



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Sistema de educación media superior

Comité de compras

ACTA DE FALLO

LICITACION No: LI-SEMS-016-FCIEMS-2015
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: CONSTRUCCIÓN TECHUMBRE METÁLICA EN LA PREPARATORIA REGIONAL DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

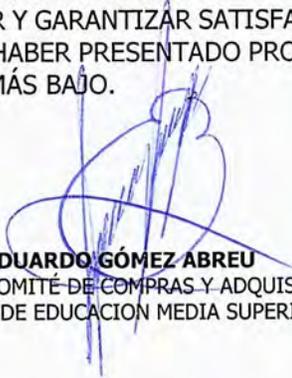
EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO A LAS 20:10 HORAS DEL DIA 20 DEL MES DE AGOSTO DE 2015, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, UBICADA EN LA CALLE LICEO 496 PISO 8 DEL EDIFICIO VALENTÍN GÓMEZ FARIÁS, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES, PARA EMITIR EL FALLO DE ESTA LICITACION.

EL LIC. EDUARDO GÓMEZ ABREU CON CARGO DE PRESIDENTE DEL COMITÉ, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO ELABORADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EL CUAL SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LAS BASES DE LA LICITACION, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, HIZO SABER QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDEN A LA EMPRESA:

OBRASTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

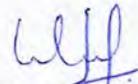
CON UN IMPORTE DE \$3'112,348.06 (TRES MILLONES CIENTO DOCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS, 06/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)

EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTES Y CUYO PRECIO FUE EL MÁS BAJO.



LIC. EDUARDO GÓMEZ ABREU

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE COMPRAS Y ADQUISICIONES
DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR



MTRA. ADRIANA LORENA FIERROS LARA

SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE COMPRAS Y
ADQUISICIONES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA
SUPERIOR



BASES DE LICITACIÓN

La Universidad de Guadalajara por conducto de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento al Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, y de conformidad con la **Convocatoria Pública No. LI-SEMS-016-FCIIEMS-2015 de fecha 10 de Julio de 2015**, convoca a las personas físicas o morales interesadas a participar en la formulación de propuestas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

BASES

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN:

DESCRIPCIÓN:

Construcción techumbre metálica en la Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zúñiga, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

UBICACIÓN:

Escuela Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zúñiga de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Escobedo Oriente No. 144, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Currículum vitae y carátulas de contratos u órdenes de trabajo de la empresa, relativas a la ejecución de obras similares a la de la licitación correspondiente, indicando la ubicación de las mismas e información de los contratantes para solicitar referencias.

3. FORMA DE ACREDITAR LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA:

El licitante podrá designar la persona que suscriba la propuesta y demás documentos relativos a esta licitación, quien deberá contar con los documentos notariados que lo acrediten como apoderado legal o administrador general único de la empresa con las facultades legales expresas para comprometerse y contratar en nombre y representación de la misma. Los documentos para la acreditación son los solicitados en los requisitos de la convocatoria (este requisito se cumple al momento de la inscripción).

4. IDIOMA:

La proposición debe presentarse en idioma español.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

5. **MONEDA:**

Las propuestas deberán ser presentadas en moneda nacional.

6. **PLAZO DE EJECUCIÓN:**

El plazo de ejecución de los trabajos será de **100 días naturales**.

La fecha estimada para el inicio de los trabajos es el **7 de Septiembre de 2015**.

7. **PORCENTAJE DE ANTICIPOS:**

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, otorgará un anticipo del **30%** del importe total del contrato para que el contratista realice en sitio los trabajos la construcción de sus oficinas almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios para su correcta ejecución.

Para el caso en que el licitante opte por no requerir el anticipo señalado en el párrafo que antecede, deberá manifestarlo expresamente por escrito, documento que deberá ser adjuntado a su propuesta, obligándose a no contemplar en los costos indirectos de su propuesta el concepto de fianza de anticipo. En consecuencia de lo anterior, de resultar adjudicado deberá iniciar los trabajos en la fecha de firma del contrato respectivo.

8. **VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:**

Se efectuará una visita al sitio de los trabajos el día **16 de Julio de 2015, la cita para realizarla será en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zúñiga de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Escobedo Oriente No. 144, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco., a las 10:00 horas**. Se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

9. **JUNTA DE ACLARACIONES:**

La Junta de Aclaraciones se celebrará el día **17 de Julio de 2015, a las 13:30 horas, el lugar de reunión será, en Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco**, se iniciará a la hora indicada sin existir plazo de espera, se extenderá la constancia correspondiente a cada licitante, la asistencia a la misma es obligatoria, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, indica a los licitantes que las aclaraciones que llegaren a solicitar con relación a las Bases de la Licitación y sus anexos, se lleven a cabo en esta instancia.

10. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS:

Los licitantes registrados deberán presentar su propuesta en **un** sobre cerrado conteniendo las Propuestas técnicas y económicas, estructurada conforme se especifica en estas bases de licitación.

El Acto de presentación y apertura de propuestas se llevará a cabo el día **24 de Julio de 2015, a las 18:00 horas., en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco;** levantándose el Acta correspondiente. El sobre que contenga las propuestas deberá ser entregado por un representante de la empresa licitante directamente. No se recibirán propuestas que se hagan llegar por mensajería o servicio postal.

A la fecha y hora convenida se nombrará lista de asistentes acreditándose la asistencia solamente a los presentes en ese momento sin existir plazo de espera, el no asistir o la impuntualidad a este acto, será motivo para desechar la propuesta.

11. LECTURA DE FALLO:

La fecha en que se llevará a cabo el acto de lectura de fallo, será especificada en el acta de presentación y apertura de propuestas.

12. GARANTÍAS:

De anticipo, el licitante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.), previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara.

De cumplimiento del contrato, la empresa adjudicada deberá garantizar el cumplimiento del contrato mediante fianza por institución legalmente autorizada con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se dé a conocer el Fallo de Adjudicación.

De vicios ocultos, no obstante su recepción formal, la Contratista quedará obligada a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren en la misma, para ello, deberá constituir garantía de vicios ocultos mediante fianza por institución legalmente autorizada, con domicilio en Guadalajara, Jalisco y que se sujete a los Tribunales Competentes de esta misma ciudad, a favor



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

de la Universidad de Guadalajara, por un valor del 10% (diez por ciento), del importe total del contrato (incluyendo el I.V.A.), con una vigencia de 12 meses contados a partir de la fecha de la recepción de los trabajos. Esta deberá ser presentada por el contratista junto con la estimación de finiquito.

13. DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPUESTA Y FORMA DE PRESENTACIÓN:

Para preparar la propuesta, se acompañan a las presentes Bases, los anexos con los cuales se integrará la propuesta; los documentos de los cuales no se entrega formato en los anexos, podrán ser presentados con el formato propio respetando todos los datos solicitados. La propuesta se entregará en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, mediante **un** sobre cerrado, el cual contendrá, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad a lo señalado a continuación:

- a) Las propuestas deberán presentarse en hojas debidamente identificadas con los datos de la empresa y en hojas membretadas de la misma en los casos en que se especifica. Podrán ser presentados documentos generados en el programa de precios unitarios propio con todos los datos solicitados.
- b) Las propuestas deberán presentarse, en el orden que se establece en el inciso d) de esta cláusula dentro un sobre cerrado en forma inviolable. El sobre deberá identificarse con el nombre de la empresa y el número de la Licitación.

Durante la apertura de propuestas se rubricarán el Doc. 5 Programa de Ejecución de los Trabajos y el Doc. 12 Catálogo de Conceptos.

- c) El representante legal de la empresa, acreditado en la inscripción de la presente licitación, deberá rubricar todas y cada una de las hojas que conforman la propuesta.
- d) Los documentos contenidos en el sobre serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada a continuación y deberá contener los siguientes documentos:

- | | |
|--------|--|
| Doc. 1 | Carta con las declaraciones del contratista, según formato anexo. |
| Doc. 2 | Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de Visita al Sitio de los trabajos. |
| Doc. 3 | Manifestación escrita de asistencia a la junta aclaratoria, según formato anexo, a la que se deberá anexar copia del Acta de la Junta de Aclaraciones. |



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- Doc. 4 Bases de la licitación firmadas en señal de su aceptación de las mismas.
- Doc. 5 Programa de ejecución de los trabajos, por partidas, graficado como diagrama de barras, calendarizado por días naturales.
- Doc. 6 Programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 7 Programa de adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, graficando cada uno de los utilizados, como diagrama de barras, por semana.
- Doc. 8 Programa de utilización semanal del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, graficando cada uno de los utilizados como diagrama de barras por semana.
- Doc. 9 Relación de maquinaria y equipo de construcción que intervendrá en la ejecución de la obra, indicando el número de unidades a utilizar, si es rentada o de su propiedad, y su ubicación física, según formato anexo.
- Doc.10 Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública, así como con los particulares, indicando el importe del contrato, el avance físico y el monto por ejercer, según formato anexo.
- Doc. 11 Carta compromiso como garantía de la seriedad de la propuesta, según formato anexo.
- Doc. 12 Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos e importes parciales por partida y el total de la propuesta. El precio unitario de cada concepto deberá consignarse tanto en número como en letra.
- Doc. 13 Análisis de los precios unitarios de todos los conceptos, estructurados con costos directos y costos indirectos, costo de financiamiento de los trabajos y cargo por utilidad. Deberán incluirse todos los básicos utilizados. Los costos directos se integraran con los correspondientes materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción.
- Doc. 14 Análisis del factor del salario real. El que deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

Seguro Social, de la Ley del Instituto de Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores e impuesto sobre nómina

- Doc. 15 Explosión de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por materiales puestos en el sitio de los trabajos, de la mano de obra y del uso de la maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición y sus importes sin considerar IVA.
- Doc. 16 Programa económico de los trabajos por partida, graficado por semana, considerando subtotales y acumulados por cada semana.
- Doc. 17 Cálculo de los costos indirectos que estarán representados como un porcentaje del costo directo. Dichos costos se desglosarán en lo correspondiente a la administración central de oficina y administración de la obra, seguros y fianzas, según formato anexo.
- Doc. 18 Cálculo del costo de financiamiento de los trabajos. Estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. Para la determinación de este costo, deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicará, debiendo adjuntarse el análisis correspondiente, según formato anexo.
- Doc. 19 Cargo por utilidad, el cual será fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento, según formato anexo.
- Doc. 20 Análisis de los costos horarios de maquinaria y equipo. Este se integra con costos fijos, consumos y salarios de operación, calculados por hora efectiva de trabajo.
- Doc. 21 Dos discos compactos. Cada uno debe contener el Catálogo de conceptos y el Programa de ejecución de los trabajos, en formato de Excel. Deberá identificarse anotando el nombre de la empresa participante y el número de licitación.



14. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, para hacer la evaluación de las propuestas, verificará:

En el presupuesto de obra:

- a) Que los datos entregados en el catálogo de conceptos, no hayan sido alterados o modificados en forma alguna.
- b) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran se indique el precio unitario;
- c) Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deben ser coincidentes; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el análisis de precio unitario correspondiente.
- d) Que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente; en el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes; el monto correcto, será el que se considerara para el análisis comparativo de las proposiciones;

En la integración de las propuestas:

Que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria, las Bases de Licitación y sus Anexos, la falta de alguno de ellos o el hecho de que algún rubro en lo individual este incompleto, será motivo para desechar la propuesta.

En el aspecto técnico:

Que el programa de ejecución sea factible de realizar con los recursos considerados por el contratista en el plazo solicitado y que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar, sean los requeridos por la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

En el aspecto económico:

Que se hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los salarios y precios vigentes de los materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate, que el cargo por maquinaria y equipo de construcción se haya determinado con base en el precio y rendimiento de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, demás cargos de naturaleza análoga y que en el costo por financiamiento se haya considerado la repercusión de los anticipos.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios solicitados.

Valorará la factibilidad de la ejecución satisfactoria de la obra, cuando el licitante esté realizando otros trabajos y que estas puedan ocasionar incumplimiento de esta obra.

Las propuestas que satisfagan todos los aspectos señalados en las fracciones anteriores, se calificarán como solventes. Sólo éstos serán considerados para el análisis comparativo, rechazándose las restantes.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, formulará un dictamen técnico que servirá como fundamento para que el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara emita el fallo. Para la evaluación de las propuestas, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

Una vez hecha la evaluación de las propuestas, el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, adjudicará el contrato de entre los licitantes a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, las condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por la Coordinación de Servicios Generales de y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

Contra la resolución que contenga el fallo, no procederá recurso alguno.

15. CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

- A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la convocatoria o en las presentes Bases de Licitación y sus anexos.
- B) Que el licitante se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
- C) Que presente varias propuestas bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.
- D) Que se ponga de acuerdo con otros Licitantes para elevar el costo de los trabajos o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra o concurso mercantil, aun cuando esta declaración sea con posterioridad a la Apertura de la Licitación.
- F) Que el Licitante no presente su propuesta con tinta indeleble.
- G) La falta de alguno de los requisitos o que algún rubro en lo individual esté incompleto o diferente a lo solicitado o incumpla lo acordado en el acta de la junta aclaratoria.
- H) Que se no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo o no consideren alguno de los requisitos solicitados.
- I) Que el programa presentado para la ejecución de los trabajos contenga plazos y/o procesos incongruentes o inadecuados para la obra.
- J) Que al licitante no le sea acreditada por la Supervisión de Obra y/o Gerencia de Construcción, la asistencia a la visita al sitio de los trabajos.
- K) Que al licitante no le sea acreditada la asistencia a la junta de aclaraciones.
- L) Que el licitante modifique las especificaciones solicitadas.
- M) La falta de la firma autógrafa del Representante Legal acreditado durante el proceso de inscripción en alguna de las hojas de la propuesta.
- N) Si no presenta el programa de ejecución de los trabajos diagramado por **DÍAS NATURALES**.
- O) Que alguno de los documentos solicitados este elaborado a lápiz o que tenga tachaduras o enmendaduras.
- P) Que el sobre presentado con la propuesta no se encuentre debidamente cerrado.
- Q) Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de propuestas.

16. PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:

Ninguna de las condiciones contenidas en las Bases de Licitación, así como en las Propuestas presentadas, podrán ser negociadas por los Licitantes.

17. LICITACIÓN DESIERTA:

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, procederá a declarar desierta esta licitación cuando las propuestas presentadas



no reúnan los requisitos de las bases de la licitación o sus precios no fueren aceptables, y expedirán una segunda convocatoria.

La Secretaría Administrativa del Sistema de Educación Media Superior, podrá cancelar esta licitación por caso fortuito o de fuerza mayor. De igual manera, podrá cancelar cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para contratar, y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a la propia Universidad, situación que será informada al Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara.

18. COMUNICACIÓN DEL FALLO:

La Lectura del Fallo que emite el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara se hará en reunión pública cuya fecha se hará saber en el acta de presentación y apertura de proposiciones, levantándose el acta correspondiente.

19. DEL CONTRATO:

La adjudicación del contrato obligará a la Universidad y a la persona en quien hubiere recaído su formalización, a realizarlo en un plazo no mayor de veinte días hábiles a partir de la notificación del fallo.

a) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Si el Licitante seleccionado no firmare el contrato por causas imputables al mismo, la Universidad podrá, sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, de conformidad con lo asentado en el dictamen a que se refiere el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al diez por ciento.

El contratista que no firmó el contrato será sancionado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 77 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara, así como en el artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios de la Universidad de Guadalajara.

b) BITÁCORA DE OBRA

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se deben considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

20. CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad del Contrato de Obra a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado.

21. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

La Universidad pagará los trabajos objeto del contrato en moneda nacional, mediante la formulación de estimaciones sujetas al avance de los trabajos, que la Contratista presentará a la Supervisión de Obra por períodos no mayores de un mes, acompañadas de los números generadores previamente autorizados por la citada Supervisión y la factura correspondiente. La Universidad cubrirá a la Contratista el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de 30 días naturales siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, apruebe las estimaciones de obra realizadas.

22. DOCUMENTO CONTRACTUAL:

La propuesta del Licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.

Deberán considerar al elaborar la propuesta que será obligación de la empresa adjudicada, realizar los trámites necesarios para obtener el permiso de construcción, ante las autoridades respectivas del ayuntamiento del lugar donde se ejecutarán los trabajos, para lo que se le entregaran copia de los planos necesarios del proyecto de la obra, copias de documentos de identificación fiscal de la Universidad de Guadalajara y todos aquellos datos que le solicite el municipio, debe considerar cargo por el pago al perito responsable de la obra, no se incluye en esta obligación el pago por concepto de permisos de construcción.

23. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS:

El licitante a quien se le adjudique la obra deberá comprobar a satisfacción de la supervisión de obra el cumplimiento de sus obligaciones laborales relativas a los sistemas de seguridad social, por ejemplo IMSS e INFONAVIT, y la existencia de un contrato colectivo de trabajo inscrito en la Junta Local de Conciliación y Arbitraje, que debe precisar con exactitud los alcances de su obra para evitar situaciones de conflicto con otros sindicatos.

Los acuerdos, disposiciones y decisiones tomadas por los miembros del Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, con respecto al resolutive de la licitación materia de la presente convocatoria, serán inapelables.

El Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, tendrá la facultad de decidir sobre cualquier controversia que pudiera presentarse durante el desarrollo de la licitación y aplicar la normatividad universitaria.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

El proceso de esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara.

24. PENA POR ATRASO EN LA TERMINACIÓN DE LA OBRA:

En caso de retraso parcial por parte del contratista, en la ejecución de alguno de los trabajos, conforme a los tiempos establecidos para cada uno de ellos, el contratista estará obligado a pagar a la Universidad por dicho retraso el 0.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de la Universidad.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, el contratista pagará a la Universidad el 0.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de la Universidad.

En este sentido acuerdan las partes que en caso de que se haya aplicado a el contratista una o varias penas por retraso parcial, de conformidad a lo estipulado en el primer párrafo de la presente cláusula, las mismas serán tomadas en cuenta, al momento de cuantificarse la pena que, en su caso le corresponda pagar por el retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, conforme lo establecido en el párrafo anterior.

Guadalajara, Jalisco a 10 de Julio de 2015.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CARATULA CONTRATO DE OBRA

| LA UNIVERSIDAD | | EL CONTRATISTA | |
|--|--|--|--|
| Nombre denominación o razón social | Universidad de Guadalajara | Nombre denominación o razón social | Obrastec Constructora, S.A. de C.V. |
| Representante | Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta | Acta Constitutiva | Póliza No. 9,835 con fecha del 08 de noviembre de 2011, ante la fe del Lic. Sergio Ramírez Fernández Corredor Público No. 23, en el Estado de Jalisco. |
| Título | Apoderada | Representante | Sr. César Alberto Casillas Domínguez |
| Documento que acredita las facultades | Escritura Pública No. 6,931 de fecha 18 de abril de 2013, otorgada ante la fe del Lic. Juan José Serratos Cervantes, Notario Público No. 116 de Guadalajara, Jalisco | Título | Administrador General Único |
| Documento que acredita las facultades | | Documento que acredita las facultades | Acta Constitutiva |
| Domicilio | Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco | R.F.C. | OCO111115MW3 |
| | | Clave Patronal I.M.S.S. | Z2926431102 |
| | | Domicilio | Calle Hacienda Jazmín No. 63 Col. Haciendas del Valle, Código Postal 45130, en Zapopan, Jalisco. |

| LA OBRA | | | |
|--|---|--|---|
| Denominación | Construcción Techumbre metálica en la Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zúñiga, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. | | |
| Clave | LI-SEMS-016-FCIEMS-2015 | Procedimiento de Adjudicación | Licitación |
| Dependencia responsable del seguimiento | Sistema de Educación Media Superior | Dependencia o comité que adjudicó | Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior |
| IMPORTE DE LA OBRA | | VIGENCIA | |
| Cantidad a pagar | \$3 112,348.06 Incluye I.V.A. | Fecha de inicio de la obra | Al día siguiente de la entrega del anticipo |
| Porcentaje de anticipo | 30 % | Duración de la obra | 100 días naturales |

| FIANZAS | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | a) Fianza para garantizar la correcta aplicación de los recursos del anticipo, por el importe total de éste, la cual deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, y que deberá ser entregada previo a la entrega de dicho anticipo. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | b) Fianza para garantizar el cabal cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el presente contrato, misma que se contratará por el 10% (diez por ciento) del valor total de la obra, y que deberá ser entregada dentro de los tres días naturales siguientes a la firma del presente. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | c) Fianza para garantizar los defectos o vicios ocultos, la cual se contratará por la cantidad de 10% (diez por ciento) del valor total de la obra ejecutada, la que contará con una duración de 1 (un) año a partir de la fecha en que LA UNIVERSIDAD reciba la obra por escrito, y deberá ser cancelada solo con el consentimiento por escrito de LA UNIVERSIDAD, a la entrega del acta de recepción expedida por LA UNIVERSIDAD, y una vez entregada esta fianza, se procederá a la cancelación de las establecidas en los incisos a) y b), mediante el escrito que para tal efecto emita LA UNIVERSIDAD. |
| <input type="checkbox"/> | d) Ninguna. |

| FIRMAS | | | |
|--|--|----------------------|---|
| Enteradas las partes del contenido y alcance, lo ratifican y firman en triplicado, de conformidad ante los testigos. | | | |
| En la ciudad de Guadalajara, Jalisco | | Fecha | 24 de agosto de 2015 |
| LA UNIVERSIDAD | | EL CONTRATISTA | |
| | | | |
| Representante | Mtra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta | Representante | Sr. César Alberto Casillas Domínguez |
| Título | Apoderada | Título | Administrador General Único |
| TESTIGOS | | | |
| | | | |
| Nombre | Ing. Fernando Cavillo Vargas | Nombre | Mtra. Adriana Urdina Ferros Lara |
| Cargo | Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior | Cargo | Secretario Administrativo del Sistema de Educación Media Superior |



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

CONTRATO DE OBRA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO LA UNIVERSIDAD, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA CUYA DENOMINACIÓN APARECE EN LA CARÁTULA DEL PRESENTE CONTRATO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

DECLARA LA UNIVERSIDAD

- I. Que es un organismo público descentralizado del gobierno del Estado de Jalisco con autonomía, personalidad jurídica y patrimonio propios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 de su Ley Orgánica publicada por el Ejecutivo Estatal el día 15 de enero de 1994, en ejecución del Decreto número 15,319 del H. Congreso del Estado de Jalisco.
- II. Que el Rector General es la máxima autoridad ejecutiva de la Universidad, representante legal de la misma, de conformidad con el artículo 32 de la Ley Orgánica de la Universidad.
- III. Que su representante cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, mismas que manifiesta no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en sentido alguno.

DECLARA EL CONTRATISTA bajo protesta de decir verdad

- I. Que tiene la capacidad jurídica para obligarse a la realización de la obra materia de este contrato, y que dispone de la organización, elementos técnicos, materiales y humanos necesarios y suficientes para ello y que conoce todos los detalles, factores y protocolo de pruebas que intervienen en dicha obra, comprometiéndose a su ejecución, aplicando para ello toda su experiencia y conocimientos, así como los procesamientos más eficientes para su realización utilizando materiales de primera calidad y mano de obra especializada.
- II. Que conoce el contenido y los alcances del artículo 60 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por el mismo.

Declaran las partes que han convenido celebrar el presente contrato a efecto de que **EL CONTRATISTA** ejecute a favor de **LA UNIVERSIDAD** una obra conforme al Anexo "A" de carácter técnico de éste contrato, que debidamente firmado por las partes es parte integrante del mismo, para lo cual sujetan el contrato a lo que contiene en las siguientes:

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO

PRIMERA. Las partes acuerdan que el objeto del presente contrato es que **EL CONTRATISTA** realice a favor de **LA UNIVERSIDAD** la obra cuya denominación aparece en la carátula del mismo, sujetándose y aceptando para ello lo establecido en el Anexo "A", que firmado por ambas partes se agrega a este contrato formando parte integrante del mismo para todos los efectos legales a que hubiere lugar, y en lo que no se especifique o exista duda, en su caso se sujetarán a las bases y demás documentos emitidos en el proceso de adjudicación por **LA UNIVERSIDAD**.

La adquisición de los materiales, la aportación del equipo y herramienta, la contratación de la mano de obra y en general todo aquello que **EL CONTRATISTA** tuviera que adquirir para la realización de la obra contratada será a cargo exclusivamente del citado **CONTRATISTA**.

IMPORTE DE LA OBRA

SEGUNDA. Las partes convienen en que de acuerdo con los proyectos ejecutivos, estudios de mecánica de suelos, catálogo de conceptos, especificaciones de obra, procedimientos constructivos, calidad de materiales, calendario y programa de obra citados, y considerando el valor de todos los insumos, el precio que **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** por la obra encomendada será la cantidad establecida en la carátula del presente.

Dicha cantidad será pagada a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** de la siguiente manera:

- a) En el caso de que **EL CONTRATISTA** requiera **ANTICIPO**: Para el inicio de la obra **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el porcentaje establecido en la carátula, calculado sobre el monto total del presente, en concepto de **ANTICIPO**. Comprometiéndose por su parte **LA UNIVERSIDAD** a entregar dicho anticipo a más tardar 08 (ocho) días hábiles posteriores a que la Dependencia Administradora del Recurso autorice el pago correspondiente.

El saldo de la asignación determinada se pagará a **EL CONTRATISTA** por **LA UNIVERSIDAD** conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por periodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la dependencia responsable, del importe de cada estimación periódica ejecutada y aprobada **LA UNIVERSIDAD** deducirá el porcentaje entregado como anticipo a **EL CONTRATISTA**, para la amortización del mismo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- b) En el caso de no requerir anticipo, **LA UNIVERSIDAD** pagará a **EL CONTRATISTA** el monto total del presente conforme a la presentación de estimaciones correspondientes a los trabajos ejecutados que sean presentadas por períodos no mayores de un mes, las que deberán ser previamente aprobadas y firmadas por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

El importe de las estimaciones se obtendrá de los números generadores debidamente autorizados por la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, multiplicados por los Precios Unitarios presentados en el presupuesto presentado a concurso por **EL CONTRATISTA**.

Por su parte **EL CONTRATISTA** asume cualquier obligación fiscal que se derive del presente contrato, sacando en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación que al respecto se pudiera originar.

LICENCIAS E INFRACCIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN

TERCERA. EL CONTRATISTA deberá recabar las licencias que sean obligatorias en la localidad donde se ubica la obra objeto de este contrato, haciendo las gestiones necesarias ante las autoridades correspondientes.

EL CONTRATISTA será el único responsable por la ejecución de las obras ante los vecinos y las autoridades, por lo cual, en la tramitación de los permisos y licencias deberá presentar un PERITO registrado en la dirección de Obras Públicas Municipales y demás requisitos necesarios ante las autoridades correspondientes.

Será también obligación de **EL CONTRATISTA** dar aviso a las autoridades, de la terminación de la obra y en general, todas las notificaciones que sean obligatorias en el lugar en que se realice la obra, así mismo se deberá sujetar a las normas de salubridad e higiene y demás que se deriven de las leyes vigentes aplicables.

EL CONTRATISTA deberá pagar todas las multas debido a infracciones contempladas en las Leyes y Reglamentos en materia de Construcción.

INICIACIÓN DE LA OBRA

CUARTA. EL CONTRATISTA se obliga a iniciar la obra en la fecha establecida en la carátula del presente contrato y a entregarla terminada dentro del tiempo que se establece en el calendario de obra que forma parte del anexo "A".

El riesgo de la obra correrá a cargo de **EL CONTRATISTA** hasta el acto de entrega.

En caso de retraso parcial por parte de **EL CONTRATISTA**, en la ejecución de alguno o algunos de los trabajos descritos en el Anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada uno de ellos, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** por dicho retraso el 1.5% del monto por ejercer de la partida en la que se presente el atraso, y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida de la cantidad pendiente de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

En caso de retraso en la entrega total de los trabajos objeto del presente, **EL CONTRATISTA** pagará a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto pendiente por ejercer por cada día adicional que transcurra después del día que conforme al calendario debió haber quedado concluida dicha obra, cantidad que podrá ser deducida de las cantidades pendientes de cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**.

EJECUCIÓN DE LA OBRA

QUINTA. EL CONTRATISTA queda obligado a realizar la obra de acuerdo con los programas que se integraron en el Anexo "A", así como de encargarse por su cuenta de una manera total en su caso de la subcontratación de los diversos trabajos que van a ejecutarse, así como la dirección, estimación y pago de los mismos hasta la terminación y recepción de cada uno de ellos a entera satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

CESIÓN DE DERECHOS

SEXTA. Queda establecido que **EL CONTRATISTA** no podrá ceder o transferir parcial o totalmente los derechos y las obligaciones derivadas del presente instrumento, sin el previo consentimiento por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, siendo responsable de los daños y perjuicios que tal incumplimiento cause.

SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SÉPTIMA. La supervisión de la obra, estará a cargo de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable, o de la persona que sea designada por esta última, quien podrá inspeccionar en todo tiempo todos los materiales, equipos, trabajos y servicios que se utilicen en la ejecución de la obra contratada, evaluando la calidad técnica y mano de obra empleadas en el cumplimiento de las especificaciones y pudiendo exigir las pruebas de laboratorio necesarias para el adecuado control de calidad, pudiendo en el caso, rechazar por escrito los materiales, equipos y trabajos que no se ajusten a lo estipulado en el contrato y su anexo.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Al respecto **EL CONTRATISTA** se compromete a emplear en los trabajos objeto del presente contrato, los materiales de primera calidad, siendo responsable de los daños y perjuicios que cause debido a la mala calidad de los materiales que se usen.

De producirse este supuesto a solicitud de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** reemplazará a su costa el material, equipo o trabajo defectuoso o no adecuado.

DIRECCIÓN DE LA OBRA

OCTAVA. EL CONTRATISTA además de observar el cumplimiento de este contrato durante la ejecución de la obra, tendrá entre otras las siguientes principales obligaciones:

- Vigilar que se ejecute la obra de acuerdo a los proyectos aprobados, y que las dimensiones, resistencia y calidad de los materiales, así como la calidad de la mano de obra estén de acuerdo con las especificaciones y anexo aprobado.
- Hacer la revisión detallada de la terminación de la obra y del buen funcionamiento de sus instalaciones, rindiendo el informe correspondiente.
- Tener en todo momento personal técnico capacitado para la dirección de las obras materia de este contrato, que cuenten con cédula expedida por la dirección general de profesiones para responsabilizarse de la correcta ejecución de dicha obra incluyendo a quien fungirá como perito responsable ante las autoridades correspondientes.
- Estar al corriente de todas las contribuciones generadas por el pago de la mano de obra, y las obligaciones correspondientes y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores.

AVANCE DE OBRA Y PAGOS

NOVENA. LA UNIVERSIDAD deberá hacer los pagos a **EL CONTRATISTA** dentro de los 30 días siguientes a que la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable apruebe las estimaciones de obra realizadas, y una vez presentada la factura correspondiente por parte de **EL CONTRATISTA** ante la dependencia administradora del recurso.

Como medida preventiva y en caso de que fuera necesario proteger a **LA UNIVERSIDAD** de daños, pérdidas o perjuicios, se suspenderán los trabajos y los pagos por las estimaciones de obra previo aviso a **EL CONTRATISTA**, por los conceptos que a continuación se mencionan de manera enunciativa más no limitativa:

- Trabajos defectuosos no corregidos debidamente, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que **LA UNIVERSIDAD** lo haga del conocimiento de **EL CONTRATISTA**.
- En este sentido acuerdan las partes que si dentro del tiempo señalado **EL CONTRATISTA** no realiza las correcciones correspondientes, **LA UNIVERSIDAD** podrá contratar a un tercero para la ejecución de los mismos, a cargo y por cuenta de **EL CONTRATISTA**.
- Incumplimiento de **EL CONTRATISTA**, en cuanto a su obligación de efectuar pagos a los proveedores y en su caso subcontratistas, o por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- Por presentación de reclamación de cualquier naturaleza si se llegara a formalizar en contra de **LA UNIVERSIDAD** por la obra objeto del presente contrato, por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Una vez que se subsanen los problemas a que se refieren los incisos anteriores, reanudarán los trabajos que fueron suspendidos.

PLAZOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA

DÉCIMA. Todos los trabajos detallados en los documentos que forman parte del Anexo "A" deberán quedar terminados en el tiempo señalado conforme al calendario de obra que igualmente forma parte de dicho anexo, salvo que existieren cambios al proyecto original.

Para que la obra se pueda considerar terminada se deberán haber ejecutado satisfactoriamente todos los trabajos mencionados en el anexo y de conformidad con los mismos y este contrato.

El plazo de terminación de la obra solo podrá ser ampliado en caso de que haya modificaciones de las obras contratadas por parte de **LA UNIVERSIDAD**, así como en caso fortuito o de fuerza mayor, de acuerdo con la ley, o por mutuo acuerdo.

FINIQUITO

DÉCIMA PRIMERA. Para el finiquito de las obligaciones derivadas del presente las partes se sujetarán a lo establecido a continuación:

- EL CONTRATISTA** dentro de los 07 días hábiles posteriores a la conclusión de los trabajos, conforme a los plazos acordados, dará aviso por escrito a **LA UNIVERSIDAD** de la terminación de la obra, para que la misma proceda a verificar la terminación de los trabajos en un plazo no mayor de 15 días hábiles.
- Una vez finalizada la verificación, si los trabajos se realizaron conforme a lo pactado, **LA UNIVERSIDAD** procederá a la recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente.
- Dentro de los 30 días hábiles siguientes al levantamiento del acta de recepción física, **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación que se describe a continuación para la autorización por parte de **LA UNIVERSIDAD** del finiquito correspondiente:



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

- Números generadores autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Última estimación de la obra incluyendo todos los precios extraordinarios generados debidamente autorizados por **LA UNIVERSIDAD**.
 - Acta de recepción física de la obra.
 - Fianza de vicios ocultos.
- En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Las partes deberán elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.
 - b)- Determinado el saldo total, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición de **EL CONTRATISTA** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.
- En el supuesto de que **EL CONTRATISTA** no entregue conforme a lo antes señalado la documentación, se procederá de la siguiente forma:
- a)- Independientemente de que tal circunstancia se considere como incumplimiento, **EL CONTRATISTA** estará obligado a pagar a **LA UNIVERSIDAD** el 1.5% del monto por ejercer por cada mes o su equivalente en días adicionales que trascurra hasta la presentación de la misma y en cuyo caso dicha cantidad podrá ser deducida del monto pendiente por cubrir a cargo de **LA UNIVERSIDAD**. En este sentido acuerdan las partes que el monto de la pena antes señalada, no podrá exceder al monto por ejercer.
 - b)- **LA UNIVERSIDAD** deberá elaborar el finiquito, levantando el acta correspondiente, en la que se harán constar la cantidad que por concepto de pena se descontará a **EL CONTRATISTA**.
 - c)- Si, no obstante la aplicación de la pena señalada, se determina algún saldo a favor de **EL CONTRATISTA**, **LA UNIVERSIDAD** pondrá a disposición del mismo el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes.

Si la pena fuera igual al saldo que en su caso existiere a favor de **EL CONTRATISTA**, se tendrá por elaborado el finiquito correspondiente y **LA UNIVERSIDAD** quedará liberada de cualquier responsabilidad derivada del contrato. Cualquier derecho de cobro que hubiese existido a favor de **EL CONTRATISTA** quedará sin efectos, sin responsabilidad alguna para **LA UNIVERSIDAD**.

RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

DÉCIMA SEGUNDA. Las partes convienen en que **EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir con todas y cada una de las obligaciones que imponen la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y demás ordenamientos legales aplicables a los patrones de ejecución de obra; por lo tanto, **EL CONTRATISTA** será el único responsable y obligado frente a los trabajadores, ante todo tipo de autoridades ya sean administrativas, judiciales o laborales, Federales, Estatales o Municipales, por todas las obligaciones derivadas y relacionadas con la obra objeto del presente contrato y de la relación laboral.

En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume todas las responsabilidades como patrón en relación con los trabajadores que emplee en esta obra, directamente o en su caso por medio de subcontratistas, liberando de posibles indemnizaciones, demandas o cualquier reclamación que éstos iniciaren en contra de **LA UNIVERSIDAD**.

En consecuencia **LA UNIVERSIDAD**, no será responsable por ninguna reclamación que en contra de **EL CONTRATISTA** presenten sus empleados o colaboradores, obligándose éste a sacar en paz y a salvo a **LA UNIVERSIDAD** de cualquier reclamación de esta naturaleza, ya sea laboral, civil o penal, incluyéndose los accidentes de trabajo.

Asimismo, será obligación de **EL CONTRATISTA** hacer el pago de las contribuciones correspondientes de los trabajadores que emplee en la obra.

En caso de que **EL CONTRATISTA**, su personal, o cualquier persona que éste designe, realice obras o actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente, estará obligado a prevenir, minimizar o reparar los daños que cause, así como a asumir los costos que dicha afectación implique, liberando a **LA UNIVERSIDAD** de toda responsabilidad.

VICIOS O DEFECTOS OCULTOS DE LA OBRA

DÉCIMA TERCERA. EL CONTRATISTA se obliga en este acto a responder por desajustes constructivos, vicios o defectos ocultos que aparezcan y que procedan de vicios en la obra, hechura en la construcción de la obra objeto del presente contrato.

SUBCONTRATOS

DÉCIMA CUARTA. Previa autorización por escrito de **LA UNIVERSIDAD**, **EL CONTRATISTA** podrá concertar los subcontratos que sean necesarios, para obras parciales o especializadas, quedando a cargo y bajo responsabilidad total de **EL CONTRATISTA** el pago, la



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

coordinación de estos trabajos subcontratados, y las responsabilidades civiles, penales, laborales, fiscales y en general cualquier otra que se pudiera originar por dicho motivo, así como la calidad de los mismos.

DURACIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA QUINTA. El presente contrato tendrá una duración igual al tiempo señalado para ejecución y terminación de la obra, y terminará tan pronto las partes hayan cumplido con todas y cada una de sus obligaciones.

No obstante lo anteriormente estipulado, las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato, en cuyo caso, se procederá de la siguiente forma:

- a) Se deberá dar aviso por escrito con 5 (cinco) días de anticipación;
- b) Se hará una estimación de la obra ejecutada hasta la fecha en que se decida la terminación anticipada mencionada;
- c) De acuerdo con dicha estimación y con lo estipulado en las cláusulas PRIMERA y SEGUNDA de este contrato, se procederá a realizar el finiquito correspondiente;

RESCISIÓN DEL CONTRATO

DÉCIMA SEXTA. Además de las causas previstas por la Ley, las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido por alguna de las partes cuando la otra no haya cumplido con todas o alguna de las obligaciones que a su cargo se derivan de este contrato, en especial la ejecución de la obra por **EL CONTRATISTA**; así como la falta de pago y suministro de las cantidades señaladas en este contrato para dicha obra por **LA UNIVERSIDAD**.

Serán causas de rescisión del presente contrato las que a continuación se mencionan enunciativamente más no limitativamente:

- a) Si **EL CONTRATISTA**, por causas imputables a él o a sus dependientes o en su caso subcontratistas, no ejecuta los trabajos según lo acordado en el anexo del contrato.
- b) Si **EL CONTRATISTA** no entrega la obra totalmente terminada dentro del plazo señalado en el anexo de carácter técnico citados y el presente contrato.
- c) Si **EL CONTRATISTA** no ejecuta alguno o algunos de los trabajos descritos en el anexo "A", conforme a los tiempos establecidos en dicho anexo para cada una de ellos.
- d) Si **EL CONTRATISTA** suspende injustificadamente los trabajos de construcción o se niega a reparar o reponer alguna de las obras que hubiere sido rechazada por **LA UNIVERSIDAD**.
- e) Si **EL CONTRATISTA** cayera en insolvencia o se declare en concurso mercantil.
- f) Por muerte o disolución de **EL CONTRATISTA**, según corresponda.
- g) Si **EL CONTRATISTA**, sin causa justificada, suspende los trabajos por más de 5 días hábiles.
- h) Incumplimiento de **EL CONTRATISTA** por no estar al corriente de sus obligaciones directas e indirectas con su personal.
- i) En general por todo incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, su anexo y la ley.

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** en cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato **LA UNIVERSIDAD** podrá rescindir el contrato o exigir el cumplimiento del mismo.

PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA AL CONTRATISTA

DÉCIMA SÉPTIMA. Convienen las partes que en caso de que **EL CONTRATISTA** incurra en alguna de las causales de rescisión previstas en el presente o la ley, **LA UNIVERSIDAD** podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa conforme a lo siguiente:

- I. Se iniciará a partir de que **LA UNIVERSIDAD** le comunique por escrito a **EL CONTRATISTA** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en el término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- II. Transcurrido el término anterior, **LA UNIVERSIDAD** resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- III. La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a **EL CONTRATISTA**.
- IV. En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte por la rescisión, la misma operará de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial, y sin que por ello incurra en responsabilidad, para lo cual levantará acta circunstanciada en la que se establezcan las condiciones y avances de obra, así como las cantidades de equipo y materiales ubicados en el área destinada a los trabajos.
- V. Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar la obra a **LA UNIVERSIDAD** sin más trámite que el requerimiento que al respecto realice **LA UNIVERSIDAD** por cualquier medio.
- VI. **LA UNIVERSIDAD**, formulará el finiquito correspondiente, dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se levante el acta circunstanciada, a efecto de hacer constar los pagos pendientes que deba efectuar a **EL CONTRATISTA**, por concepto de los servicios prestados hasta el momento de la rescisión.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

En caso de que **LA UNIVERSIDAD** opte rescindir el contrato por causa imputable a **EL CONTRATISTA**, éste, quedará obligado a cubrir los daños y perjuicios que por tal motivo ocasione a **LA UNIVERSIDAD**, con independencia de las acciones legales a que tenga derecho **LA UNIVERSIDAD**.

FIANZAS

DÉCIMA OCTAVA. EL CONTRATISTA otorgará a favor de **LA UNIVERSIDAD** las fianzas descritas en la carátula del presente contrato, las que deberán ser expedidas por una compañía legalmente constituida y registrada, con domicilio en la ciudad de Guadalajara Jalisco, y que se sujeten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de esta misma ciudad.

Adicionalmente **EL CONTRATISTA** manifiesta expresamente lo siguiente:

- (A) Su conformidad para que la fianza de cumplimiento se pague independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o no judicial.
- (B) Su conformidad para que la fianza que garantiza el cumplimiento del contrato, permanezca vigente durante la substanciación de todos los procedimientos judiciales o arbitrales y los respectivos recursos que se interpongan con relación al presente contrato, hasta que sea dictada resolución definitiva que cause ejecutoria por parte de la autoridad o tribunal competente.
- (C) Su aceptación para que la fianza de cumplimiento permanezca vigente hasta que las obligaciones garantizadas hayan sido cumplidas en su totalidad a satisfacción de **LA UNIVERSIDAD**.

MODIFICACIONES A LA OBRA.

DÉCIMA NOVENA. Las partes convienen en que **LA UNIVERSIDAD** podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al proyecto en ejecución o a la obra ejecutada, atendiendo a las necesidades de la misma; pidiendo por escrito a **EL CONTRATISTA** dichas modificaciones y solicitándole un presupuesto en un plazo no mayor de 5 (cinco) días naturales, a partir de la solicitud, para ser revisado y aprobado por **LA UNIVERSIDAD** a través de la Coordinación de Servicios Generales de la dependencia responsable.

Asimismo, las partes convienen en que ninguna modificación se iniciará hasta que **LA UNIVERSIDAD** haya aprobado, por escrito, el presupuesto correspondiente y se haya definido si la modificación amerita un aumento en el plazo de terminación de la obra, pudiendo **LA UNIVERSIDAD**, modificar los volúmenes de los materiales del catálogo de conceptos sin que esto signifique un cambio en los precios unitarios pactados originalmente.

En este sentido queda establecido que las nuevas condiciones contractuales derivadas de las modificaciones solicitadas por **LA UNIVERSIDAD**, deberán de constar por escrito en el convenio modificatorio correspondiente, apegándose a la normatividad aplicable, y a través de los instrumentos jurídicos correspondientes, obligándose las partes a las nuevas estipulaciones, a partir de la fecha de su firma.

En caso de cualquier modificación al monto o el plazo pactado en el presente contrato y/o sus anexos, **EL CONTRATISTA** se obliga a entregar a **LA UNIVERSIDAD**, dentro de los 03 (tres) días naturales siguientes a la formalización del convenio modificatorio respectivo, el documento modificatorio de la o las fianzas otorgadas originalmente conforme a los términos establecidos en este contrato, en el cual se le garanticen las obligaciones de este contrato y del convenio modificatorio correspondiente. En el caso de que **EL CONTRATISTA** no cumpla con dicha entrega, **LA UNIVERSIDAD** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato. El documento modificatorio deberá contener la estipulación de que es conjunto, solidario e inseparable de la fianza inicialmente presentada por **EL CONTRATISTA**.

SUPLETORIEDAD BASES

VIGÉSIMA. Ambas partes acuerdan que cualquier controversia relacionada con la interpretación, contenido o ejecución del presente contrato, se sujetará a lo establecido en el presente contrato y de manera supletoria a lo establecido en los documentos señalados a continuación y en el orden siguiente; en el anexo, las bases del procedimiento correspondiente que en su caso existan, la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, la legislación universitaria y demás leyes aplicables.

En este sentido queda establecido que si existe alguna discrepancia en la información contenida en alguno de los documentos señalados en el párrafo anterior, siempre será aplicable la disposición que sea más favorable para **LA UNIVERSIDAD**, quedando sin efectos la disposición distinta.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES

VIGÉSIMA PRIMERA. Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este contrato, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Leído que fue el presente contrato por las partes y conformes con su contenido y alcance, ratifican y firman en triplicado en la carátula del mismo, de conformidad ante los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA,
 LI-SEMS-016-FCHSEMS-2015
 CONSTRUCCION TECHUMBRE METALICA EN
 LA PREPARATORIA REGIONAL DE TLAJOMULCO
 DE ZUÑIGA, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
 PLAZO DE 100 DIAS NAT. (14.28SEM)

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.
 HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE,
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130
 obras_lec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio unitario | Total |
|---------------------------------|---|--------|----------|-----------------|------------------|
| LI-SEMS-016-FCHSEMS-2015 | | | | | |
| PRELIMINARES | | | | | |
| 1 | TRAZO Y NIVELACION DE EDIFICIOS ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS. CON TRANSITO Y NIVEL. INCLUYE PERSONAL TECNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS. LOCALIZACION DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Precio unitario: ** CINCO PESOS 22/100 M.N. ** | M2 | 1,380.00 | \$ 5.22 | \$ 7,203.60 |
| 2 | DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO DE 12 CMS DE ESPESOR, EN SECCIONES OBLIGADAS, INCLUYE CORTE CON DISCO PARA DELIMITAR AREA DE DEMOLICION, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION FUERA DE LA OBRA Precio unitario: ** SETENTA Y CINCO PESOS 47/100 M.N. ** | M2 | 96.00 | \$ 75.47 | \$ 7,245.12 |
| 3 | EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "A", CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRASPALEOS, MOVIMIENTOS CARGA Y ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO. Precio unitario: ** CINCUENTA Y CINCO PESOS 34/100 M.N. ** | M3 | 172.80 | \$ 55.34 | \$ 9,562.75 |
| 4 | COMPACTACION DE TERRENO NATURAL CON EQUIPO MANUAL MECANICO VIBROCOMPACTOR AL 90% PORTER Precio unitario: ** SESENTA Y SEIS PESOS 97/100 M.N. ** | M2 | 96.00 | \$ 66.97 | \$ 6,429.12 |
| 5 | RELLENO COMPACTADO CON EQUIPO MECANICO DE SUELO-CEMENTO, A BASE DE MATERIAL DE BANCO (TEPETATE) EN PROPORCIÓN DE 50 KGS. DE CEMENTO (GRIS POR M3 EN CEPAS O CAJON, A CUALQUIER PROFUNDIDAD, COMPACTADO AL 95% PROCTOR, EN CAPAS DE 15 CM INCLUYE SUMINISTRO DE AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, MEZCLADO, TENDIDO, TRASPALEOS, EQUIPO, PRUEBAS DE COMPACTACION, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS (MEDIDO EN BANCO) Precio unitario: ** DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 40/100 M.N. ** | M3 | 118.80 | \$ 296.40 | \$ 35,212.32 |
| Total de PRELIMINARES | | | | \$ | 65,652.91 |
| CIMENTACION | | | | | |
| 6 | PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2, TMA=3/4, DE 5.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTAS, AFINE, NIVELACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS. Precio unitario: ** OCHENTA PESOS 93/100 M.N. ** | M2 | 96.00 | \$ 80.93 | \$ 7,769.28 |
| | CIMBRA ACABADO COMUN. EN CIMENTACION. INCLUYE DESPERDICIO, HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRA, NIVELACION, PLOMEO MATERIAL, MANO DE OBRA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, ACARREOS Precio unitario: ** CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 90/100 M.N. ** | M2 | 84.00 | \$ 154.90 | \$ 13,011.60 |
| | SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 (G.E.), 70E CUALQUIER DIAMETRO, EN CIMENTACION, INCLUYE MATERIALES, HABILITADO, DOBLECES, SILLETAS, ALAMBRE, GANCHOS, ESCUADRAS, PRUEBAS | KG | 2,945.90 | \$ 17.81 | \$ 52,456.48 |

ING. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ
 REP. LEGAL




SECRETARIA ADMINISTRATIVA

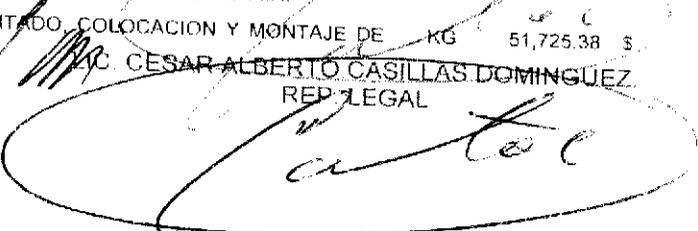
UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA,
 LI-SEMS-016-FCIEMS-2015
 CONSTRUCCION TECHUMBRE METALICA EN
 LA PREPARATORIA REGIONAL DE TLAJOMULCO
 DE ZUÑIGA, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
 PLAZO DE 100 DIAS NAT. (14.28SEM)

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.
 HDA. DEL JAZMIN No. 63. HDAS. DEL VALLE
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130
 obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio unitario | Total |
|------------------------------|---|--------|-----------|-----------------|----------------------|
| | TRASLAPES, DESPERDICIOS HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS. Precio unitario: ** DIECISIETE PESOS 81/100 M.N. ** | | | | |
| 9 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO PREMEZCLADO BOMBEABLE F'C=250 KG/CM2, TMA= 3/4, R.N. EN CIMENTACION, INCLUYE: BOMBEO, TENDIDO, RASTREADO, VIBRADO, NIVELACION, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, PRUEBAS, CURADO CON CURACRETO ROJO, DESPERDICIO Y MANO DE OBRA " Precio unitario: ** UN MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS 33/100 M.N. ** | M3 | 59.06 | \$ 1,528.33 | \$ 90,263.17 |
| 10 | PISO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 TMA 3/4, DE 12 CMS. DE ESPESOR, ACABADO INTEGRAL, RAYADO CON BROCHA DE PELO Y/O PULIDO, COLADO A CUADROS NO MAYORES DE 3.00 M2, CON REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 / 10-10, INCLUYE: CIMBRA DE FRONTERA,DESCIMBRA, JUNTAS FRIAS, VOLTEADOR, ACARREOS, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA. " Precio unitario: ** DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 55/100 M.N. ** | M2 | 96.90 | \$ 231.55 | \$ 22,228.80 |
| Total de CIMENTACION | | | | | \$ 185,739.33 |
| ESTRUCTURA Y CUBIERTA | | | | | |
| 11 | SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE ANCLAS PARA COLUMNA CM-1 A BASE DE 16 VARILLAS DE REDONDO LISO DE 1 1/4" DE ACERO A-36 DE 150 CMS. DE LONGITUD ROSCA DE 25 CMS. EN UNA PUNTA Y LA OTRA SOLDAR UNA PLACA DE 3/4" DE 10 X 10 CMS. CON 16 BARRENOS DE 1 1/4", TUERCAS Y RONDANAS DE 1 1/4", INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CORTES, RECIBIR CON FESTER GROUT 5 CMS. DE ESPESOR EN PLACA DE 85 CMS. DE DIAMETRO DE SECCIÓN, PLACAS DE NIVELACION, ROSCADO, SOLDADURA E-7018, TUERCAS, RONDANAS, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA. Precio unitario: ** SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS 44/100 M.N. ** | JGO | 6.00 | \$ 7,660.44 | \$ 45,962.64 |
| 12 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA BASE DE 80 CMS DE DIAMETRO DE SECCION EN ACERO (A-36), DE ESPESOR DE 2 1/2" CON 16 BARRENOS PARA FIJACION DE ANCLA DE DIAMETRO DE 1 1/4", INCLUYE: TRAZO, FABRICACION, CORTES, UNIONES, SOLDADURA E-7018, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE ALQUIDALICO, COLOR GRIS ACERO, DESPERDICIOS, DESCALIBRES E INSPECCION DE CALIDAD." Precio unitario: ** DIEZ MIL DIEZ PESOS 29/100 M.N. ** | PZA | 6.00 | \$ 10,010.29 | \$ 60,061.74 |
| 13 | SUMINISTRO, HABILITADO, MONTAJE Y COLOCACION DE CRUCETAS A BASE DE PLACAS DE 3/4", 5/8", 7/16" Y 3/8" DE VARIAS SECCIONES, REDONDO LISO TEMPLADO DE 7/8, 3/4" y 5/8" DE ACERO A-36 PARA REFUERZO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, TORNILLOS DE 3/4" A-325, INCLUYE: MATERIALES, CORTES, AJUSTES, ROLDANAS, TUERCAS, BARRENO EN PLACAS, CUERDA EN REDONDO, DESPERDICIOS, DESCALIBRES, PERFILADO, SOLDURAS DE PENETRACION, ANDAMIOS, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, PINTURA ANTICORROSIVA Y MANO DE OBRA CALIFICADA, A CUALQUIER NIVEL (SEGUN PLANO). Precio unitario: ** VEINTIOCHO PESOS 72/100 M.N. ** | KG | 3,365.86 | \$ 28.72 | \$ 96,667.50 |
| 14 | SUMINISTRO, HABILITADO, COLOCACION Y MONTAJE DE | KG | 51,725.38 | \$ 28.72 | \$ 1,485,552.91 |

ING. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ
 REP. LEGAL



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA.
 LI-SEMS-016-FCIEMS-2015
 CONSTRUCCION TECHUMBRE METALICA EN
 LA PREPARATORIA REGIONAL DE TLAJOMULCO
 DE ZUÑIGA, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
 PLAZO DE 100 DIAS NAT. (14.28SEM)

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.
 HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
 obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio unitario | Total |
|---------------------------------------|--|--------|----------|-----------------|------------------------|
| | ESTRUCTURA METALICA DE ACERO ASTMA-36 F Y=25230 KG/CM2., ASTMA-53B F Y=2460 KG/CM2., ASTMA-440 F Y=3515 KG/CM2., SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS, (COLUMNA METALICAS OC Y PERFILES LI, ANGULOS, TUBOS REDONDOS, PLACAS, MON-TEN, ETC. DE DIFERENTES DIMENSIONES Y CALIBRES) PARA COLUMNAS METALICAS DE ACUERDO A PLANOS DE DETALLE. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, ENDEREZADO, ROLADO, BISELADO, DESCALIBRES, BARRENOS, SOLDADURA ASTM E-7018, UNA PRUEBA RADIOLOGICA POR CADA 500 KG DE ACERO, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA. Precio unitario: ** VEINTIOCHO PESOS 72/100 M.N. ** | | | | |
| 15 | PINTURA DE HULE CLORADO MARCA COMEX, APLICADA EN PISOS Y/O ELEMENTOS DE CONCRET, EN FRANJAS DE 5 CM DE ANCHO PARA BALIZAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS, TRABAJO TERMINADO A DOS MANOS, (VER PLANO DE DETALLE), INCLUYE: TRAZO, SOLVENTES, MEZCLADO, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SEÑALAMIENTOS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y EQUIPO DE SEGURIDAD. EN CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** CUARENTA Y DOS PESOS 69/100 M.N. ** | ML | 240.00 | \$ 42.69 | \$ 10,245.60 |
| 16 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE ECONOPANEL DE MULTYPANEL DE 1 " cal. 26-28, POLIURETANO Y LAMINA PINTRO REPINTADA A FUEGO 2 CARAS. INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION PLACAS PIJAS ARANDELAS, TAPAGOTERO, CORTES, AJUSTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, TAPAJUNTAS, HERRAMIENTAS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. (FIJADA A ESTRUCTURA EXISTENTE) Precio unitario: ** SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 72/100 M.N. ** | M2 | 800.00 | \$ 750.72 | \$ 600,576.00 |
| 17 | PINTURA DE ESMALTE VELMAR DE COMEX O LUSTRAL DE SHERWIN WILLIAMS EN ESTRUCTURA ABIERTA A BASE DE POLIN MONTEN DE 4" x 2". TUBOS REDONDOS DE 2 1/2" A 16" Y PLACAS DE DIFERENTES DIMENSIONES. A DOS MANOS, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, EQUIPO DE SEGURIDAD, PRIMER, MATERIALES, SOLVENTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. LA PINTURA ES POR AMBOS LADOS DE LA ESTRUCTURA, PERO PARA SU PAGO ES MEDIDO POR UN SOLO LADO (PROYECCION DE CUBIERTA). Precio unitario: ** CUARENTA Y CINCO PESOS 56/100 M.N. ** | M2 | 1,380.00 | \$ 45.56 | \$ 62,872.80 |
| 18 | LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA, INCLUYE: ACARREOS Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA. Precio unitario: ** DIECISEIS PESOS 91/100 M.N. ** | M2 | 1,380.00 | \$ 16.91 | \$ 23,335.80 |
| Total de ESTRUCTURA Y CUBIERTA | | | | | \$ 2,385,274.99 |

ALUMBRADO CUBIERTA

| | | | | |
|----|---|------|-------------|-------------|
| 19 | SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO, VISIBLE, CON TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA PARED DELGADA (PDG) | 5.00 | \$ 1,476.59 | \$ 7,382.95 |
|----|---|------|-------------|-------------|

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.
 REP. LEGAL



SECRETARIA ADMINISTRATIVA

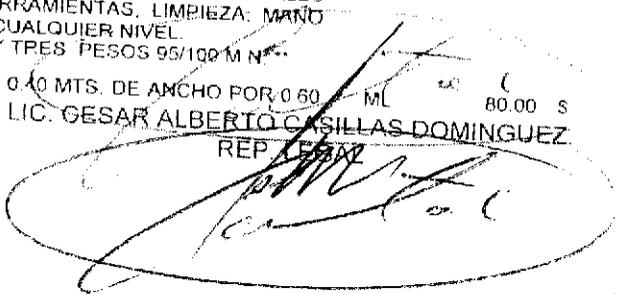
UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA,
 LI-SEMS-016-FCIEMS-2015
 CONSTRUCCION TECHUMBRE METALICA EN
 LA PREPARATORIA REGIONAL DE TLAJOMULCO
 DE ZUÑIGA, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
 PLAZO DE 100 DIAS NAT. (14.28SEM)

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S A DE C.V
 HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
 obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio unitario | Total |
|-------|--|--------|----------|-----------------|-------------|
| | ETIQUETA VERDE Y CONEXIONES GALVANIZADAS, DE 13, 19 Y 25 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA, CONDUMEX, O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRES 10 Ó 12 AWG Y CAL. 12 AWG PARA TIERRA FISICA, CONDULETS SERIE OVALADA, CONDULETS FS, INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION, MANO DE OBRA, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 59/100 M.N. ** | | | | |
| 20 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO FLUORESCENTE TIPO INDUSTRIAL, ALTO MONTAJE DE 4 X 50 WATTS, CON REFLECTOR MIRO-4 Y REFLECTANCIA DEL 95%, CUERPO DE FIBRA DE VIDRIO REFORZADO CON POLIESTER DE ALTA RESISTENCIA, LAMPARA FLUORESCENTE T5, BALASTRO ELECTRONICO, 120 VOLTS, MARCA HIGH LUMEN, CAT. H-FBMGV-S44T550-B. INCLUYE: 4 LAMPARAS FLUORESCENTES 15 DE 50 WATTS, BALASTRO ELECTRONICO DE ENCENDIDO RAPIDO PROGRESIVO 4X50 W, HERRAJES, MATERIAL DE FIJACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 83/100 M.N. ** | PZA | 1.00 | \$ 4,688.83 | \$ 4,688.83 |
| 21 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V. A 75° C. 90° C. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V. A 75° C. 90° C. MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO). CAL. 12 AWG. INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS Precio unitario: ** DIECISEIS PESOS 77/100 M.N. ** | ML | 250.00 | \$ 16.77 | \$ 4,192.50 |
| 22 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V A 75° C. 90° C. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V A 75° C. 90° C. MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO). CAL. 8 AWG. INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS Precio unitario: ** VEINTICUATRO PESOS 00/100 M.N. ** | ML | 380.00 | \$ 24.00 | \$ 9,120.00 |
| 23 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE VINANEL THW-LS 600 V A 75° C. 90° C. MARCA CONDUCTORES MONTERREY, (VIKON-PROTOCOLIZADO), CABLE VINANEL 21 THW-LS 600 V A 75° C. 90° C. MARCA CONDUMEX (CONDUMEX PROTOCOLIZADO). CAL. 10 AWG. INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, PRUEBAS Y ACARREOS. Precio unitario: ** DIECINUEVE PESOS 64/100 M.N. ** | ML | 140.00 | \$ 19.64 | \$ 2,749.60 |
| 24 | SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE P.V.C. PESADO, DE 32 MM DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES MENORES, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. Precio unitario: ** TREINTA Y TRES PESOS 95/100 M.N. ** | ML | 80.00 | \$ 33.95 | \$ 2,716.00 |
| 25 | EXCAVACION DE CEPA DE 0.40 MTS. DE ANCHO POR 0.60 MTS. DE PROFUNDIDAD. LIC. GESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ | ML | 80.00 | \$ 32.51 | \$ 2,600.80 |

LIC. GESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ
 REP. LEGAL



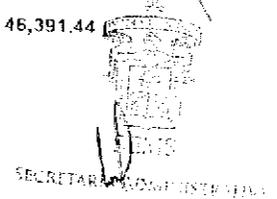
UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA.
 LI-SEMS-016-FCIEMS-2015
 CONSTRUCCION TECHUMBRE METALICA EN
 LA PREPARATORIA REGIONAL DE TLAJOMULCO
 DE ZUÑIGA, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
 PLAZO DE 100 DIAS NAT. (14.28SEM)

OBRAS TEC CONSTRUCTORA, S.A DE C.V
 HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130.
 obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio unitario | Total |
|-----------------------------|--|--------|----------|-----------------|--------------|
| | MTS DE PROFUNDIDAD POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS EN MATERIAL TIPO "B". INCLUYE: RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE, AFINE DE TALUDES Y FONDO TRASPALEO. HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** TREINTA Y DOS PESOS 51/100 M.N. ** | | | | |
| 26 | SUMINISTRO E INSTALACION DE JALCRETO F'c=100 KGS/CM2 PARA ENCOFRADO DE 10 X 10 CMS HECHO EN OBRA. INCLUYE: MATERIALES. ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** CUARENTA Y NUEVE PESOS 61/100 M.N. ** | ML | 80.00 | \$ 49.61 | \$ 3,968.80 |
| 27 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO MCA. CM TIPO 1 PARA BAJA TENSION DE 40 X 40 X 60 CMS. CON TAPA, MARCO Y CONTRAMARCO GALV. FONDO DE GRAVA DE 25 CMS. DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** SEISCIENTOS OCHO PESOS 07/100 M.N. ** | ML | 4.00 | \$ 608.07 | \$ 2,432.28 |
| 28 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA, 3F. 4H. 240 V. MARCA BTICINO. BTPLUG. CATALOGO BTN41L12E, CAJA E INTERIOR BTN412L1R, FRENTE BTC12RE, CON ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMP INCLUYE: CONEXIÓN, ROTULADO DE CIRCUITOS, PEINADO, MATERIAL DE FIJACION Y AISLAMIENTO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 92/100 M.N. ** | PZA | 1.00 | \$ 2,563.92 | \$ 2,563.92 |
| 29 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO DE 2 POLO 15 A 30 AMP INCLUYE: CONEXIÓN, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 54/100 M.N. ** | PZA | 7.00 | \$ 247.54 | \$ 1,732.78 |
| 30 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO DE 3 POLO 30 AMP INCLUYE: CONEXIÓN, MATERIAL DE FIJACION Y MANO DE OBRA. Precio unitario: ** SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 15/100 M.N. ** | PZA | 1.00 | \$ 678.15 | \$ 678.15 |
| 31 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA CON ROSCA DE 32 MM DE DIAMETRO. INCLUYE: COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION A BASE DE SOPORTES DE UNICANAL 4 X 4, ABRAZADERA PARA UNICANAL Y VARILLA ROSCADA. Precio unitario: ** SETENTA Y CINCO PESOS 85/100 M.N. ** | ML | 12.00 | \$ 75.85 | \$ 910.20 |
| 32 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA, ROSCABLE, DE 32 MM DE DIAM. INCLUYE: CONEXIONES, DESPERDICIOS, ROSCADO, MATERIALES MENORES, PRUEBAS Y ACARREOS. Precio unitario: ** CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS 41/100 M.N. ** | PZA | 3.00 | \$ 165.41 | \$ 496.23 |
| 33 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALVANIZADO TROQUELADO DE 32 MM. DE DIAMETRO. INCLUYE: MATERIALES MENORES, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS. Precio unitario: ** CINCUENTA Y DOS PESOS 80/100 M.N. ** | JGO | 3.00 | \$ 52.80 | \$ 158.40 |
| Total de ALUMBRADO CUBIERTA | | | | | \$ 46,391.44 |

LIC. CESAR ALBERTO CABILLAS DOMINGUEZ
 REP. LEGAL



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA.
 LI-SEMS-016-FCIEMS-2015
 CONSTRUCCION TECHUMBRE METALICA EN
 LA PREPARATORIA REGIONAL DE TLAJOMULCO
 DE ZUÑIGA, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
 PLAZO DE 100 DIAS NAT. (14.28SEM)

OBRAS-TEC CONSTRUCTORA, S.A DE C V
 HDA. DEL JAZMIN No. 63, HDAS. DEL VALLE
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45130
 obras_tec@hotmail.com

DOC. 12, CATALOGO DE CONCEPTOS.

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio unitario | Total |
|-------|----------------------------------|--------|----------|-----------------|-----------------|
| | Total de LI-SEMS-016-FCIEMS-2015 | | | | \$ 2'683,058.67 |
| | Subtotal de Presupuesto | | | | \$ 2'683,058.67 |
| | | | | I.V.A. 16% | \$ 429,289.39 |
| | | | | Total | \$ 3'112,348.06 |

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.
 REPRESENTANTE LEGAL

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

DOC 5

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS
(DIAGRAMA DE BARRAS)

OBRA

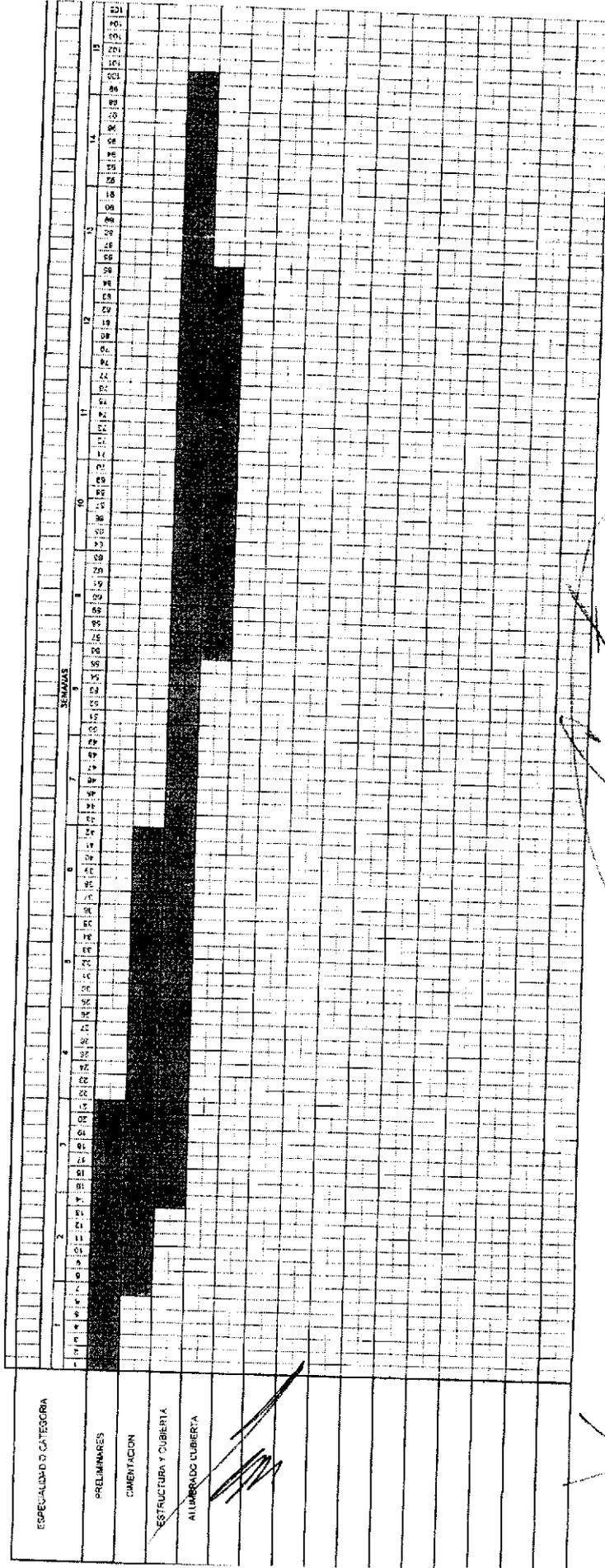
"CONSTRUCCION TECHUMBRE METALICA EN LA PREPARATORIA REGIONAL DE
TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO."

EMPRESA

OBRASTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

LICITACION

LJ-SEMS-016-FCIEMS-2015



[Handwritten signature]
LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria e Institución Benemerita de Jalisco

CONVOCATORIA NACIONAL

La Universidad de Guadalajara, a través del Sistema de Educación Media Superior, en cumplimiento a las disposiciones establecidas en el artículo 88 fracción III de la Ley Orgánica de la Universidad de Guadalajara y en los artículos 18 fracción I, 23 fracción I, 24, 25, 26, 27, 34, 36 y 54 del Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas, de la Universidad de Guadalajara, mediante la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior.

CONVOCA

A las personas físicas o morales nacionales debidamente constituidas en posibilidad de construir las obras descritas a continuación que deseen participar en la presente licitación para la adjudicación de los contratos correspondientes.

| LICITACION | DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS | CAPITAL CONTABLE MÍNIMO | FECHA LÍMITE DE INSCRIPCIÓN | VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS | PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS | PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS |
|-------------------------|---|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| LI-SEMS-014-FCIEMS-2015 | Construcción de biblioteca en la Escuela Preparatoria Regional de Ahualulco de Mercado, en Ahualulco de Mercado, Jalisco. | 2,500,000.00 | 14 de Julio de 2015 | 16 de Julio de 2015 12:00 horas | 24 de Julio de 2015 9:00 horas | 160 días naturales |
| LI-SEMS-015-FCIEMS-2015 | Construcción de biblioteca en la Escuela Politécnica de Guadalajara, en Guadalajara, Jalisco. | 3,375,000.00 | 14 de Julio de 2015 | 16 de Julio de 2015 10:00 horas | 24 de Julio de 2015 12:00 horas | 160 días naturales |
| LI-SEMS-016-FCIEMS-2015 | Construcción techumbre metálica en la Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zúñiga, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. | 900,000.00 | 14 de Julio de 2015 | 16 de Julio de 2015 10:00 horas | 24 de Julio de 2015 18:00 horas | 100 días naturales |
| LI-SEMS-017-FCIEMS-2015 | Construcción techumbre metálica en la Preparatoria Regional Colotlán, Módulo Mezquitic, en Mezquitic, Jalisco. | 750,000.00 | 14 de Julio de 2015 | 16 de Julio de 2015 17:00 horas | 25 de Julio de 2015 9:00 horas | 80 días naturales |
| LI-SEMS-018-FCIEMS-2015 | Construcción techumbre metálica en la Preparatoria Regional Colotlán, Módulo Huejúcar, en Huejúcar, Jalisco. | 650,000.00 | 14 de Julio de 2015 | 16 de Julio de 2015 14:00 horas | 26 de Julio de 2015 12:00 horas | 80 días naturales |
| LI-SEMS-019-FCIEMS-2015 | Construcción de Auditorio en la Preparatoria Regional de San Juan de los Lagos, en San Juan de los Lagos, Jalisco. | 1,950,000.00 | 14 de Julio de 2015 | 17 de Julio de 2015 12:00 horas | 27 de Julio de 2015 9:00 horas | 140 días naturales |

Los interesados podrán solicitar su inscripción, requisito previo para poder adquirir las bases de la licitación a partir de la fecha de esta publicación, en días hábiles y hasta el 14 de Julio de 2015 de 10:00 a 14:00 hrs. en las oficinas de la Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, situada en el 4to. (cuarto) piso del edificio "Valentín Gómez Farías" del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara, ubicado en la calle Liceo No. 496, Colonia Centro, en Guadalajara, Jalisco, mediante el cumplimiento de los requisitos establecidos en la presente convocatoria y pago no reembolsable de \$ 2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 M.N.) mediante depósito bancario.

La visita al sitio de los trabajos se efectuará en las fechas y horarios señalados en la presente convocatoria; la cita para realizarla será en los siguientes domicilios:

LI-SEMS-014-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Ahualulco de Mercado de la Universidad de Guadalajara, situada en Calle 20 de Noviembre No. 110, Ahualulco de Mercado, Jalisco.

LI-SEMS-015-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Politécnica de Guadalajara de la Universidad de Guadalajara, situada en Av. Revolución No. 1500 y Calle 44, Guadalajara, Jalisco.

LI-SEMS-016-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zúñiga de la Universidad de Guadalajara, situada en Calle 14 de Febrero No. 144, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

10

11

12

La visita al sitio de los trabajos se efectuará en las fechas y horarios señalados en la convocatoria. La visita será en los siguientes domicilios:

- LI-SEMS-014-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Ahualulco de Mercado de la Universidad de Guadalajara, situada en Calle 20 de Noviembre No. 110, Ahualulco de Mercado, Jalisco.
- LI-SEMS-015-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Politécnica de Guadalajara de la Universidad de Guadalajara, situada en Av. Revolución No. 1500 y Calle 44, Guadalajara, Jalisco.
- LI-SEMS-016-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zúñiga de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Escobedo Oriente No. 144, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.
- LI-SEMS-017-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional Colotlán, Módulo Mezquitic de la Universidad de Guadalajara, situada en Prolongación Allende No. 99, Mezquitic, Jalisco.
- LI-SEMS-018-FCIEMS-2014, ingreso principal de la Preparatoria Regional Colotlán, Módulo Huejúcar de la Universidad de Guadalajara, situada en Jazmín No. 16, Fraccionamiento Los Mezquites, Huejúcar, Jalisco.
- LI-SEMS-019-FCIEMS-2015, en el ingreso principal de la Escuela Preparatoria Regional de San Juan de los Lagos de la Universidad de Guadalajara, situada en Fray Antonio de Segovia y 5 de Mayo, San Juan de los Lagos, Jalisco.

El acto público de presentación y apertura de propuestas, se llevará a cabo en las fechas y horarios señalados en la presente convocatoria, en la Sala de Juntas anexa al Auditorio del Sistema de Educación Media Superior, ubicada en calle Liceo No. 496, 1er Piso, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco.

La Universidad de Guadalajara, por conducto del Sistema de Educación Media Superior proporcionará un anticipo del 30% (treinta por ciento) del importe del contrato.

REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERESADOS:

1. Solicitud por escrito dirigida al Ing. Fernando Calvillo Vargas, Coordinador de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, donde expresen su interés en participar en la licitación, indicando el número y la descripción de ésta, en papel membretado de la empresa.
2. Acta constitutiva y sus modificaciones, en caso de persona física, acta de nacimiento (Original y copia).
3. Documento mediante el cual se acrediten las facultades del representante legal (original y copia).
4. Cédula del Registro Federal de Contribuyentes (original y copia).
5. Identificación oficial con fotografía del representante legal (original y copia).
6. Declaración anual de impuestos del año 2014 (original y copia), con lo que se comprobare el capital contable mínimo requerido. En el caso de no estar obligado a presentar la declaración de 2014 por ser empresa de reciente creación, deberá presentar balance dictaminado por un contador público registrado ante la SHCP, anexando copia del registro, además de carta de afianzamiento expedida por una institución afianzadora por el importe de dos veces el capital contable requerido.
7. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.
8. La experiencia y capacidad técnica deberá ser demostrada de acuerdo a lo siguiente:
Mediante copias fotostáticas de carátulas de contratos u órdenes de trabajo, relativas a la ejecución de obras similares a las de la licitación correspondiente y datos de los contratantes para poder pedir referencias.
9. Registro Patronal de la empresa ante el IMSS incluyendo últimos pagos (Original y copia).
10. Comprobante de domicilio fiscal a nombre de la empresa (original y copia), con vigencia no mayor a 60 días anteriores a la fecha de la publicación de la convocatoria.

Una vez cotejada la documentación, los originales serán regresados al solicitante.

La Universidad de Guadalajara se reserva el derecho de verificar la información entregada por las empresas interesadas, y con base en ella evaluará su capacidad administrativa, técnica y financiera y determinará a cuales de ellas acepta para ser inscritas y participar en la licitación.

Los documentos de la licitación serán entregados el siguiente día hábil de aceptada la solicitud de inscripción.

La Coordinación de Servicios Generales del Sistema de Educación Media Superior, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas, formulará el dictamen técnico que servirá como fundamento para el fallo mediante el cual el Comité de Compras y Adquisiciones del Sistema de Educación Media Superior de la Universidad de Guadalajara adjudicará el contrato al licitante que reúna las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y la ejecución de la obra, y haya presentado la oferta evaluada solvente más baja.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, así como en las propuestas presentadas podrá ser negociada por los licitantes.

No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 29 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad de Guadalajara.

Esta licitación se sujetará a lo dispuesto en el Reglamento de Obras y Servicios relacionados con las mismas de la Universidad de Guadalajara y en las bases de la licitación.

Todo lo no previsto en esta convocatoria o en las bases de la licitación se resolverá de acuerdo a los reglamentos de la Universidad de Guadalajara.

Atentamente
"PIENSA Y TRABAJA"

Guadalajara, Jalisco, 10 de julio de 2015

Mtra. Adriana Lorena Fierros Lara
Secretaría Ejecutiva del Comité de Compras y Adquisiciones del
Sistema de Educación Media Superior



DICTAMEN TÉCNICO

GUADALAJARA, JALISCO, A 17 DE AGOSTO DE 2015

LICITACION No: LI-SEMS-016-FCIIEMS-2015
DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
O B R A: CONSTRUCCIÓN TECHUMBRE METÁLICA EN LA PREPARATORIA REGIONAL DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

1.- RELACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DECLARADAS SOLVENTES POR QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS.

| No. | CONTRATISTA | IMPORTE INCLUYE I.V.A. |
|-----|--------------------------------------|------------------------|
| 1 | OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. | \$3'112,348.06 |
| 2 | DOLMEN CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. | \$3'205,482.12 |
| 3 | GRUPO ETYA, S.A. DE C.V. | \$3'253,440.37 |
| 4 | CONSTRUCTORA SJL, S.A. DE C.V. | \$3'351,775.91 |
| 5 | CADACO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | \$4'606,303.93 |

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, VERIFICÓ:

- a) QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR, DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL CONCURSANTE, Y QUE LAS CARACTERISTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
- b) EL DEBIDO ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

- c) LA COINCIDENCIA DEL PRECIO UNITARIO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO EL CÁLCULO DEL IMPORTE DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS Y EL PRECIO TOTAL.

LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN QUE SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL QUE HACE CONSTAR EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS Y SE MENCIONA LAS PROPOSICIONES DESECHADAS.

PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EN NINGÚN CASO SE UTILIZARON MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

3.- LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, SUGIERE QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDA A LA EMPRESA: **OBRATEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., CON UN IMPORTE DE \$3'112,348.06 (TRES MILLONES CIENTO DOCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS, 06/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)** EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE, CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO.

4.- FUERON RECHAZADAS LAS SIGUIENTES PROPUESTAS:

GRUPO CONSTRUCTOR SAUXI, S.A. DE C.V.

DOCUMENTO No. 12 CATALOGO DE CONCEPTOS.

SE MODIFICA LA DESCRIPCION DEL CONCEPTO NO. 3, EL CUAL DICE "EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "B", CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRASPALEOS, MOVIMIENTOS CARGA Y ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO." Y DEBE SER "EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "A", CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRASPALEOS, MOVIMIENTOS CARGA Y ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO.", CAMBIANDO LA CLASIFICACION DEL MATERIAL, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADO EL DOCUMENTO, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.



DOCUMENTO NO. 13 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO No. 3 EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "A", CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRASPALEOS, MOVIMIENTOS CARGA Y ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO.", SE MODIFICA DESCRIPCION DEL CONCEPTO NO. 3, EL CUAL DICE "EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "B", CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, TRASPALEOS, MOVIMIENTOS CARGA Y ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, MEDIDO EN BANCO." CAMBIANDO LA CLASIFICACION DEL MATERIAL, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO No. 14 "SUMINISTRO, HABILITADO, COLOCACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA DE ACERO ASTMA-36 F'Y=25230 KG/CM2., ASTMA-53B F'Y=2460 KG/CM2., ASTMA-440 F'Y=3515 KG/CM2., SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS, (COLUMNA METALICAS OC Y PERFILES LI, ANGULOS, TUBOS REDONDOS, PLACAS, MON-TEN, ETC. DE DIFERENTES DIMENSIONES Y CALIBRES) PARA COLUMNAS METALICAS DE ACUERDO A PLANOS DE DETALLE. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, ENDEREZADO, ROLADO, BISELADO, DESCALIBRES, BARRENOS, SOLDADURA ASTM-7018, UNA PRUEBA RADIOLOGICA POR CADA 500 KG. DE ACERO, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA.", CONSIDERA LAS PRUEBAS RADIOLOGICAS CON UN RENDIMIENOT E 0.0019 PBA POR KILO QUE ES EQUIVALENTE A REALIZAR UNA PRUEBA CADA 526.32 KGS CUANDO SE SOLICITA QUE SEA CADA 500 KGS, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRAN BIEN INTEGRADAS LAS TARJETAS, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO No. 19 "SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO, VISIBLE, CON TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA PARED DELGADA (PDG), ETIQUETA VERDE Y CONEXIONES GALVANIZADAS, DE 13, 19 Y 25 MM. DE DIAMETRO, CABLE VINANEL THW-LS 900 MCA. CONDUMEX, O CONDUCTORES MONTERREY, CALIBRES 10 Ó 12 AWG Y CAL. 12 AWG PARA TIERRA FISICA, CONDULETS SERIE OVALADA, CONDULETS FS, INCLUYE: CODOS, COPLES, CONECTORES, MATERIAL DE FIJACION, MANO DE OBRA, PRUEBAS, DESPERDICIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL.", NO CONSIDERA LAS PRUEBAS SOLICITADAS, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRAN BIEN INTEGRADAS LAS TARJETAS, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.



ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO No. 26 "SUMINISTRO E INSTALACION DE JALCRETO $F'c=100$ KGS/CM² PARA ENCOFRADO DE 10 X 10 CMS. HECHO EN OBRA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.", CONSIDERA 0.105 M³ DE JALCRETO $F'c=100$ KG/CM², CUANDO LO NECESARIO PARA EJECUTAR EL TRABAJO SOLICITADO ES 0.010 M³, POR LO QUE UTILIZA MAS DE 10 VECES LA CANTIDAD DE MATERIAL NECESARIO, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

EN BASE A LO MENCIONADO ANTERIORMENTE SE RECHAZA LA PROPUESTA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 33 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA Y EL NUMERAL 14 Y 15 INCISOS A, G, H, Y L, DE LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, PORQUE CAMBIA LAS ESPECIFICACIONES SOLICITADAS, ASÍ COMO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADAS LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, EL INCUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTAR LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO, POR LO CUAL NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS.

D'CONCREFOCC, S.A. DE C.V.

DOCUMENTO NO. 13 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO No. 5 "RELLENO COMPACTADO CON EQUIPO MECANICO DE SUELO-CEMENTO, A BASE DE MATERIAL DE BANCO (TEPETATE) EN PROPORCIÓN DE 50 KGS. DE CEMENTO GRIS POR M³. EN CEPAS O CAJON, A CUALQUIER PROFUNDIDAD, COMPACTADO AL 95% PROCTOR, EN CAPAS DE 15 CM. INCLUYE: SUMINISTRO DE AGUA PARA LOGRAR HUMEDAD OPTIMA, MEZCLADO, TENDIDO, TRASPALEOS, EQUIPO, PRUEBAS DE COMPACTACION, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y ACARREOS (MEDIDO EN BANCO).", NO CONSIDERA LAS PRUEBAS DE COMPACTACION SOLICITADAS, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO No. 12 Y 13 REFERENTES A SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACAS BASE Y CRUCETAS", NO CONSIDERA LA PINTURA ANTICORROSIVA SOLICITADAS, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRAN BIEN INTEGRADAS LAS TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO No. 14 "SUMINISTRO, HABILITADO, COLOCACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA DE ACERO ASTM-36 $F'Y=25230$ KG/CM²., ASTM-53B $F'Y=2460$ KG/CM²., ASTM-440 $F'Y=3515$ KG/CM²., SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS, (COLUMNA METALICAS OC Y PERFILES LI, ANGULOS, TUBOS REDONDOS, PLACAS, MON-TEN, ETC. DE DIFERENTES DIMENSIONES Y CALIBRES) PARA COLUMNAS METALICAS DE ACUERDO A PLANOS DE DETALLE. INCLUYE: MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, TRAZO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, ENDEREZADO, ROLADO, BISELADO, DESCALIBRES, BARRENOS, SOLDADURA ASTM-7018, UNA PRUEBA RADIOLOGICA POR CADA 500 KG. DE ACERO, PINTURA



ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACARREOS A CUALQUIER ALTURA.", NO CONSIDERA LAS PRUEBAS RADIOLOGICAS NI LA PINTURA ANTICORROSIVA SOLICITADAS, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRAN BIEN INTEGRADAS LAS TARJETAS, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO No. 17 "PINTURA DE ESMALTE VELMAR DE COMEX O LUSTRAL DE SHERWIN WILLIAMS EN ESTRUCTURA ABIERTA A BASE DE POLIN MONTEN DE 4" x 2", TUBOS REDONDOS DE 2 1/2" A 16" Y PLACAS DE DIFERENTES DIMENSIONES, A DOS MANOS, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, EQUIPO DE SEGURIDAD, PRIMER, MATERIALES, SOLVENTES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIOS Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL . LA PINTURA ES POR AMBOS LADOS DE LA ESTRUCTURA, PERO PARA SU PAGO ES MEDIDO POR UN SOLO LADO (PROYECCION DE CUBIERTA).", CONSIDERA PINTURA ESMALTE CALIDAD REKOR CUANDO SE SOLICITA VELMAR , POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRAN BIEN INTEGRADAS LAS TARJETAS, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO CONCEPTO No. 27 "SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO MCA. CM TIPO 1 PARA BAJA TENSION DE 40 X 40 X 60 CMS. CON TAPA, MARCO Y CONTRAMARCO GALV. FONDO DE GRAVA DE 25 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, EXCAVACION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.", NO CONSIDERA LA GRAVA PARA FONDO DE REGISTRO COMO SE SOLICITA, POR TAL MOTIVO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADA LA TARJETA, ASÍ COMO MODIFICA LA ESPECIFICACIÓN SOLICITADA, INCUMPLE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTA LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO.

EN BASE A LO MENCIONADO ANTERIORMENTE SE RECHAZA LA PROPUESTA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 33 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA Y EL NUMERAL 14 Y 15 INCISOS A, G, H, Y L, DE LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, PORQUE CAMBIA LAS ESPECIFICACIONES SOLICITADAS, ASÍ COMO NO SE ENCUENTRA BIEN INTEGRADAS LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, EL INCUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES Y PRESENTAR LA PROPUESTA INCOMPLETA Y DIFERENTE A LO SOLICITADO, POR LO CUAL NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS.

ELABORÓ

ING. FERNANDO CALVILLO VARGAS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

ADENDUM AL CONTRATO DE OBRA CELEBRADO ENTRE **LA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU APODERADA, LA MTRA. CARMEN ENEDINA RODRIGUEZ ARMENTA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA **LA UNIVERSIDAD**, Y POR OTRA PARTE, LA EMPRESA DENOMINADA **OBRAS TEC CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO, EL SR. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **EL CONTRATISTA**, DE ACUERDO A LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES

1. El 24 de agosto de 2015, **LA UNIVERSIDAD** y **EL CONTRATISTA** celebraron un contrato, mediante el cual la citada empresa se obligó a llevar a cabo la obra denominada "**Construcción techumbre metálica en la Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zúñiga, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.**", bajo la clave **LI-SEMS-016-FCIEMS-2015**, mismo que para los efectos del presente instrumento será denominado como el **CONTRATO PRINCIPAL**.
2. Al continuar con la obra materia del **CONTRATO PRINCIPAL**, se detectó que se tenía que ampliar los conceptos y la vigencia del calendario para la ejecución de las actividades, para lo cual se suscribirá el presente.
3. Tomando en cuenta lo anterior, **LA UNIVERSIDAD** por conducto del **Sistema de Educación Media Superior** autorizó la modificación a que se refiere el punto anterior.
4. Que el representante de **EL CONTRATISTA** y de **LA UNIVERSIDAD** están facultados para celebrar este tipo de convenios tal y como se estableció en la **CARATULA** del **CONTRATO PRINCIPAL**.
5. Que para los efectos legales **LA UNIVERSIDAD** señala como domicilio el ubicado en la Avenida Juárez número 976, Zona Centro, Código Postal 44100, en Guadalajara, Jalisco.

RECIBI ORIGINAL
16-03-2017.
CESAR A. CASILLAS DOMINGUEZ

4



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

Por lo anterior y tomando en consideración que las partes cuentan con las facultades suficientes para suscribir el presente adendum, las mismas han decidido sujetarse para tal efecto al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Ambas partes acuerdan en adicionar al catálogo de conceptos del Anexo "A" del **CONTRATO PRINCIPAL**, las actividades que se incluyen en el Anexo "B" del presente instrumento.

SEGUNDA.- Las partes acuerdan en ampliar **45 (cuarenta y cinco) días naturales** la vigencia del **CONTRATO PRINCIPAL**, de conformidad a lo establecido en el calendario que se incluye en el Anexo "B" del presente instrumento.

En este sentido acuerdan las partes que el plazo adicional a que hace referencia en el párrafo anterior empezará a surtir efectos a partir del día 18 de enero de 2016.

TERCERA.- Por su parte **LA UNIVERSIDAD** adicionalmente a la cantidad señalada en la **CARATULA** del **CONTRATO PRINCIPAL**, pagará a **EL CONTRATISTA** la cantidad de **\$387,000.00 (Trescientos ochenta y siete mil pesos 00/100 M.N.)**, incluyendo el Impuesto Valor Agregado.

CUARTA.- Las partes manifiestan que para todo lo no previsto en el presente instrumento, seguirán subsistiendo los términos y condiciones previstos en el **CONTRATO PRINCIPAL**.

QUINTA.- Por su parte **EL CONTRATISTA** se obliga a actualizar la fianza establecida en el inciso b) de la **CARATULA** del **CONTRATO PRINCIPAL**, en virtud de lo estipulado en el presente instrumento.

SEXTA.- Las partes manifiestan que la celebración del presente adendum no constituye en forma alguna novación o extinción de los derechos y obligaciones, tanto principales como accesorias que hubieren contraído bajo el **CONTRATO PRINCIPAL**.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Red Universitaria de Jalisco

SEPTIMA.- Para la interpretación, cumplimiento, controversia o cualquier cuestión derivada de este adendum, las partes convienen en someterse expresamente a las autoridades de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando desde este momento a cualquier otro que les pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

Las partes enteradas del contenido y alcance del presente convenio, manifiestan que en el mismo no existe mala fe, dolo o error y lo firman por triplicado en compañía de los testigos, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día **17 de enero de 2016.**

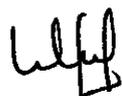
POR LA UNIVERSIDAD

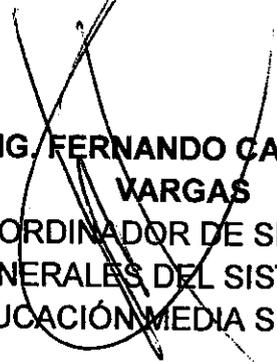
POR EL CONTRATISTA


**MTRA. CARMEN ENEDINA
RODRÍGUEZ ARMENTA**
APODERADA


**SR. CESAR ALBERTO CASILLAS
DOMINGUEZ**
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO

TESTIGOS


**MTRA. ADRIANA LORENA FIERROS
LARA**
SECRETARIO ADMINISTRATIVO DEL
SISTEMA DE EDUCACIÓN MEDIA
SUPERIOR


**ING. FERNANDO CALVILLO
VARGAS**
COORDINADOR DE SERVICIOS
GENERALES DEL SISTEMA DE
EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

OBRASSTEC CONSTRUCTORA

ANEXO "B"

OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A de C.V.

Hda. del Jazmín No. 63 Hdas. del Valle, Zapopan, Jal., C.P. 45130
 Tel.: (33) 1561.0838, Email: obras_tec@hotmail.com



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
COORDINACION DE SERVICIOS GENERALES
UNIDAD DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

DEPENDENCIA: SISTEMA DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR
 PROYECTO: Construcción techumbre metálica en la Preparatoria Regional de Tlajomulco de Zúñiga, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

LI-SEMS-016-FCIIEMS-2016

PRESUPUESTO DE TRABAJOS PARA ADENDUM

| Nº. | CONCEPTO | U. | CANT. | P.U. | | IMPORTE |
|-----|---|----|-----------|--------|-------|---|
| | | | | NUMERO | LETRA | |
| 16 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE ECONOPANEL DE MULTYPANEL DE 1" cal. 26-28, POLIURETANO Y LAMINA PINTO REPINTADA A FUEGO 2 CARAS, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION PLACAS PIJAS ARANDELAS, TAPAGOTERO, CORTES, AJUSTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, TAPAJUNTAS, HERRAMIENTAS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA Y ACARREOS A CUALQUIER NIVEL. (FIJADA A ESTRUCTURA EXISTENTE)" | M2 | 444.40095 | 750.72 | | SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 72/100 M.N. |
| | | | | | | SUBTOTAL 333,620.68 |
| | | | | | | I.V.A. 16% 53,379.32 |
| | | | | | | TOTAL 387,000.00 |

TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.

LIC. CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ.
 REP. LEGAL
 OBRASSTEC CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

Catoc

M

[Signature]



SEMS
 SECRETARIA ADMINISTRATIVA

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS
(**D I A G R A M A D E B A R R A S**)

CONSTRUCCION TECHUMBRE METALICA EN LA PREPARATORIA REGIONAL DE TLAJOMULCO DE ZUNIGA, TLAJOMULCO DE ZUNIGA, JALISCO.

OBRA:

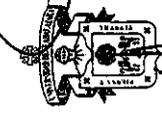
EMPRESA: OBRASCON Huasteca, S.A. DE C.V.

LI-SEMS-016-FCIEMS-2015
plazo de 45 días naturales.

| PARTIDA | DIAS CALENDARIO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|--|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | | |
| ESTRUCTURA Y CUBIERTA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

[Handwritten signature]
LIC CESAR ALBERTO CASILLAS DOMINGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten signature]



SECRETARIA ADMINISTRATIVA