,730.14	(* UN MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS 14/100 M.N. *)	293,950.79
19	ACABADO INTEGRAL EN LOSA DE AZOTEA ACABADO M2 FLOTADO AL EFECTUAR EL COLADO EN LOSA, PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE EN LOSA DE AZOTEA, INC.: REMATES, DESPERDICIOS Y AGARREOS A CUALQUIER NIVEL.	M2	354.7700	30.31	(* TREINTA PESOS 31/100 M.N. *)	10,753.08
<b>Total ESTRUCTURA</b>						
<b>REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA</b>						<b>634,516.00</b>

Parcial: \$633,076.96  
 Acumulado: \$1,436,946.68

*(Handwritten signatures and initials are present throughout the page, including a large signature at the bottom right and several smaller ones on the left side.)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-SEMS-012-FCI/SEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparadora Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A0104	ACCESO DE AZOTEA DE 1.00 X 1.00 M CON PRETEL DE PZA LADRILLO DE LAMA DE 5.0 X 11.0 X 22.0 CM. 30 CM DE ALTURA, ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO 1:4 TAPA CORREDIZA DE LAMINA NEGRA CALIBRE 18 CON BASTIDOR DE MARCO DE ANGULO DE 1 X 1/8" Y CONTRAMARCO Y RIEL DE PTR 1" (BLANCO), (VER DETALLE DE FABRICACION EN PLANO), INCLUYE: MATERIALES, ZAVALLETAS DE LADRILLO DE AZOTEA, IMPERMEABILIZANTE, BOQUILLAS, ANCLAS, BALEROS, PINTURA DE TALLER Y ESMALTE A DOS MANOS, PINTURA VINILICA EN APLANADOS, DESPERDICIOS, NIVELACION, LIMPIEZAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.*		1.0000	2.110.02	(* DOS MIL CIENTO DIEZ PESOS 02/100 M.N. *)	2.110.02

21	IMPERMEABILIZACION DE LOSAS A BASE DE DE M2 POLIMEROS MODIFICADOS CON ACABADO APARENTE, GARANTIA POR ESCRITO DE 5 AÑOS. POR LA EMPRESA CONTRATISTA, INCLUYE: APLICACION DE PRIMER ASFALTICO CON UN RENDIMIENTO DE 0.20 LTS/M2 PARA ANCLAJE Y TAPAFORO DE LA SUPERFICIE, PREVIA LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA MISMA, SELLADO DE FISURAS Y GRIETAS A BASE DE CEMENTO PLASTICO ASFALTICO CDN UN RENDIMIENTO DE 1.0 LITROS EN 10 MTS. COLOCACION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZANTE MULTICAPA DE ASFALTO MODIFICADO		354.7700	115.04	(* CIENTO QUINCE PESOS 04/100 M.N. *)	40.812.74
----	---	--	----------	--------	---------------------------------------	-----------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$42,922.76  
 Acumulado: \$1,479,869.45

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No: LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.  
 Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A0105	SBS* CON UN MINIMO DEL 12% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO: O *APP* CON UN MINIMO DEL 25% DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO. CON REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 CON RESINA TERMOPLA DE BOROSILICATO TIPO "E" E HILLO DE REFUERZO LONGITUDINAL Y ACABADO CON PLACA DE ARENA GRANULAR. COLOR INDICADO EN OBRA POR SUPERVISION. A BASE DE GRAVILLA ESMALTADA A FUEGO. 3.5 MM DE ESPESOR TOTAL, SOBREPUESTA, HACIENDO TRASLAPES MINIMOS DE 0.10 MTS. EN AMBOS SENTIDOS.LA FORMA DE APLICACION SERA POR MEDIO DE TERMOFUSION A BASE DE FUEGO DE SOPLETE DE GAS BUTANO. LA MEMBRANA PREFABRICADA DEBERA CUMPLIR CON LOS PARAMETROS DE F.I.T. SEÑALADOS POR LA "U.A.T.C." F41213.*		69.8400	282.72 (* DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 72/100 M.N. *)		16,917.96
	<b>Total AZOTEA</b>					<b>42,922.76</b>

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$16,917.96  
 Acumulado: \$1,486,787.41

*(Handwritten signatures and scribbles)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

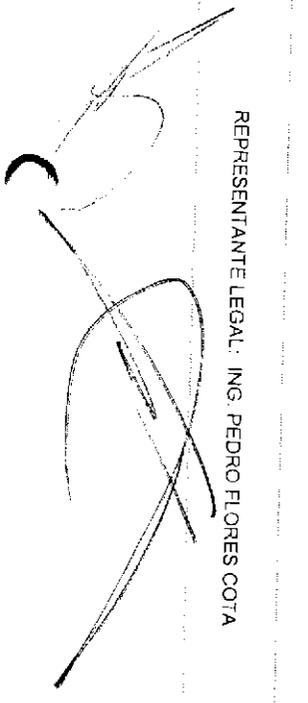
DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOCALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

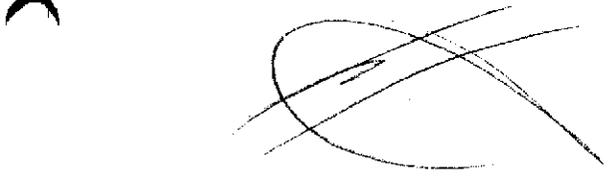
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
23	DALA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON ML SECCION DE 14 X 20 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, ESQUADRAS, CRUCE DE VARILLAS CON ELEMENTOS TRANSVERSALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA."	68.9000	236.45	(* DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 45/100 M.N. *)	16,291.41	
24	DALA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, CON ML SECCION DE 14 X 15 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA."	132.1200	214.19	(* DOSCIENTOS CATORCE PESOS 19/100 M.N. *)	28,298.78	
25	DALA DE CONCRETO F'C= 150KG/CM2 SECCION 14 X ML 10 CM.ARMADA CON UNA VARILLA # 3 (ZOCLO) INCLUYE: CIMBRA APARENTE, DESCIMBRADO, CURADO, HERRAMIENTA, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL Y MANO DE OBRA.	155.0600	135.40	(* CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS 40/100 M.N. *)	20,995.12	
26	CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, ML CON SECCION DE 14 X 14 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA."	115.2000	195.15	(* CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS 15/100 M.N. *)	22,481.28	

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA




Parcial: \$88,086.59  
 Acumulado: \$1,584,854.00





**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIJEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.  
 Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
27	CASTILLO DE CONCRETO FC=250 KG/CM2, T.M.A.=3/4, ML CON SECCION DE 14 X 20 CMS., ARMADA CON 4 VARILLAS DEL # 3 Y ESTRIOS DEL NO. 2 @ 20 CMS., INCLUYE: ARMADO, COLADO, CURADO, VIBRADO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA.*		48,2000	186.32 (* CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 32/100 M.N. *)	8,980.62	
28	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS DE 3/8" EN PZA LOSA PARA AMARRE DE CASTILLOS INCLUYE: PERFORACION DE 3 CMS. EN LOSA DE CONCRETO CON BROCA DE 1/2". POR VARILLA, LIMPIEZA DE LA PERFORACION CON BOMBA DE AIRE Y/O COMPRESOR, APLICAR ADHESIVO EPOXICO DE INYECCION HILTI RE 500 Y COLOCAR VARILLA DE 3/8" DE 30 CMS. DE LARGO Y 3 CMS. DE EMPOTRE A LA LOSA. (VER NOTA DOS PLANOS ESTRUCTURALES)		12,0000	69.04 (* SESENTA Y NUEVE PESOS 04/100 M.N. *)	828.48	
29	EMBOQUILLADO EN PUERTAS Y VENTANAS, CON ML MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, INCLUYE: BOLEADOS, ANDAMIOS Y ACARREOS.		136,2000	26.93 (* VEINTISEIS PESOS 93/100 M.N. *)	3,667.87	
30	IMPERMEABILIZACION DE CADENAS DE DESPLANTE ML EN MUROS, CON UNA CAPA DE EMULTEX, DOS CAPAS DE BITUMEX Y UNA CAPA DE CRISTAFLEX.		75,8000	90.28 (* NOVENTA PESOS 28/100 M.N. *)	6,843.22	

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$20,320.19  
 Acumulado: \$1,605,174.20

*(Handwritten signatures and initials are present in this area, including a large signature at the top left and another at the bottom right.)*

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No: LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparadora Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORES, JALISCO

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
31	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA DE M2 POLIESTIRENO DE 3/4, INCLUYE: ELEMENTOS MENORES Y DE FIJACION, CORTES, HERRAMIENTA, DESPERDICIO, AJUSTES, MANIOBRAS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y ACARREOS.	M2	29,8000	73.62	(* SETENTA Y TRES PESOS 62/100 M.N. *)	2,193.88

32	MURO DE LADRILLO DE BARRO ROJO RECOCIDO 7X M2 14X 28 CM DE 14 CM. DE ESP. ACABADO COMUN, ASENT. CON MORT. CEM-ARE DE RIO 1:3 EN CUALQUIER NIVEL, INCL. ANDAMIOS, TRAZO, NIVELACION, PLOMO, DESPERDICIO, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	226,8700	180.64	(* CIENTO OCHENTA PESOS 64/100 M.N. *)	40,981.80
----	---	----	----------	--------	--	-----------

A0106	Total CADENAS, MUROS Y CASTILLOS RECURRIMIENTOS Y ACABADOS		453,7400	132.31	(* CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 31/100 M.N. *)	160,480.42
-------	---	--	----------	--------	--	------------

34	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FACHALETA TIPO M2 SANTA JULIA 10 X 20 CM. EN MUROS COLOR BLANCO, ASENTADO CON CEMENTO CREST Y LECHADA DE CEMENTO BLANCO, INCLUYE: ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	M2	256,9000	516.41	(* QUINIENTOS DIECISEIS PESOS 41/100 M.N. *)	132,665.73
----	--	----	----------	--------	--	------------

Total RECURRIMIENTOS Y ACABADOS  
 REPRESENTANTE LEGAL. ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$235,875.74  
 Acumulado: \$1,841,049.94

192,700.07

*(Handwritten signatures and marks)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Decendencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Fecha: 29-mar-15

Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
36	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTA DE ML CONTRACCION ELASTOMERICA DE 1RA. EN PISOS, A BASE DE PLASTICEMEN, INCLUYE: LIMPIEZA DEL AREA A TRATAR, DESPERDICIOS Y ACARREOS.		112.6000	18.93	(* DIECISEIS PESOS 93/100 M.N. *)	1,906.32
36	FIRME DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 DE 8 CMS DE M2 ESPESOR, CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 6X6 - 10/10, ACABADO APALLILLADO, INCLUYE: EXTENDIDO, REGLEADO, PERFILADO EN FRONTERAS, CURADO, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREOS.		224.8000	197.49	(* CIENTO NOVENTA Y SIETE PESOS 49/100 M.N. *)	44,395.76
37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA M2 CERAMICA DE 50 X 50 CMS. MCA. INTERCERAMIC DE PRIMERA, LINEA NIZA COLOR IVORY ASENTADO CON ADHESIVO MARCA Y JUNTEADOR PERDURA CON JUNTEADOR DE COLOR GRIS, CON JUNTAS DE 4.00MM. DE ANCHO MINIMO. INCLUYE: DESPERDICIOS Y ACARREOS.		532.9700	252.98	(* DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 98/100 M.N. *)	134,830.75
38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASAJUNTAS DE KG REDONDO LISO DE 16 MM POR 50 CMS. DE LARGO A CADA 75 CMS, UNO DE LOS EXTREMOS SE DEBERA ENGRASAR PARA RECIBIR COLADO. INCLUYE: MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."		136.5800	29.96	(* VEINTINUEVE PESOS 96/100 M.N. *)	4,091.94

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$185,224.76  
 Acumulado: \$2,026,274.69

*(Handwritten signatures and initials are present throughout the page, including a large signature at the bottom left and initials 'u' and 'M' on the right side.)*

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LISEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco  
 Lugar AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150. ZACOCALCO DE TORRES, JALISCO.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
39	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASAJUNTAS DE VARILLA DE 3/8" POR 85 CMS. DE LARGO A CADA 30 CMS. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, AMARRES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	KG	144,1800	16.05	(* DIECISEIS PESOS 05/100 M.N. *)	2,314.09
40	ESCALON DE CONCRETO F.C.=250 KG/CM2, TMA=3/4, ML 35.0 CM. DE HUELLA Y 16.20 CMS. DE PERALTE, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL #3 Y E #2 @ 15 CM. COLADO EN EL LUGAR. INCLUYE: CIMBRA APARENTE, DETALLE DE NARIZ DE CONCRETO, DESCIMBRA, COLOCACION EN SITIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, SUMINISTRO Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	36.0000	462.39	(* CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 39/100 M.N. *)	16,646.04
41	FINO DE 3 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, EN M2 ENTREPISOS A BASE DE CONCRETO SIMPLE DE 150 KG/CM2, ACABADO APALLADO. INCLUYE: MATERIALES, CIMBRA EN FRONTERAS, REMATES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS EN CUALQUIER NIVEL.	M2	308.1800	57.57	(* CINCUENTA Y SIETE PESOS 57/100 M.N. *)	17,741.92

Total PISOS 221,926.81

A0108 CANCELERIA Y HERRERIA 49,306.30  
 SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE M2 CANCELERIA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, SEGUN PLANOS. INCLUYE: MATERIALES, REPISON, CORREDERAS Y/O OPERADOR PARA ARMAZON DE CELOSIAS, SELLADO PERIMETRAL, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES

Parcial: \$96,008.35  
 Acumulado: \$2,112,293.05

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMMS-2015  
 Otra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150 ZACOALCO DE TORRES, JALISCO

DOCUMENTO  
DOC. 12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

43 SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL FLOTADO M2 DE 6 MM. DE ESPESOR, ASENTADO CON SILICON, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. 61.0000 352.69 (\* TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 697/100 M.N. \*) 21,514.09

44 SUMINISTRO Y COLOCACION DE MULTYPUERTA DE M2 1.00 X 2.10 M. INCLUYE: MARCO, JAMBA Y CUBRECANTOS DE ALUMINIO ANIDIZADO NATURAL 2, HERRAJES, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES MENORES, SELLADO PERIMETRAL, HERRAMIENTAS, AJUSTES, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, FLETES Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. 9.0000 1,343.79 (\* UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 797/100 M.N. \*) 12,094.11

45 SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ALUMINIO PZA DE 0.90 X 2.10 MTS. CON MANGUETE INTERMEDIO A 0.90 MTS. DE ALTURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL A BASE DE PERFL BOLSA DE 3, INCLUYE CONTRAMARCO, PIVOTE, CHAPA PHILLIPS MOD. 549, MATERIALES MENORES Y DE FIJACION, DESPERDICIOS, FLETES Y ACARREOS." 2.0000 2,681.60 (\* DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 607/100 M.N. \*) 5,363.20

SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOPES DE PISO PARA PZA PUERTA INCLUYE: ACARREO DE MATERIALES, MATERIAL DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. 11.0000 98.28 (\* NOVENTA Y OCHO PESOS 287/100 M.N. \*) 1,081.08

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$40,352.48  
 Acumulado: \$2,152,335.53

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparadora Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco. Fecha: 28-mar-15

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
47	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHAPA PHILLIPS 560 PZA DE USO RUDDO A.N. INCLUYE ACARREOS CUALQUIER NIVEL.	A	9.0000	389.45	(* TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 45/100 M.N. *)	3,505.05
48	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL TUBULAR, KG ABASE DE TUBO DE 2 SOLERA DE 2 1/2" X1/2". TUBO REDONDO LISO DE 1" PLACA DE 2 1/2" X 1/2". TUBO 3" X1/4" Y ANGULOS DE 1" X1/8. SEGUN PLACA DE INCLUYE ANCLAJE, SOLDADURA, PLOMO, NIVELADO, MATERIALES MENORES, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, FONDO ANTICORROSIVO, FLETES Y ACARREOS.		1,490.0000	70.74	(* SETENTA PESOS 74/100 M.N. *)	105,402.60

49	SUMINISTRO Y FABRICACION DE PROTECCIONES KG PARA VENTANERIA A BASE DE HERRERIA ESTRUCTURAL CON PERFIL CUADRADO DE 3/8 Y SOLERA DE 1/4" X 1 1/2". CORTES, SOLDADURA, PINTURA DE TALLER, AJUSTES Y DETALLES REALIZADOS EN OBRA DE ACUERDO A LO CONSTRUIDO. ACARREOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS Y EQUIPO NECESARIAS, MANO DE OBRA CALIFICADA.		390.0000	50.58	(* CINCUENTA PESOS 58/100 M.N. *)	19,726.20
----	---	--	----------	-------	-----------------------------------	-----------

Total CANCELERIA Y HERRERIA						
A0109	PINTURA		76.8000	21.83	(* VEINTIUN PESOS 83/100 M.N. *)	1,676.54
50	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX COLOR ML INSTITUCIONAL EN CADENAS DE DESPLANTE A DOS CARAS, TRABAJO TERMINADO INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.					
			<b>217,992.63</b>			

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

*(Handwritten signatures and marks)*

Parcial: \$130,310.39  
 Acumulado: \$2,282,645.92

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
51	PINTURA VINILICA VINIMEX MARCA COMEX, COLOR M2 INSTITUCIONAL, EN MUROS APLANADOS CON MEZCLA, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: MATERIAL, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO, ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		92.6000	39.71	(* TREINTA Y NUEVE PESOS 71/100 M.N. *)	3,677.15
52	PINTURA DE ESMALTE VELMAR DE COMEX EN M2 HERRERIA, MEDIDA POR UN SOLO LADO, TRABAJO TERMINADO, (EL TRABAJO SE HARA POR AMBOS LADOS Y PARA EFECTOS DE PAGO SE MEDIRA POR UN SOLO LADO) INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL (LA PINTURA ES POR AMBOS LADOS DE LA HERRERIA, PERO PARA SU PAGO ES MEDIDA SOLO POR 1 SOLO LADO), A CUALQUIER ALTURA.		58.9000	52.63	(* CINCUENTA Y DOS PESOS 63/100 M.N. *)	3,089.91
53	Total PINTURA					8,453.60
AD110	BANQUETAS PERIMETRALES					
53	MURO DE PIEDRA BRASA ASENTADA CON MORTERO M3 EN PROPORCION 1:5 CEN-ARENA DE RIO, INCLUYE: MATERIAL, ACOMODO DE PIEDRA POR PIEDRA SIN CARA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		16.2900	998.90	(* NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 90/100 M.N. *)	16,272.08

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$23,049.13  
Acumulado: \$2,305,695.05

*(Handwritten signatures and initials)*

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015

Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

DOCUMENTO  
DOC. 12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
54	MURO DE PIEDRA BRASA ASENTADA CON MORTERO M3 EN PROPORCION 1:5 CEM-ARENA DE RIO, INCLUYE: MATERIAL, ACOMODO DE PIEDRA POR PIEDRA UNA CARA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, NIVELACION PARA RECIBIR CONCRETO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	18,6000	1,318.82	(* UN MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS 82/100 M.N. *)	24,530.05

55	NIVELACION DE MURO DE MAMPOSTERIA CON ML RAJUELA DE PIEDRA BRAZA JUNTEADA CON MORTERO CEM-ARE 1:3 DE 0.10 M. DE ESPESOR X 0.40 M. DE ANCHO PROMEDIO, INCLUYE: NIVELACION TRAZO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	97.2000	67.40	(* SESENTA Y SIETE PESOS 40/100 M.N. *)	6,551.28
----	---	----	---------	-------	---	----------

56	PISO DE CONCRETO FC= 150KG/CM2, TMA 3/4 DE 10 M2 CMS DE ESPESOR, COLADO EN CUADROS, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, AFINE Y COMPACTACION DEL TERRENO, AGUA, DESPERDICIOS, ACARREOS, REGLEADO, ACABADO ESCOBILLADO O COSTALEADO, CIMBRA EN FRONTERAS, DESCIMBRA, COLADO, CURADO, REMATES, ESCALONADO, MUESTREADO, JUNTAS FRAS CON VOLTEADOR.	M2	142.8000	225.94	(* DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS 94/100 M.N. *)	32,219.04
----	---	----	----------	--------	--	-----------

57	FORJADO DE NARIZ DE REMATE EN PISO DE ML BANQUETAS, CON 5.0 X 10.0 CM. DE SECCION, INCLUYE SOLO: CIMBRA, DESCIMBRA, GOTERO FORJADO, DESPERDICIOS Y ACARREOS (NO INCLUYE CONCRETO).	M2	97.6000	47.94	(* CUARENTA Y SIETE PESOS 94/100 M.N. *)	4,678.94
----	--	----	---------	-------	--	----------

A0111	Total BANQUETAS PERIMETRALES					84,251.40
58	LIMPIEZA					
	LIMPIEZA EN PISO DE CERAMICA, CON AGUA Y JABON, M2		532.9200	6.83	(* SEIS PESOS 83/100 M.N. *)	3,640.19

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO TORRES COTA

Parcial: \$71,619.51  
 Acumulado: \$2,377,314.56

*(Handwritten signatures and marks)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparadora Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.  
 Fecha: 28-mar-15  
 Lugar: AV DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOCALCO DE TORRES, JALISCO.

DOCUMENTO  
DOC. 12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
59	LIMPIEZA DE VIDRIOS CON AGUA Y JABON, 2 CARAS.	M2	61.0000	7.24	(* SIETE PESOS 24/100 M.N. *)	441.64
60	LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA, M2 INCLUYE: ACARREOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA.		443.8100	15.86	(* QUINCE PESOS 86/100 M.N. *)	7,038.83

**Total LIMPIEZA**

A0112  
61  
**INSTALACION ELECTRICA**  
 SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO, OCULTA, CON SAL  
 TUBERIA CONDUIT PVC USO PESADO Y CONEXIONES  
 CONDUIT PVC USO PESADO, DE 19 Y 25 MM. DE  
 DIAMETRO, CABLE VINANIL THW-LS 900 MCA.  
 CONDUMEX, O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE  
 12 AWG, CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS  
 REFORZADAS, TAPA REALIZADA Y TAPAS  
 GALVANIZADAS, INCLUYE: CODOS, COPLES,  
 CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION, MANO DE  
 OBRA, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A  
 CUALQUIER NIVEL.

62  
 SALIDA ELECTRICA DE APAGADOR SENCILLO, SAL  
 OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO Y  
 CONEXIONES CONDUIT PVC USO PESADO, DE 19 MM  
 DE DIAMETRO, CABLE VINANIL THW-LS 900 MCA.  
 CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY CALIBRE  
 12 AWG, ACCESORIOS QUINZINO, CAJAS CUADRADAS

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

*(Handwritten signatures and initials)*

Parcial: \$36,928.95  
 Acumulado: \$2,414,241.51

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015

Fecha: 28-mar-15

Obra: Construcción de Edificio en la Preparadora Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

DOCUMENTO  
DOC. 12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
63	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA PZA FLUORESCENTE 3 X 14 WATTS, DE EMPOTRAR DE 18 CELDAS DE REJILLA PARABOLICA, LAMPARAS DE 14 WATTS CON BALASTRO ELECTRONICO MULTIVOLTAJE, DE LA MARCA HIGH LUMEN, CATALOGO EEEIHSRJ18C-E223T514B, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIAL DE FIJACION Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION. ( LA LUMINARIA NO DEVERA BALACEARCE DIRECTAMENTE A LA LOZA DE CONCRETO SE DEVERA DE APLICAR EL PERNO ANCLA HILTY Y DESPUES BARRENAR LA LUMINARIA PARA SU POSTERIOR COLOCACION CON LA UTILIZACION DE ROLDANAS PLANAS GALVANIZADAS)		24.0000	1,764.11	(* UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 11/100 M.N. *)	42,338.64

64  
 SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO PZA FLUORESCENTE 4 X 32 WATTS EN TANDEM, AHORRADORAS DE ENERGIA CATALOGO EXE 432T8 IMVSAPE, GABINETE DE LAMINA ESMALTADA CALIBRE 22 Y DIFUSOR DE ACRILICO PRISMATICO ENVOLVENTE 100% VIRGEN DE LA MARCA NOVALUX, SERIE

22.0000  
 1,890.64 (\* UN MIL OCHO CIENTOS NOVENTA PESOS 64/100 M.N. \*)  
 41,594.08

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$83,932.72  
 Acumulado: \$2,498,174.23

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.  
 Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

65	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO PZA FLUORESCENTE 2 X 32 WATTS, AHORRADORAS DE ENERGIA CATALOGO EXE 23278 IMVSAPE, GABINETE DE LAMINA ESMALTADA CALIBRE 22 Y DIFUSOR DE ACRILICO PRISMATICO ENVOLVENTE 100% VIRGEN DE LA MARCA NOVALUX, SERIE EXELITE II, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIAL DE FIACION Y ACARREOS ( LA LUMINARIA NO DEBERA BALACEARCE DIRECTAMENTE A LA LOSA DE CONCRETO SE DEBERA DE APLICAR EL PERNO ANCLA HILTY Y DESPUES BARRENAR LA LUMINARIA PARA SU POSTERIOR COLOCACION CON LA UTILIZACION DE EXELITE III, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIAL DE FIACION Y ACARREOS ( LA LUMINARIA NO DEBERA BALACEARCE DIRECTAMENTE A LA LOSA DE CONCRETO SE DEBERA DE APLICAR EL PERNO ANCLA HILTY Y DESPUES BARRENAR LA LUMINARIA PARA SU POSTERIOR COLOCACION CON LA UTILIZACION DE ROLDANAS PLANAS GALVANIZADAS)		14.0000	1,546.63 (* UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 63/100 M.N. *)		21,652.82
----	--	--	---------	--	--	-----------

66	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX SAL POLARIZADO, OCULTA, CON TUBERIA PVC USO PESADO DE 19 MM, CONEXIONES DE PVC USO PESADO DE 19 MM, DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA, CONDUMEX O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRE 10 Y 12 AWG, CAJAS CUADRADAS		33.0000	638.70 (* SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 70/100 M.N. *)		21,077.10
----	---	--	---------	---	--	-----------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$42,729.92  
 Acumulado: \$2,540,304.15

*(Handwritten signatures and marks)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. L1-SEMS-012-FCIEMMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150. ZACOALCO DE TORRES, JALISCO

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

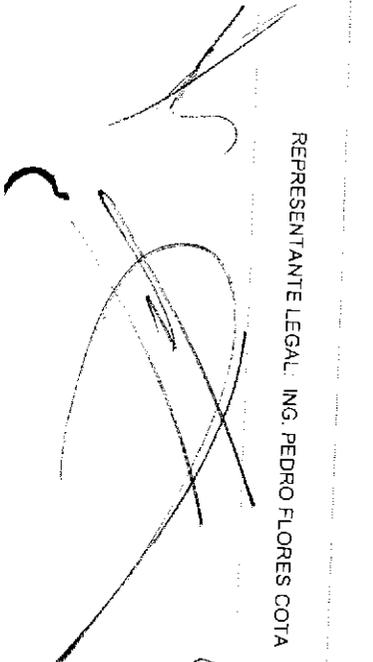
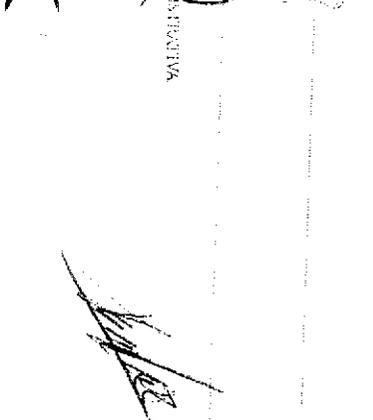
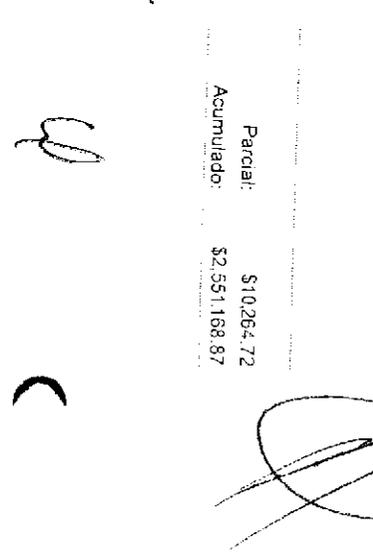
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

GALVANIZADAS REFORZADAS, TAPAS REALIZADAS GALVANIZADAS, CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CATALOGO M-5250, TAPA, INCLUYE: PLACA DE IDENTIFICACION DE CIRCUITO EN PLACA, CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.

67	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DUPLEX SAL POLARIZADO, DOBLE OCULTA SOLO DOS CONTACTOS POR CIRCUITO, CON TUBERIA Y CONEXIONES DE PVC USO PESADO, CAJA CUADRADA, TAPA REALIZADA DE 19 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA, CONDUMEX O VAKON, CALIBRE 10 Y 12 AWG, 2 CONTACTOS DUPLEX POLARIZADOS TIERRA AISLADA COLOR NARANJA MCA LEVITON CAT. LV5262-0IG, PLACA DE NYLON CONTACTO DUPLEX NARANJA MISMA MARCA CAT. LV80703-ORG, INCLUYE: CONEXION A TIERRA, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	10.0000	659.25	(* SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 25/100 M.N. *)	6,592.50
----	---	---------	--------	---	----------

68	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA PZA CAT. BTN420L1R, 3F, 4H, 240 V, FRENTE BTC20RE, MARCA BTICINO, CON ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMP, INCLUYE: FIJACION, CONEXION, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS, PEINADO DE CABLES, PRUEBAS, LIMPIEZA MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO Y ACARREOS	1.0000	3,672.22	(* TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 22/100 M.N. *)	3,672.22
----	--	--------	----------	--	----------

REPRESENTANTE LEGAL, ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$10264.72  
 Acumulado: \$2,551,168.87

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCHEMS-2015  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOCALCO DE TORRES, JALISCO

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
69	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE PZA ALUMBRADO Y DISTRIBUCION CAT. BTN41M6312F 9TFLUG. 240V. 3F. 4H. MARCA BTICINO. CON INTERRUPTOR PRINCIPAL MEGATIKER DE 3 POLOS 63 AMPERES. MARCO M1 160N INCLUYE MANO DE OBRA, AJUSTE DE DISPARO. MATERIALES MENORES. HERRAMIENTA, PRUEBAS, FLETES Y ACARREOS.		1.0000	11,649.61	(* ONCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 61/100 M.N. *)	11,649.61

70	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE PZA ALUMBRADO Y DISTRIBUCION MARCA BTICINO. CAT. BTN41M12524F. CON INTERRUPTOR PRINCIPAL MEGATIKER DE 3 POLOS. 125 AMPERES. MARCO ME125B. INCLUYE : CONEXION, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS EN PUERTA DE TABLERO, AJUSTE DE DISPARO. MATERIALES MENORES. PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.		1.0000	9,910.48	(* NUEVE MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS 48/100 M.N. *)	9,910.48
----	---	--	--------	----------	--	----------

71	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR PZA TERMOMAGNETICO TIPO 00 DE 1 POLO 15 A 30 AMP CAT. BTN1/15-30. MARCA BTICINO. INCLUYE: CONEXION, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA		25.0000	100.36	(* CIENTO PESOS 36/100 M.N. *)	2,509.00
----	--	--	---------	--------	--------------------------------	----------

72	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR PZA TERMOMAGNETICO TIPO 00 DE 3 POLOS 10-70 AMP CAT. BTN3/10-70. MARCA BTICINO. INCLUYE: CONEXION, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA		1.0000	772.53	(* SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 53/100 M.N. *)	772.53
----	---	--	--------	--------	---	--------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$24,841.52  
 Acumulado: \$2,576,010.49

*(Handwritten signatures and scribbles)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FC/IEMS-2015  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

DOCUMENTO  
 DOC: 12

Lugar AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
73	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR PZA TERMOMAGNETICO TIPO 00 DE 2 POLO 15 A 30 AMP INCLUYE: CONEXION, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA		4.0000	620.13	(* SEISCIENTOS VEINTE PESOS 13/100 M.N. *)	2,480.52

74	SUMINISTRO E INSTALACION DE : SALIDA PARA SAL VOZIDATDS Y VIDEO. INCLUYE CAJA CUADRADA GALVANIZADA CON TAPA REALZADA DE 19 MM. TUBERIA CONDUIT PVC SERVICIO PESADO DE 19 MM. DE DIAMETRO , CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. LA TUBERIA DEBERA DEJARSE GUIADA Y LIMPIA. CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 16 INCLUYE: MATERIALES MENORES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL, NO INCLUYE CABLE.		35.0000	251.47	(* DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 47/100 M.N. *)	8,801.45
----	--	--	---------	--------	---	----------

75	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO PZA TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 28 X 28 X 13 CMS. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y ACARREOS.		4.0000	329.55	(* TRESCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 55/100 M.N. *)	1,318.20
76	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO PZA TELEFONICO CON FONDO DE MADERA Y MARCO DESATORNILLABLE DE 56 X 56 X 13 CMS. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y ACARREOS.		2.0000	700.40	(* SETECIENTOS PESOS 40/100 M.N. *)	1,400.80

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$14,000.97  
 Acumulado: \$2,590,211.46

*(Handwritten signatures and stamps)*

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

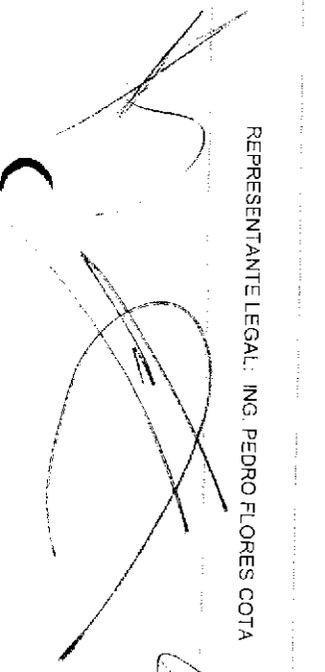
Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparación Regional de Zacoalco de Torres, Jalisco  
 Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

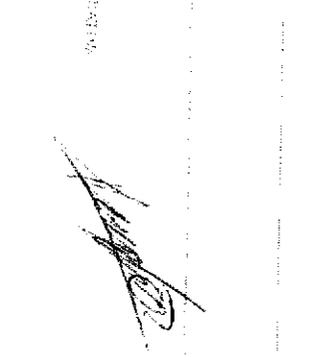
DOCUMENTO  
DOC. 12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

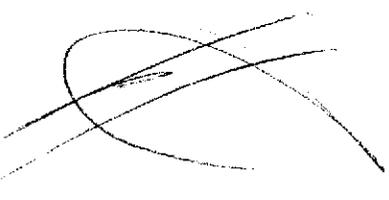
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
77	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO PZA. ELECTRICO CON MEDIDAS DE 80 X 80 X 80 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE. 1:4 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2 FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, TAPA PINTADA CON ESMALTE, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, CIMBRA, MATERIAL Y MANO DE OBRA."		1,0000	1,636.79	(* UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 79/100 M.N. *)	1,636.79
78	FORJADO DE REGISTRO DE 0.90X0.60X0.90 MTS A PZA BASE DE LADRILLO ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA DE RIO PROP. 1:3, APLANADO APLANADO INTERIOR, TAPA COLADA CON CONCRETO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 2 EN DOS SECCIONES INCLUYE: EXCAVACION, MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION, FILTRO DE GRAVA DE 10 CMS. DE ESPESOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA."		4,0000	706.72	(* SETECIENTOS SEIS PESOS 72/100 M.N. *)	2,826.88
79	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. ML PESADO, DE 51 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIAL MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.		70,0000	37.92	(* TREINTA Y SIETE PESOS 92/100 M.N. *)	2,654.40
80	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA DE PZA PARARAYOS REACTIVO PAT. 150885 MARCA PARARAYOS ESPECIALES QUE INCLUYE BASE Y TORNILLER A EN ACERO INOXIDABLE		2,0000	3,406.56	(* TRES MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS 56/100 M.N. *)	6,813.12

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA





Parcial: \$13,931.19  
 Acumulado: \$2,603,942.65



**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMMS-2015  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 29-mar-15

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
81	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE ALUMINIO ML DESNUDO TIPO AAC CALIBRE N 3/0 AWG MARCA CONDUMEX O VIACON, INCLUYE ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		100.0000	66.44	(* SESENTA Y SEIS PESOS 44/100 M.N. *)	6,644.00
82	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE ALUMINIO ML SEMIAISLADO DE 15 KV CAL. 3/0 AWG MARCA CONDUMEX O VIACON, INCLUYE ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		10.0000	51.02	(* CINCUENTA Y UN PESOS 02/100 M.N. *)	510.20
83	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMAS DE PZA FIJACION FORMADO POR TAOUETE + PLUA 14 X 2" JGO, ABRAZADERAS DE ALUMINIO TIPO OMEGA PARA CAL. 3/0, INCLUYE MATERIALES MENORES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.		125.0000	14.42	(* CATORCE PESOS 42/100 M.N. *)	1,802.50
84	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTORES A PZA TOPE CABLE-CABLE PARA CAL.3/0 MCA. BURNDY O DELTA.		2.0000	163.22	(* CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 22/100 M.N. *)	326.44
85	SISTEMAS DE TIERRA TIPO "V", INCLUYE PZA PROTECCION CATODICA, TRATAMIENTO QUIMICO Y MATERIAL HIGROSCOPICO, REGISTROS DE TUBO DE CONCRETO DE 12" CON TAPA, EXCAVACION, RELLENO Y RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE.		2.0000	5,256.94	(* CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 94/100 M.N. *)	10,513.88
A0113	<b>Total instalacion electrica</b>					<b>238,944.64</b>
86	EQUIPOSELEC., EQ. DE A/A. Y REP. DE INSTALACION. SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. ML PESADO, DE 19 MM DIAM, INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION, RELLENO, DESPERDICIOS MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS.		20.0000	29.53	(* VEINTINUEVE PESOS 53/100 M.N. *)	590.60

REPRESENTANTE LEGAL: ING PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$20,387.62  
 Acumulado: \$2,624,330.27

DOCUMENTO  
 DOC. 12

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
87	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. ML PESADO. DE 25 MM DIAM. INC.: CONEXIONES, TRAZO. EXCAVACION, RELLENO, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS.		30.0000	30.92	(* TREINTA PESOS 92/100 M.N. *)	927.60
88	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT DE ML FO GALVANIZADO PARED DELGADA DE 50 MM. DE DIAMETRO. INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS.		15.0000	102.32	(* CIENTO DOS PESOS 32/100 M.N. *)	1,534.80
89	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT ML GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 19 MM DE DIAMETRO. INCLUYE COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4, ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		30.0000	234.97	(* DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 97/100 M.N. *)	7,049.10
90	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT ML GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 25 MM DE DIAMETRO. INCLUYE COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4, ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		50.0000	244.00	(* DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N. *)	12,200.00

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$21,711.50  
 Acumulada: \$2,646,041.77

*(Handwritten signatures and initials)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. L-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15

Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.  
 Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
91	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET OVALADO PZA SERIE 9 CAT. LB. LL Y/O LR-29 DE 3/4 DE DIAMETRO, INCLUYE: TRAZO, TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS.*	PZA	4.0000	318.31	(* TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS 31/100 M.N. *)	1,273.24
92	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET OVALADO PZA SERIE 9 CAT. LB. LL Y/O LR-39 DE 1 DE DIAMETRO, INCLUYE: TRAZO, TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS.*	PZA	2.0000	346.66	(* TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N. *)	693.32
93	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO LIQUATITE DE ML 19 MM DE DIAMETRO, INCLUYE MATERIALES MENORES DE FIJACION Y MANO DE OBRA.	PZA	4.0000	61.69	(* SESENTA Y UN PESOS 69/100 M.N. *)	246.76
94	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR RECTO PZA PARA LIQUATITE DE 19 MM DE DIAMETRO INCLUYE MATERIALES MENORES Y MANO DE OBRA.	PZA	8.0000	24.62	(* VEINTICUATRO PESOS 62/100 M.N. *)	196.96
95	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE AIRE PZA ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT STYLUS DE EXPANSION DIRECTA MARCA TRANE, INCLUYE:EVAPORADORA MOD. 2MCX536 Y CONDENSADORA MOD. 2TTB036A10008 CON CAPACIDAD DE (36,000 BTUS) 3 T.R. CARACTERISTICAS ELECTRICAS 220/160, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS ELEVACIONES Y MANO DE OBRA.	PZA	5.0000	26,560.68	(* VEINTISEIS MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS 68/100 M.N. *)	132,803.40

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$135,213.68  
 Acumulado: \$2,781,255.45

*(Handwritten signatures and initials)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Ugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOCALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
96	SUMINISTRO Y MONTAJE DE UNIDAD DE AIRE PZA ACONDICIONADO. EVAPORADOR TIPO FAN & COIL MCA. TRANE CON CAPACIDAD DE 36,000 BTU/HR. VOLTAJE 220/1/60. MODELO MCD536D10. INCLUYE: CONDENSADOR MODELO TTB036C100. SOPORTERIA COMO VARILLAS ROSCADAS, TUERCAS, REFRIGERANTE R-22, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS DE EQUIPO HASTA SU BASE EN LA OBRA. ARRANQUE DE EQUIPO Y PRUEBAS.		2.0000	24,131.64	(* VEINTICUATRO MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS 64/100 M.N. *)	48,263.28
97	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE AIRE PZA EXPANSION TIPO MINISPLIT STYLUS DE INCLUYE:EVAPORADORA MOD. 2MCX518 Y CONDENSADORA MOD. 2TTB018A1000B CON CAPACIDAD DE (18,000 BTUS) 1.5 T.R. CARACTERISTICAS ELECTRICAS 220/1/60, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS. ELEVACIONES Y MANO DE OBRA.		1.0000	15,840.22	(* QUINCE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS 22/100 M.N. *)	15,840.22
98	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO FLEXIBLE PZA AISLADO DE 10" X 24". INCLUYE: CINTA DE LONA GRIS PARA INTERCONEXION DE DUCTOS FLEXIBLE A DUCTOS RIGIDOS		9.0000	433.20	(* CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 20/100 M.N. *)	3,898.80
99	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RETORNO DE AIRE PZA EN LAMINA NEGRA PINTADA Y HORNEADA COLOR HUESO. EN PLATO PERFORADO DE 24". REDONDO DE 14". PARA SOBREPONER... INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.		4.0000	1,004.28	(* UN MIL CUATRO PESOS 28/100 M.N. *)	4,017.12

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$72,019.42  
 Acumulado: \$2,853,274.87

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Ugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
100	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DIFUSOR DE AIRE 4 PZA VIAS, EN LAMINA NEGRA PINTADA Y HORNEADA COLOR HUESO, EN PLATO PERFORADO DE 24" DE 12X12" Y REDONDO DE 10", PARA SOBREPONER. INCLUYE : MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS, ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.		8.0000	1.038,18 (* UN MIL TREINTA Y OCHO PESOS 18/100 M.N. *)		8.305,44
101	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA CONDUIT PZA GALVANIZADA CON ROSCA DE 19 MM DE DIAMETRO.		1.0000	34,89 (* TREINTA Y CUATRO PESOS 89/100 M.N. *)		34,89
102	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA CONDUIT PZA GALVANIZADA CON ROSCA DE 25 MM DE DIAMETRO.		2.0000	47,69 (* CUARENTA Y SIETE PESOS 69/100 M.N. *)		95,38
103	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET SERIE PZA OVALADA TIPO T, CON TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO DE 19 MM DE DIAMETRO. INCLUYE: REDUCCION BUSHING DE 25 A 19 MM.		1.0000	342,44 (* TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 44/100 M.N. *)		342,44
104	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE ML CON AISLAMIENTO TIPO THW CALIBRE NO. 8 AWG. MCA. CONDUMEX O VIACON INCLUYE CONEXIONES, MATERIAL DE AISLAMIENTO Y MANO DE OBRA.		260,0000	19,78 (* DIECINUEVE PESOS 78/100 M.N. *)		5.142,80
105	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE ML CON AISLAMIENTO TIPO THW CALIBRE NO. 12 AWG. MCA. CONDUMEX O VIACON INCLUYE CONEXIONES, MATERIAL DE AISLAMIENTO Y MANO DE OBRA.		120,0000	8,83 (* OCHO PESOS 83/100 M.N. *)		1.059,60

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$14,980,35  
 Acumulado: \$2,868,255,22

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De  
 Torres Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO

DOCUMENTO  
 DOC. 12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
106	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE THW-1S, ML ANTIFLAMA, CALIBRE N 10, MARCA CONDUIMEX, INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	90.0000	19.65	(* DIECINUEVE PESOS 65/100 M.N. *)	1,768.50

107	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE ML CON AISLAMIENTO TIPO USO RUDC. DE 4 CONDUCTORES THW CALIBRE No. 16 AWG. PARA INTERCONEXION DE CONDENSADORA Y EVAPORADORA, MCA. CONDUIMEX O VACON INCLUYE CONEXIONES, MATERIAL DE AISLAMIENTO Y MANO DE OBRA.		40.0000	37.41	(* TREINTA Y SIETE PESOS 41/100 M.N. *)	1,496.40
-----	--	--	---------	-------	---	----------

108	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA DE PZA REFRIGERACION PARA INTERCONEXION ENTRE EVAPORADORA PISO TECHO Y CONDENSADORA EN AZOTEA A BASE DE TUBERIA DE COBRE TIPO L' AISLAMIENTO TIPO ARMAFLEX, INCLUYE CONEXION, PRUEBAS Y ARRANQUE DE LOS EQUIPOS, SOLDADURA DE PLATA, REFRIGERANTE R-22, MANO DE OBRA Y EQUIPO. LA DISTANCIA NO MAYOR A 10 MTS. ENTRE LA UNIDAD CONDENSADORA Y LA EVAPORADORA."		4.0000	8,823.86	(* OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTITRES PESOS 86/100 M.N. *)	35,295.44
-----	---	--	--------	----------	---	-----------

109	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DE PZA SEGURIDAD DE 3 POLOS, 30 AMPS, 240 VOLTS, NEMA 3R, PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES DE FIJACION Y AISLAMIENTO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.		4.0000	1,216.50	(* UN MIL DOSCIENTOS DIECISEIS PESOS 50/100 M.N. *)	4,866.00
-----	--	--	--------	----------	---	----------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$43,426.34  
 Acumulado: \$2,911,681.56

*(Handwritten signatures and marks)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LH-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Otra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150. ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
110	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA DE DRENAJE SAL CONDENSADOS, INCLUYE: RANURAS EN MUROS, TUBERIA, PVC HIDRAULICO, DIAMETRO DE 1/2, CONEXIONES, MATERIALES MENORES, SOPORTERIA, PRUEBAS, EQUIPOS, HERRAMIENTA, SUPERVISION Y MANO DE OBRA.*		4.0000	283.38	(* DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 58/100 M.N. *)	1,134.32
A02	Total EQUIPOS ELEC., EQ. DE AVA. Y REP. DE INS					289,076.21
A0201	OBRA EXTERIOR					2,912,815.88
111	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION A ML CENTRO DE CARGA DE EDIFICIO, INCLUYE: 4 CONDUCTORES DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 2 AWG, 1 CONDUCTOR DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 6 AWG, TODOS DE LA MARCA VIAKON O CONDUMEX, SOPORTERIA, CONEXIONES, CONECTORES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA		40.0000	246.11	(* DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 11/100 M.N. *)	9,844.40
112	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION A ML CENTRO DE CARGA DE EDIFICIO, INCLUYE: 4 CONDUCTORES DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 1/0 AWG, 1 CONDUCTOR DE COBRE CON AISLAMIENTO TIPO THW-LS CAL 6 AWG, TODOS DE LA MARCA VIAKON O CONDUMEX, SOPORTERIA, CONEXIONES, CONECTORES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA		150.0000	336.56	(* TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 56/100 M.N. *)	50,484.00

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$61,462.72  
 Acumulado: \$2,973,144.28

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIHEMS-2015

Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

DOCUMENTO  
DOC. 12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
113	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. ML PESADO DE 51 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.	ML	300.0000	37.92	(* TREINTA Y SIETE PESOS 92/100 M.N. *)	11,376.00
114	SUMINISTRO E INSTALACION DE JALCRETO F O=100 MG KGS/CM2 PARA ENCOFRADO DE 20 X 20 CMS. HECHO EN OBRA. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		5.0000	1,354.37	(* UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 37/100 M.N. *)	6,771.85
115	EXCAVACION EN ZANJA CON MEDIOS MECANICOS O M3 MANUALES PARA LA COLOCACION DE TUBERIAS CON UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 1.00 M. DE PROFUNDIDAD INC. AFINE DE FONDOS Y TALUDES, RELLENO Y COMPACTACION RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE FUERA DE LA OBRA.		32.0000	104.14	(* CIENTO CUATRO PESOS 14/100 M.N. *)	3,332.48
116	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO PZA ELECTRICO CON MEDIDAS DE 80 X 60 X 80 CM. HECHO A BASE DE LADRILLO DE LAMA, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE 1:4 CON MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO ANGULO DE 2 FONDO ANTICORROSIVO Y TAPA DE CONCRETO, TAPA PINTADA CON ESMALTE, FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, CIMBRA MATERIAL Y MANO DE OBRA. *		3.0000	1,636.79	(* UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 79/100 M.N. *)	4,910.37

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$26,390.70  
 Acumulado: \$2,999,534.98

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. L-SEMS-012-FCJEMMS-2015  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

DOCUMENTO  
 DCC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con Ictra	Importe
117	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO DE PZA CONCRETO PRECOLADO PARA MEDIA TENSION EN BANQUETA TIPO RMTB-3 DE 1.16X1.16X1.16 MTS. CON ARO Y TAPA EMBISAGRADA 84-B. MARCA CENMEX. INCLUYE FONDO DE GRAVA, EXCAVACION, MATERIAL Y MANO DE OBRA.		1,0000	4,009.69	(* CUATRO MIL NUEVE PESOS 69/100 M.N. *)	4,009.69
118	EXCAVACION EN CEPA PARA LA COLOCACION DE M3 TUBERIAS DE VOZ Y DATOS COM MEDIDAS DE 0.50X0.60 INCLUYE: LIMPIEZA, RELLENO Y COMPACTADO, LIMPIEZA, MATERIAL Y MANO DE OBRA		8,0000	104.14	(* CIENTO CUATRO PESOS 14/100 M.N. *)	833.12
119	SISTEMA DE CONEXION A TIERRA FORMADO POR 8 PZA. VARILLAS COPPER WELD DE 5/8 X 3.00 MTS. CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 4/0 AWG Y SOLDADURA FUNDENTE CADWELL NO. 200. 150 Y 90 INCLUYE: EXCAVACIONES, CONEXIONES, RELLENOS, PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A TIERRA DE 15 OHMS EN TIEMPO DE LLUVIAS DE 10 OHMS EN TIEMPO DE ESTIAJE."		1,0000	3,021.52	(* TRES MIL VEINTIUN PESOS 52/100 M.N. *)	3,021.52
120	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE PZA DISTRIBUCION MAS NBAR 1250. MARCA BTICINO. CAT. BP1M025C10D. INCLUYE: INTERRUPTOR PPAL. MEGATIKER 3 POLOS. 250 AMP. CONEXIONES, CONECTORES, PRUEBAS, SOPORTERIA, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS EN TAPA DE TABLERO, MATERIALES MENORES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS SUPERVISION Y MANO DE OBRA		1,0000	22,762.93	(* VEINTIDOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 93/100 M.N. *)	22,762.93

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$30,627.26  
 Acumulado: \$3,030,162.24

*(Handwritten signatures and marks)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparadora Regional de Zacoalco De  
 Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

DOCUMENTO  
DOC. 12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
121	SUMINISTRO Y FABRICACION DE REGISTRO TIPO PZA TRINCHERA PARA COLOCAR EL TABLERO GENERAL I. LINE. HECHO CON LADRILLO DE LAMA, APLANADO MORTERO CEMENTO ARENA 1:3. CON MEDIDAS DE 1.10 X 0.50 X 0.90 MTS. DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: EXCAVACION, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO HERRAMIENTAS, LIMPIEZAS Y MANO DE OBRA.		1.0000	1,767.33	(* UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 33/100 M.N. *)	1,767.33
122	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR PZA TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO BTICINO, CAT. T713N100, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.		1.0000	2,720.77	(* DOS MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS 77/100 M.N. *)	2,720.77
123	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR PZA TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO BTICINO, CAT. T713N125, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.		1.0000	3,385.22	(* TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 22/100 M.N. *)	3,385.22
124	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR PZA TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO BTICINO, CAT. T713N063, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.		1.0000	2,568.52	(* DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 52/100 M.N. *)	2,568.52

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$10,441.84  
 Acumulado: \$3,040,604.08

SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-SEMS-012-FCLIEMS-2015

Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Fecha: 28-mar-15

DOCUMENTO  
DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
125	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR PZA TERMOMAGNETICO MEGATIKER DERIVADO MARCO M1 160N CON 3 POLOS, DE 80 AMPERES, MCA. BTICINO, CAT. 7713N080, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES MENORES Y ACARREOS.		1.0000	2,650.78	(* DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS 78/100 M.N. *)	2,650.78

126	CONSTRUCCION EN SITIO DE CASETA PARA PZA TABLERO ELECTRICO CON DIMENSIONES INTERIORES DE 2.30 X 2.20 X 1.00CM., A BASE PISO DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, DE 10 CM DE ESPESOR COMO CIMENTACION, ARMADO CON 1 VAR. DEL #3@ 30CM. EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO PULIDO, MURO DE LADRILLO DE LAMA DE 7 X 14 X 28 CM. A SOGA ASENTADO Y APLANADO EN AMBAS CARAS CON MORTERO CEM-ARENA EN PROP: 1:3, DALAS DE 14 X 15 CM, CON CONCRETO F C=150 KG/CM2, ARMADA CON 4 VARS DEL #3 Y #2@30CM., CASTILLOS DE 14 X 15 CM CON CONCRETO F C=150 KG/CM2, ARMADA CON 4 VARS DEL #3 Y #2@30CM., LOSA SUPERIOR DE CONCRETO F C= 150 KG/CM2, DE 5 CM DE ESPESOR, CON ACABADO APALLILADO. (VER PLANO DE DETALLE), INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, RELLENOS, PUERTAS DE RUILLA A BASE DE HERRERIA TUBULAR DE 200 X 2.10 MTS, EN DOS HOJAS, BISAGRAS, CHAPA PHILLIPS 715, ANCLAS, PASADOR, APLANADOS, BASE PARA EQUIPO, PINTURA VINILICA SOBRE APLANADOS, PINTURA DE ESMALTE EN HERRERIA A DOS MANOS, CIMBRA APARENTE EN LOSA SUPERIOR, CIMBRA COMUN EN DALAS Y		1.0000	12,819.73	(* DOCE MIL OCHO CIENTOS DIECINUEVE PESOS 73/100 M.N. *)	12,819.73
-----	--	--	--------	-----------	--	-----------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$15,470.51  
Acumulado: \$3,056,074.59

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.  
 Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOCALCO DE TORRES, JALISCO

DOCUMENTO  
 DOC. 12

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

127  
 SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA PUNTA PZA POSTE DE ADITIVOS METALICOS DE 175 WATTS, MARCA CONTEMPO CAT. SERIE245-COTEMPO-URBA 5 CRISTAL, INCLUYE BALASTRO ELECTROMAGNETICO AUTOREGULADO ALTO FACTOR DE POTENCIA, LAMPARA DE 175 WATTS ADITIVOS METALICOS, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA.

128  
 SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE CONICO PZA CIRCULAR DE 5.00 MTS. DE ALTURA DE LAMINA CAL. 11 CON NIPLÉ DE 63 A 101 MM DE DIAMETRO, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE A COLOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

129  
 SUMINISTRO Y COLOCACION DE ANCLA PARA POSTE JGO DE 34X0.75MTS CON 100CMS DE ROSC (4 PIEZAS), INCLUYE: TUERCAS Y ARANDELAS, FIJACION, PLANTILLA, NIVELACION, MATERIALES MENORES, EXCAVACIONES, RELLENOS, EQUIPOS HERRAMIENTAS, SUPERVISION Y MANO DE OBRA\*

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$38,120.56  
 Acumulado: \$3,094,195.15

*(Handwritten signatures and stamps)*

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

*(Handwritten initials)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
 Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DOC. 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOCOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
130	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE DE CONCRETO PZA DE P <sup>2</sup> = 200 KG/CM2 DE 30 x 30 x 40 CMS. PARA COLADO DE ANCLAS. INCLUYE: ZAPATA ARMADA CON VARILLAN 4 A CADA 20 CMS. CON SECCION DE 0.60 X 0.60 X 0.18 MTS DE PERALTE. EXCAVACION, CIMBRA, TRAZO RELLENO Y RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE.		4.0000	1,223.81 (* UN MIL DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS 81/100 M.N. *)		4,895.24

131	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE PZA CONCRETO PREFABRICADO MCA. CM TIPO 1 PARA BAJA TENSION DE 40 X 40 X 60 CMS. CON TAPA, MARCO Y CONTRAMARCO GALV. FONDO DE GRAVA DE 25 CMS. DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		6.0000	963.37 (* NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 37/100 M.N. *)		5,780.22
-----	---	--	--------	---	--	----------

132	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. ML PESADO. DE 32 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.		90.0000	31.45 (* TREINTA Y UN PESOS 45/100 M.N. *)		2,830.50
-----	---	--	---------	--	--	----------

133	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW- ML LS 600 V. A 75 C. 90 C. MARCA CONDUCTORES MONTERREY. (WAKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75 C. 90 C. MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL. 8. INCLUYE: DESPERDICIOS.		200.0000	19.78 (* DIECINUEVE PESOS 79/100 M.N. *)		3,956.00
-----	---	--	----------	--	--	----------

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$17,461.96  
 Acumulado: \$3,111,657.11

SECRETARIA ADMINISTRATIVA

**GRUPO CONSTRUCTOR FORPA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 29-mar-15  
 Obra: Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO

DOCUMENTO  
 DOC. 12

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

134 SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW- ML  
 LS 600 V. A 75 C. 90 C. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (WAKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75 C. 90 C. MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL. 10, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS. 100.0000 12.22 (\* DOCE PESOS 22/100 M.N. \*) 1,222.00

135 SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW- ML  
 LS 600 V. A 75 C. 90 C. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (WAKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75 C. 90 C. MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO), CAL. 12, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS. 100.0000 8.83 (\* OCHO PESOS 83/100 M.N. \*) 883.00

136 EXCAVACION DE CEPA DE 0.40 MTS. DE ANCHO POR ML O MECANICOS EN MATERIAL TIPO "B". INCLUYE: RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE, AFINE DE TALUDES Y FONDO TRASPALEO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. 90.0000 77.44 (\* SETENTA Y SIETE PESOS 44/100 M.N. \*) 6,969.60

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COJA

Parcial Acumulado: \$9,074.60 \$3,120,731.71

*(Handwritten signatures and scribbles)*

**GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.**

Dependencia: UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
 SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

Licitacion No. LI-SEMS-012-FCIEMS-2015  
 Fecha: 28-mar-15

Obra: Construcción de Edificio en la Preparadora Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.

DOCUMENTO  
 DDC: 12

Lugar: AV. DR. RUBEN RAMIREZ FLORES No. 150. ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

**CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
137	SUMINISTRO E INSTALACION DE JALCRETO F c=100 ML KGS/CM2 PARA ENCOFRADO DE 10 X 10 CMS. HECHO EN OBRA. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		90.0000	37.91	(* TREINTA Y SIETE PESOS 91/100 M.N. *)	3,411.90

Total INSTALACION ELECTRICA  
 Total OBRA EXTERIOR  
 Total Construcción de Edificio en la Prepara  
 SUBTOTAL  
 I.V.A. 16.00%  
 Total del presupuesto

211,327.73  
 211,327.73  
 3,124,143.61  
 3,124,143.61  
 499,862.98  
 3,624,006.58

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO FLORES COTA

Parcial: \$3,411.90  
 Acumulado: \$3,124,143.61





# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria e Institución Benemérita de Jalisco

## CONVOCATORIA NACIONAL

La Universidad de Guadalajara, a través del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento a las disposiciones establecidas en el artículo 88 fracción III de la Ley Orgánica de la Universidad de Guadalajara y en los artículos 18 fracción I, 24, 25, 26, 27, 34, 36 y 54 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas, de la Universidad de Guadalajara, mediante la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

## CONVOCA

A las personas físicas o morales nacionales debidamente constituidas en posibilidad de construir las obras descritas a continuación que deseen participar en la presente licitación para la adjudicación de los contratos correspondientes:

LICITACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN	VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS	E
LI-SEMS-003-FCIEMS-2015	Construcción de biblioteca en la Escuela Preparatoria Regional de Zapotlanejo, en Zapotlanejo, Jalisco.	1,500,000.00	17 de Marzo de 2015	19 de Marzo de 2015 12:00 horas	26 de Marzo de 2015 8:00 horas	
LI-SEMS-004-FCIEMS-2015	Construcción de edificio administrativo académico en la Escuela Preparatoria No. 15, en Zapopan, Jalisco.	1,600,000.00	17 de Marzo de 2015	19 de Marzo de 2015 10:00 horas	26 de Marzo de 2015 12:00 horas	
LI-SEMS-005-FCIEMS-2015	Construcción de biblioteca en el Módulo Cuautitlán de la Preparatoria Regional de Casimiro Castillo, en Cuautitlán de García Barragán, Jalisco.	1,000,000.00	17 de Marzo de 2015	20 de Marzo de 2015 13:00 horas	26 de Marzo de 2015 13:00 horas	
LI-SEMS-006-FCIEMS-2015	Construcción de biblioteca en el Módulo Jesús María, de la escuela preparatoria Regional de Arandas, en Jesús María, Jalisco.	1,100,000.00	17 de Marzo de 2015	20 de Marzo de 2015 11:00 horas	26 de Marzo de 2015 13:00 horas	
LI-SEMS-007-FCIEMS-2015	Construcción de edificio en el Módulo San Ignacio Cerro Gordo de la Preparatoria Regional de Arandas, en San Ignacio Cerro Gordo, Jalisco.	1,000,000.00	17 de Marzo de 2015	20 de Marzo de 2015 14:00 horas	27 de Marzo de 2015 12:00 horas	
LI-SEMS-008-FCIEMS-2015	Construcción de Edificio en la Escuela Preparatoria No. 6, en Guadalajara, Jalisco.	1,600,000.00	17 de Marzo de 2015	19 de Marzo de 2015 11:00 horas	27 de Marzo de 2015 12:00 horas	
LI-SEMS-009-FCIEMS-2015	Construcción de Edificio en el Núcleo Mezcala de la Asunción, de la Escuela Regional de Educación Media Superior de Ocotlán, en Mezcala de la Asunción, Jalisco.	1,600,000.00	17 de Marzo de 2015	20 de Marzo de 2015	27 de Marzo de 2015	
LI-SEMS-010-FCIEMS-2015	Construcción de edificio en la escuela Preparatoria No. 18, en Guadalajara, Jalisco.	1,000,000.00	17 de Marzo de 2015	19 de Marzo de 2015 11:00 horas	27 de Marzo de 2015 13:00 horas	
LI-SEMS-011-FCIEMS-2015	Construcción de biblioteca en el Módulo San Agustín de la Preparatoria Regional de Tlajomulco De Zuñiga, Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco.	1,100,000.00	17 de Marzo de 2015	19 de Marzo de 2015 13:00 horas	28 de Marzo de 2015 13:00 horas	
LI-SEMS-012-FCIEMS-2015	Construcción de Edificio en la Preparatoria Regional de Zacoalco De Torres, Zacoalco de Torres, Jalisco.	1,200,000.00	17 de Marzo de 2015	20 de Marzo de 2015 12:00 horas	28 de Marzo de 2015 13:00 horas	

Los interesados podrán solicitar su inscripción, requisito previo para poder adquirir las bases de la licitación a partir de la fecha de esta publicación, en días hábiles y hasta el 17 de Marzo de 2015 de 10:00 a 17:00 hrs., en las oficinas de los Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, situada en el 4to. (cuarto) piso del edificio "Valerín Gómez Farías" del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicada en la calle Liceo N. Centro, en Guadalajara, Jalisco, mediante el cumplimiento de los requisitos establecidos en la presente convocatoria y pago no reembolsable de \$ 2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 M.N) mediante depósito bancario.

La visita al sitio de los trabajos se efectuará en las fechas y horarios señalados en la presente convocatoria; la cita para realizarla será en los siguientes domicilios:

- LI-SEMS-003-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Zapotlanejo de la Universidad de Guadalajara, situada en Carretera Zapotlanejo - Tepetitlán Km. 1.5, Zapotlanejo, Jalisco.
- LI-SEMS-004-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la biblioteca de la Escuela Preparatoria No. 15 de la Universidad de Guadalajara, situada en 5 de Mayo esquina Periférico Manuel Gómez Morín, Col. San Juan de Ocotán, Zapopan, Jalisco.
- LI-SEMS-005-FCIEMS-2015, en el ingreso principal del Módulo Cuautitlán de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Hidalgo No. 150, Cuautitlán de García Barragán, Jalisco.
- LI-SEMS-006-FCIEMS-2015, el ingreso principal del Módulo Jesús María de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Jalisco No. 4, Jesús María, Jalisco.
- LI-SEMS-007-FCIEMS-2015, en el ingreso principal del Módulo San Ignacio Cerro Gordo de la Universidad de Guadalajara, situada en Niños Héroes No. 120, San Ignacio Cerro Gordo, Jalisco.
- LI-SEMS-008-FCIEMS-2015, en el ingreso principal Escuela Preparatoria No. 6 de la Universidad de Guadalajara, situada en Av. Literatura y Calle Degás, Fraccionamiento Miravalle, Guadalajara, Jalisco.
- LI-SEMS-009-FCIEMS-2015, en el ingreso principal del Módulo Mezcala de la Asunción de la Universidad de Guadalajara, situada en Encarnación Rosas No. 206 entre Juan Asunción y carretera a Chapala - San Pedro, Mezcala de la Asunción, Jalisco.
- LI-SEMS-010-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria No. 18 de la Universidad de Guadalajara, situada en Hacienda Cedros No. 1950, esq. Hacienda de los Pozos, Col. Balcones de Oblatos, Guadalajara, Jalisco.
- LI-SEMS-011-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zuñiga, Módulo San Agustín de la Universidad de Guadalajara, situada en Lomas del Álamo No. 100, San Agustín, Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco.
- LI-SEMS-012-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Zacoalco de Torres de la Universidad de Guadalajara, situada Av. Dr. Rubén Ramírez Flores No. 150, Zacoalco de Torres, Jalisco.

El acto público de presentación y apertura de propuestas, se llevará a cabo en las fechas y horarios señalados en la presente convocatoria, en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicado en No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco.

La Universidad de Guadalajara, por conducto del Sistema de Educación Media Superior proporcionará un anticipo del 30% (treinta por ciento) del importe del contrato.

## REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERESADOS:

- Solicitud por escrito dirigida al Ing. Fernando Calvillo Vargas, Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, donde exprese su interés en participar en la licitación, indicando el número y la descripción en papel membretado de la empresa.
- Acta constitutiva y sus modificaciones. En caso de persona física, acta de nacimiento (Original y copia).
- Documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
- Cédula del Registro Federal de Contribuyentes (original y copia).
- Identificación oficial con fotografía del representante legal (original y copia).
- Declaración anual de impuestos del año 2013 (original y copia), con lo que se comprobará el capital contable mínimo requerido. En el caso de no estar obligado a presentar la declaración de 2013 por ser empresa de reciente creación, presentar balance dictaminado por un contador público registrado ante la SHCP, anexando copia del registro, además de carta de fianzamiento expedida por una institución fianzadora por el importe de dos veces el capital con el que se realizará el contrato.
- Declaración escrita y bajo protesta de veracidad, de no encontrarse en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- La experiencia y capacidad técnica deberá ser demostrada de acuerdo a lo siguiente:  
Mediante copias fotostáticas de carátulas de contratos u órdenes de trabajo, relativas a la ejecución de obras similares a las de la licitación correspondiente y datos de los contratantes para poder perificar referencias.
- Registro Patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos (Original y copia)
- Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la publicación de la convocatoria.

Una vez cotizada la documentación, los originales serán regresados al solicitante.

La Universidad de Guadalajara se reserva el derecho de verificar la información entregada por las empresas interesadas, y con base en ella evaluará su capacidad administrativa, técnica y financiera y determinará a cuáles de ellas aceptará participar en la licitación.

Los documentos de la licitación serán entregados el siguiente día hábil de aceptada la solicitud de inscripción.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas, formulará el dictamen técnico que servirá como fundamento para el fallo mediante el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara adjudicará el contrato al licitante que reúna las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de la obra, y haya presentado la oferta evaluada solvente más baja.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, así como en las propuestas presentadas podrá ser negociada por los licitantes.

No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y en las bases de la licitación.

Todo lo no previsto en esta convocatoria o en las bases de la licitación se resolverá de acuerdo a los reglamentos de la Universidad de Guadalajara.

Atentamente  
"PIENSA Y TRABAJA"  
Guadalajara, Jalisco, 13 de Marzo de 2015

Mtra. Adriana Lorena Fierros Lara  
Secretaria Ejecutiva del Comité de Compras y Adquisiciones del  
Sistema de Educación Media Superior



**DICTAMEN TÉCNICO**

GUADALAJARA, JALISCO, A 13 DE ABRIL DE 2015

**LICITACION No:** LI-SEMS-012-FCIIEMS-2015  
**DEPENDENCIA:** SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR  
**O B R A:** CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO EN LA PREPARATORIA REGIONAL DE ZACOALCO DE TORRES, ZACOALCO DE TORRES, JALISCO.

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

	<b>EMPRESAS</b>	
1	GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V.	\$3'624,006.58
2	GRUPO CONSTRUCTOR OBINARQ, S.A. DE C V	\$3'792,172.59
3	OBRAS Y PROYECTOS LOS REYES, S.A. DE C.V.	\$3'861,863.25
4	DIONE INGENIERIA CIVIL, S.A. DE C.V.	\$4'001,790.63
5	EDIFICACIÓN Y DISEÑO PROGRESIVO, S.A. DE C.V.	\$4'023,956.24
6	ROBLES Y ROBLES INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	\$4'053,035.87
7	NOVAR INGENIEROS, S.A. DE C.V.	\$4'158,319.04
8	CONSTRUCTORA COBIAN, S.A. DE C.V.	\$4'544,146.15

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

- a) QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA  
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
- b) EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
  - c) LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR FORZA CREATA, S.A. DE C.V., **CON UN IMPORTE DE 3'624,006.58 (TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEIS PESOS 58/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)** EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- NO FUE RECHAZADA NINGUNA PROPUESTA.

**ELABORÓ**

**ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS**  
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES  
SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR